

Satzung über die Führung einer Liegenschaftsdatei für die Gemeinde Hamwarde

§ 1 Liegenschaftsdatei

Die Gemeinde Hamwarde und das Amt Hohe Elbgeest sind berechtigt, eine Liegenschaftsdatei mit folgenden Daten vorzuhalten:

- a) Name (ggf. Geburtsname), Vorname und Wohnort des Grundstückseigentümers bzw. Erbbauberechtigten oder Wohnungseigentümers
- b) ggf. die Quote des Miteigentumsanteils
- c) die Flurstücksbezeichnung und Flurbezeichnung
- d) die Lage des Grundstücks
- e) Nutzungsart
- f) Grundstücksgröße
- g) Hinweise auf die Grundbuchband- bzw. Grundbuchblattnummer
- h) Bestandsnummer
- i) Rahmenkartennummer
- j) Bodenart
- k) Verfügungsberechtigter

§ 2 Datenherkunft

Die Daten in der Liegenschaftsdatei werden grundsätzlich vom Katasteramt erhoben. Zur Aktualisierung dieser Datei können auch Daten, die aus der Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechts entstehen, mit herangezogen werden.

§ 3 Datenverwendung

Die Daten der Liegenschaftsdatei werden von der Gemeinde und vom Amt Hohe Elbgeest für folgende Aufgaben genutzt:

- a) Abgaben- und Beitragsveranlagungen
- b) Ermittlung des Grundstückseigentümers als Zustandsstörer im Rahmen der allgemeinen Gefahrenabwehr
- c) Beteiligung des Eigentümers an der Aufstellung von Bauleitplänen
- d) Durchführung von Baugenehmigungs- und Vorbescheidsverfahren
- e) Vorverfahren zur Erteilung von Bodenverkehrsgenehmigungen
- f) Ordnungswidrigkeitenverfahren
- g) Erstellung von gemeindlichen Bauanträgen, Finanzierungsanträgen und Verwendungsnachweisen
- h) Feststellung von Grundstücken für Pflanzaktionen, Ankauf von Grundstücken
- i) Feststellung des Grundstückseigentümers im Rahmen der Atlastenermittlung und Untersuchung

- j) Feststellung des Grundstückseigentümers bei illegaler umweltgefährdender Abfallentsorgung
- k) Wahrnehmung nachbarlicher Belange bei der Durchführung von Maßnahmen auf gemeindlichen Grundstücken.

§ 4
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit dem Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Hamwarde, den 28. Dezember 1998

Gemeinde Hamwarde
Der Bürgermeister

Dreves