

# Gemeinde Aumühle

## Beschlussauszug

aus der  
Sitzung des Ausschusses für Kultur, Bildung und Sport der Gemeinde  
Aumühle  
vom 27.05.2014

---

### **TOP 8      Info zum Standort - Pfadfinderheim -**

Die Suche nach einem Standort für die Errichtung eines Pfadfinderheimes war Gegenstand zahlreicher Ortsbesichtigungen. Bis vor kurzem konnte aus den verschiedensten Gründen kein geeigneter Platz gefunden werden.

Es bietet sich nun aber eine Fläche an, die im Innenbereich der Gemeinde liegt und auch der Gemeinde gehört.

Wie aus dem den Ausschussmitgliedern vorliegenden Flächenplan ersichtlich, handelt es sich um eine Fläche, die begrenzt wird von der L 314, der Privatstraße Am Geleise und auf der Rückseite durch die Reitschule Biss.

Eine Bebauung dieses Grundstückes mit einem Einfamilienhaus ist wegen des Zuschnittes nicht möglich, würde sich aber für die Errichtung eines Pfadfinderheimes sehr eignen.

Mit der Bauaufsicht des Kreises, Herrn Birgel, und der Unteren Forstbehörde, Herrn Rehfeldt, wurde der Standort besichtigt.

Eine Waldumwandlung ist nicht erforderlich, Baugenehmigung kann nach § 34 Baugesetzbuch problemlos erteilt werden, da das Grundstück im Innenbereich der Gemeinde liegt.

Deshalb wird angeregt, dass der Ausschuss eine Empfehlung für die Gemeindevertretung beschließt, dieses Grundstück den Pfadfindern zur Verfügung zu stellen.

- Mit den Pfadfindern müsste über den Standort noch gesprochen werden.
- Geklärt werden muss die Größe des Pfadfinderheimes
- Die Kosten des Heimes
- Die finanzielle Beteiligung durch die Pfadfinder
- Eigenleistung (frei machen des Grundstückes im Innenbereich von Unterholz, Mithilfe beim Aufstellen des Holzhauses u.s.w.)
- Anschluss für Abwasser, Strom und Wasser ist möglich, da sich dort bereits Häuser befinden
- Die Pfadfinder haben in ihren Reihen einen Architekten, der den Bauantrag erstellen kann

- Der Betreiber des Holzhofes arbeitet für derartige Gebäude mit ausländischen Firmen zusammen, die das Material liefern könnten (Finnland/Polen). Bei der Errichtung würden die Mitarbeiter des Holzhofes behilflich sein.

Hinweis:

Die Nutzung des Anbaus an den Sporthallen durch die Pfadfinder entfällt spätestens ab dem Tage, an dem die künftige Halbtagsgruppe der ev. Krippe dort ihren Betrieb aufnimmt.

Dieses wurde in der Besprechung am 20. Mai 2014 mit der Gesundheitsbehörde des Kreises so bekannt gegeben. Das bedeutet, dass für die Pfadfinder eine andere Übergangslösung gefunden werden muss.

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt ausführlich.

Es wird vorgeschlagen, den Punkt „Die finanzielle Beteiligung durch die Pfadfinder“ in o. g. Auflistung umzuformulieren in „Finanzierung durch die Pfadfinder“.

Desweiteren wird angemerkt, dass das Wort „kostenlos“ aus dem Beschlussvorschlag gestrichen werden sollte.

### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Kultur, Bildung und Sport der Gemeinde Aumühle empfiehlt der Gemeindevertretung, für das dringend benötigte Pfadfinderheim die vorgeschlagene, anders nicht verwendbare Grundstücksfläche zur Verfügung zu stellen.

Für den Fall der Zustimmung sollte der Bürgermeister beauftragt werden, in Zusammenarbeit mit den Pfadfindern die im Sachverhalt beispielhaft aufgeführten Punkte abzuarbeiten.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Stimmberechtigt:	7
	Ja-Stimme(n):	7
	Nein-Stimme(n):	0
	Enthaltung(en):	0

Es wird bemängelt, dass die Vorlagen offensichtlich heute Nachmittag, d. h. sehr kurzfristig, erneut geändert wurden, und zwar ohne, dass die Ausschussmitglieder über diese Änderung per E-Mail informiert worden sind.

Hierüber wird diskutiert und festgestellt, dass noch erheblicher Verbesserungsbedarf besteht.