

**Gemeinde Escheburg  
Kreis Herzogtum Lauenburg  
Planungsausschuss**

**Protokoll  
zur Sitzung Nr. 04/2008, des Planungsausschusses  
am 5. Mai 2008, 19:30 Uhr  
im Gemeindezentrum, Hofweg 2, 21039 Escheburg**

**öffentlich:**

**TOP**

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. ✓ Anfragen der Bürger
3. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil
4. Genehmigung der Niederschriften der letzten öffentlichen Sitzungen vom 13.02.2008 – Nr. 1/2008 – und 31.03.2008 – Nr. 2/2008
5. B-Plan 15  
Hier: Abschluss der Einwendungen der TÖB
6. B-Plan 14
7. F-Plan – hier 5. Änderung
8. Verschiedenes

**nicht öffentlich**

9. Genehmigung der Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil
10. Genehmigung der Niederschriften der letzten nicht öffentlichen Sitzung vom 13.02.2008—Nr. 1/2008 und 31.03.2008- Nr. 2/2008
11. Vertragsangelegenheiten
12. Verschiedenes

- Anwesend: Vorsitzende Heike Unterberg  
Stellv. Mitglied Helga Wohltorf  
Mitglied Uwe  
Mitglied Kay Rauch  
Mitglied Gunther Schrock
- Gäste : Gemeindevertreter Wolf-Dieter Schultz  
Gemeindevertreter E. Gauland  
Dr. Ulrich Riederer  
Herr Dipl. Ing. Haeseler  
Ab Punkt 7. Bürgermeister R. Bork  
Nur im öffentlichen Teil
- Bürger: 7 anwesende Bürger

**TOP 1 – Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt

**TOP 2 – Tagesordnung**

Eine Erweiterung wird beantragt. Top 5- B-Plan 15 wird unterteilt in a + b

a) hier: Abschluss der Einwendungen der TÖB

b) Weitere Vorgehensweise

Mit der Veränderung wird die Tagesordnung öffentlich genehmigt.

**TOP 3- Folgende Anfragen:**

Die Drainageleitung im B –Plan 15 sollte nicht als Abwasserleitung deklariert werden.  
Herr Dipl. Ing. Haeseler erklärt, dass dieses Bestandteil der Erschließungsplanung ist.

Der Verlauf der Quelle, die unter dem Stubbenberg war, wurde durch den Umbau der Straße L 208 verändert. Wo verläuft sie jetzt? Der Bürgermeister wird gebeten, eine Überprüfung durch das Landesstraßenbauamt zu veranlassen.

**TO 4- Genehmigung der letzten Niederschriften vom 13.02.2008 und 31.03.2008**

Protokoll vom 13.02.2008

Zu TOP7- B- Plan 15 TÖB (Träger öffentliche Belange) wird statt der Protokollniederschrift, die Stellungnahmen von Herrn Haeseler (Stand Januar 2008, Kurzzusammenfassung der

**Gemeinde Escheburg  
Kreis Herzogtum Lauenburg  
Planungsausschuss**

abwägungsrelevanten Inhalte, nach der Beratung im Planungsausschusses übernommen und als Anlage dem Protokoll beigefügt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Protokoll vom 31.03.2008

Zu TOP 7- B-Plan 15, wird redaktionell geändert in:

7 a) Die Firma DDS stellt die drei Alternativen für das Regenrückhaltebecken (RRB) und den Kinderspielplatz vor.

DDS erklärt durch das Gebiet der Ausgleichsfläche läuft eine Entsorgungsleitung für Niederschlagswasser. Herr Haeseler klärt, ob es Probleme geben kann und wie diese beseitigt werden können.

7 b) Auf der Schnittzeichnung G-H, der Planzeichnung Teil A vom 23.10.2007, müssen 3,5 statt 3 Meter eingetragen werden.

Herr Haeseler klärt, ob die 2,5 Meter Breite bei dem Fußweg neben dem Speicher für Versorgungsleitungen ausreichend ist.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu TOP 8- Umwandlung Naturschutzgebiet Borghorster Elbwiesen, wird redaktionell geändert in:

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einen Einspruch gegen die Änderung der Naturschutzordnung Borghorster Elbwiesen fristgerecht einzulegen.

Abstimmungsergebnis: 4 ja – Frau Unterberg war bei der Beratung und Abstimmung nicht anwesend.

**TOP 5 – B-Plan 15**

a) Hier: Abschluss der Einwendungen der TÖB

Die Änderungen wurden durch Herrn Haeseler in den Plan Nr. 10 eingearbeitet.

Textteil und Plan als Protokollanhang

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b) Weitere Vorgehensweise B-Plan 15 für Planungsausschuß

Fertigstellung Verkehrskonzept

Städtebauliches Entwicklungskonzept

Klärung Ausgleichsflächen durch Frau Thieme Hack

Verträge mit DDS

Klärung Grundstücksfragen

Folgekosten B-Plan 15 für die Gemeinde

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**TOP 6 – B-Plan 14**

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat:

Die vom Planungsausschuss erarbeiteten Daten und von Herrn Haeseler in den B-Plan übernommenen Daten zu den Bebauungsgrenzen, WA I und WA II, GRZ, etc. für den B-Plan 14 festzuschreiben und den B-Plan 14 als Anlage dem Protokoll beizufügen.

Abstimmungsergebnis: 3 ja

1 Enthaltung

1 Abwesend – H. Wohltorf war bei der Beratung und Abstimmung nicht anwesend  
Herr Mehl hat diesen TOP protokolliert.

**TOP 7 – F- Plan hier: 5. Änderung**

Herr Haeseler stellt den Plan vor.

Fläche 1: B-Plan 14

Fläche 2: 2 Standorte für Funkmasten

Empfehlung Standort Hansingheim entfällt

Fläche 3: Rückplanung der Fläche westlich Hansingheim in landwirtschaftliche Fläche

Der Plan vom 05.05.2008 wird als Anhang zum Protokoll beigefügt

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**TOP 8 – Verschiedenes**

Entfällt, da keine Punkte.