

Gemeinde Aumühle

Beschlussauszug

aus der

7. Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Aumühle
vom 27.10.2015

TOP 10 **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6b für das Gebiet: "Bismarckallee 15"**
Ergebnis des Lärmgutachtens, Vorstellung einer städtebaulichen Idee

Ausschussvorsitzender Mylius erläutert den Sachverhalt. Herr Kühl vom BSK stellt eine Zusammenfassung des Lärmgutachtens vor.

Es wird über mögliche Lösungen für den ruhenden Verkehr, die Möglichkeiten der Zuwegungen auf dem Grundstück, sowie weitere Einzelheiten diskutiert.

Die Zahl der Wohnungen soll auf sechs pro Gebäude begrenzt werden.

Herr Kühl wird die besprochenen Vorschläge in einem Gespräch mit dem Architekten zur Sprache bringen.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Aumühle beschließt, den bisherigen Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6b überarbeiten zu lassen. Der Entwurf soll eine Planzeichnung sowie textliche Festsetzungen beinhalten. Art und Maß der Bebauung, Baufelder, Lärmschutzeinrichtung, geschützte Bäume sowie die Darstellung des ruhenden Verkehrs etc. sollen dabei berücksichtigt werden.

Der Bauausschuss der Gemeinde Aumühle empfiehlt dem Bürgermeister, einen Biologen mit der Erstellung einer artenschutzfachlichen Potentialanalyse zu beauftragen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	Stimmberechtigt:	6
	Ja-Stimme(n):	6
	Nein-Stimme(n):	0
	Enthaltung(en):	0

Anmerkung:

Aufgrund des § 22 GO war Herr Bargon von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; er war weder bei der Beratung noch Abstimmung anwesend.