

# Gemeinde Dassendorf

## Beschlussauszug

aus der  
Sitzung des Planungsausschusses der Gemeinde Dassendorf  
vom 01.07.2014

---

**TOP 6**      **1. Änderung und Erweiterung Bebauungsplan Nr. 7c für das Gebiet:  
"Südlich und östlich des Sportplatzes, westlich Am Wendel, nördlich  
und östlich des Neubaugebietes (B-Plan 27)"  
- Aufstellungsbeschluss -**

Die Bürgermeisterin berichtet, wie die Normenkontrollklage eines Bürgers im B-Plan 7c ggf. zurückgezogen werden könnte.

**Beschluss:**

Für das Gebiet „Südlich und östlich des Sportplatzes, westlich Am Wendel, nördlich und östlich des Neubaugebietes (B-Plan 27)“ soll die 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 7c aufgestellt werden.

Planungsziel ist die Ausweisung von Flächen für Wohnbebauung im Rahmen der Innenverdichtung.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Mit der Ausarbeitung ist ein Stadtplaner zu beauftragen.

Die 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 7c wird gemäß § 13a Abs. 3 BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt.

Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 3 BauGB wird nach § 13a BauGB abgesehen.

Die öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 2 BauGB soll in Form einer öffentlichen Auslegung für die Dauer eines Monats im Amt Hohe Elbgeest, Fachdienst Planung und Bauen, Christa-Höppner Platz 1, 21521 Dassendorf, erfolgen.

Die Beteiligung der berührten Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange, gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, soll parallel durchgeführt werden.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Stimmberechtigt:	7
	Ja-Stimme(n):	5
	Nein-Stimme(n):	2
	Enthaltung(en):	0