

Amtliche Bekanntmachung Nr. 205/2017

Gemeinde Börnsen

**Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 30 für das Gebiet:
„Südlich Schwarzenbeker Landstraße (B 207), nördlich Pusutredder,
westlich der Straße Beim Sachsenwald (B-Plan 27)“**

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

Die Gemeindevertretung Börnsen hat in ihrer Sitzung am 26.05.2016 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 30 für das Gebiet: Südlich Schwarzenbeker Landstraße (B 207), nördlich Pusutredder, westlich der Straße Beim Sachsenwald (B-Plan 27) gefasst.

Planungsziel für die Entwicklung eines Gewerbegebietes sowie die Ausweisung eines Mischgebietes. Des Weiteren soll im südlichen Bereich eine Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft festgesetzt werden. Diese Fläche grenzt im Osten an andere vorhandene Ausgleichsflächen an, sodass sich insgesamt ein größerer Bereich als Ausgleichsfläche bis zur Börnsener Straße erstreckt.

Die Öffentlichkeit ist möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zu unterrichten, ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Aus diesem Grunde liegt der Entwurf des Bebauungsplanes sowie der Vorschlag für den Untersuchungsrahmen der Umweltprüfung vom

20. November 2017 bis zum 04. Dezember 2017

im Amt Hohe Elbeest, Fachdienst Planung und Bauen, Zimmer 34, Christa-Höppner-Platz 1, 21521 Dassendorf, während folgender Sprechzeiten: Montag von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr, Dienstag und Freitag von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und Donnerstag von 7.00 Uhr bis 12.00 Uhr, öffentlich aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse www.boernsen.de in der Rubrik Bauleitplanung eingestellt.

Börnsen, den 09.11.2017

(Siegel)

.....
Heisch
Bürgermeister

Veröffentlichungsvermerk

Ausgehängt am: 10.11.2017

.....
(Siegel) (Unterschrift)

Abzunehmen am: 20.11.2017

Abgenommen am:

.....
(Siegel) (Unterschrift)

Veröffentlichung:

Zusätzlich im Internet veröffentlicht am:

10.11.2017

Auf der Internetseite der Gemeinde Börnsen www.boensen.de wird gemäß § 10 der Hauptsatzung der Gemeinde Börnsen unter Amtliche Bekanntmachungen die obige Bekanntmachung zusätzlich bekannt gegeben.