



Gemeinde Börnsen

Erschließung eines Wohngebietes

d+p ■ **dänekamp und partner**
BERATENDE INGENIEURE VBI

B-Plan Nr. 24

„Hamfelderredder / Schule / Sportplatz“

Erschließung eines Wohngebietes



Inhalt

- Darstellung der Maßnahme
- Erschließung Wohngebiet
 - Straßenbau
 - Entwässerung
 - Versorgung
- Neugestaltung Hamfelderredder
- Kosten
- Bauzeit



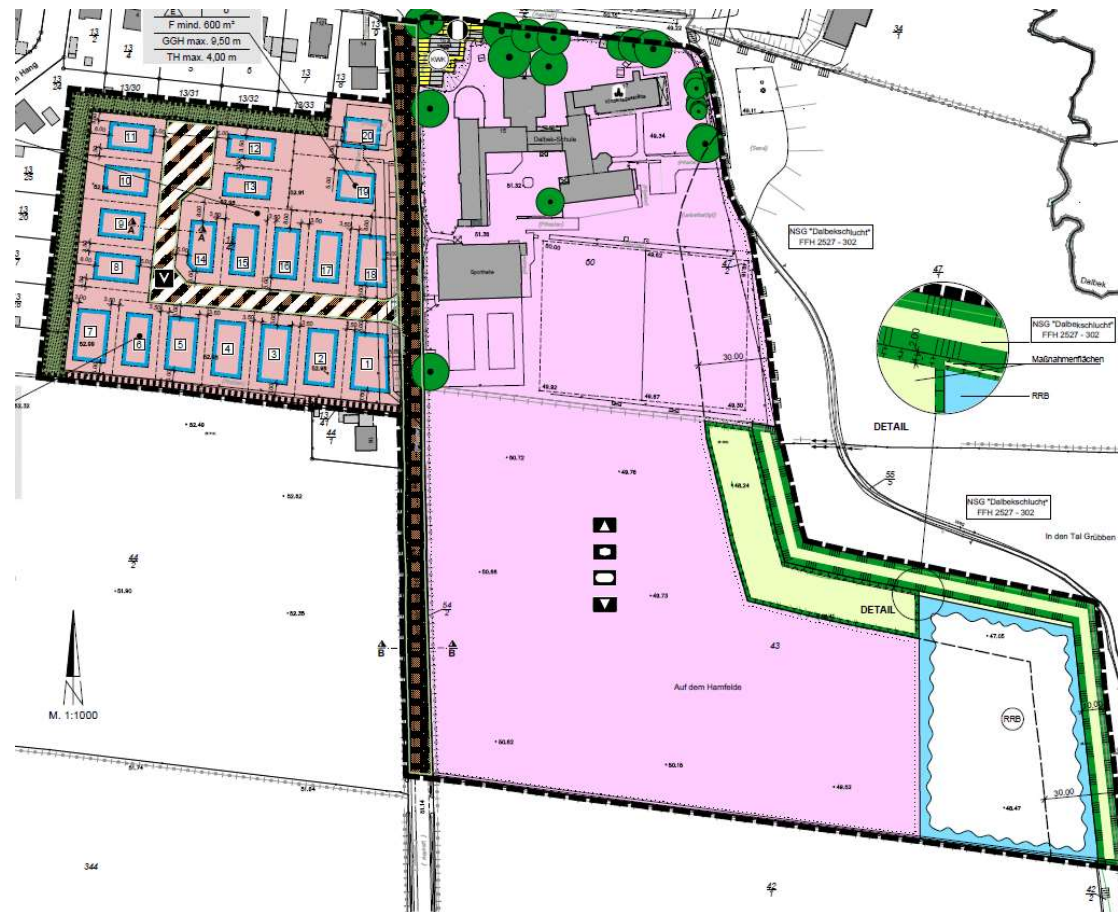
Vorstellung

- **Rebecca Wiebusch**
- Bachelor of Engineering

- Bei d+p seit 2016
- Duales Studium Sept. 2016 – März 2020
- Seitdem projektleitende Bauingenieurin



Darstellung der Maßnahme





Erschließung / Wohngebiet



- 20 Bauplätze
- Erschließungsstraße mit Wendehammer
- Längsseitige Parkbuchten
- Neugestaltung Hamfelderredder → südliche Grenze Sportanlagen



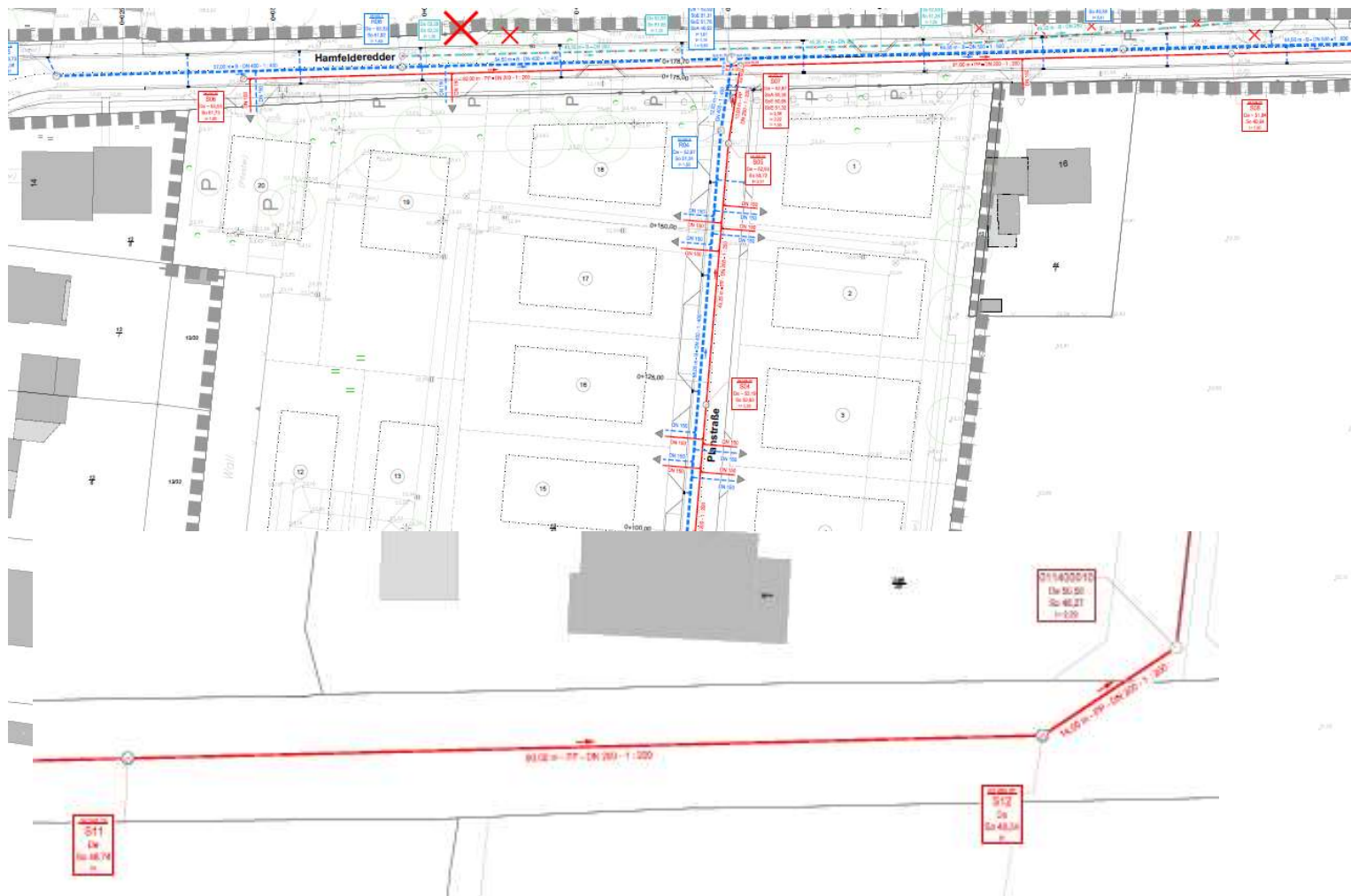
Straßenbau

- Breite = 10,0 m einschl. verkehrlicher Nebenanlagen
- 6,00 m Fahrbahn + Parkbuchten 2,50 m
- Zufahrten befestigt
- Wendehammer mit Kiesfläche
- Grünstreifen mit Bäumen
- Nördl. / westl. Grenzstreifen für Erhaltung der Bepflanzung





Entwässerung

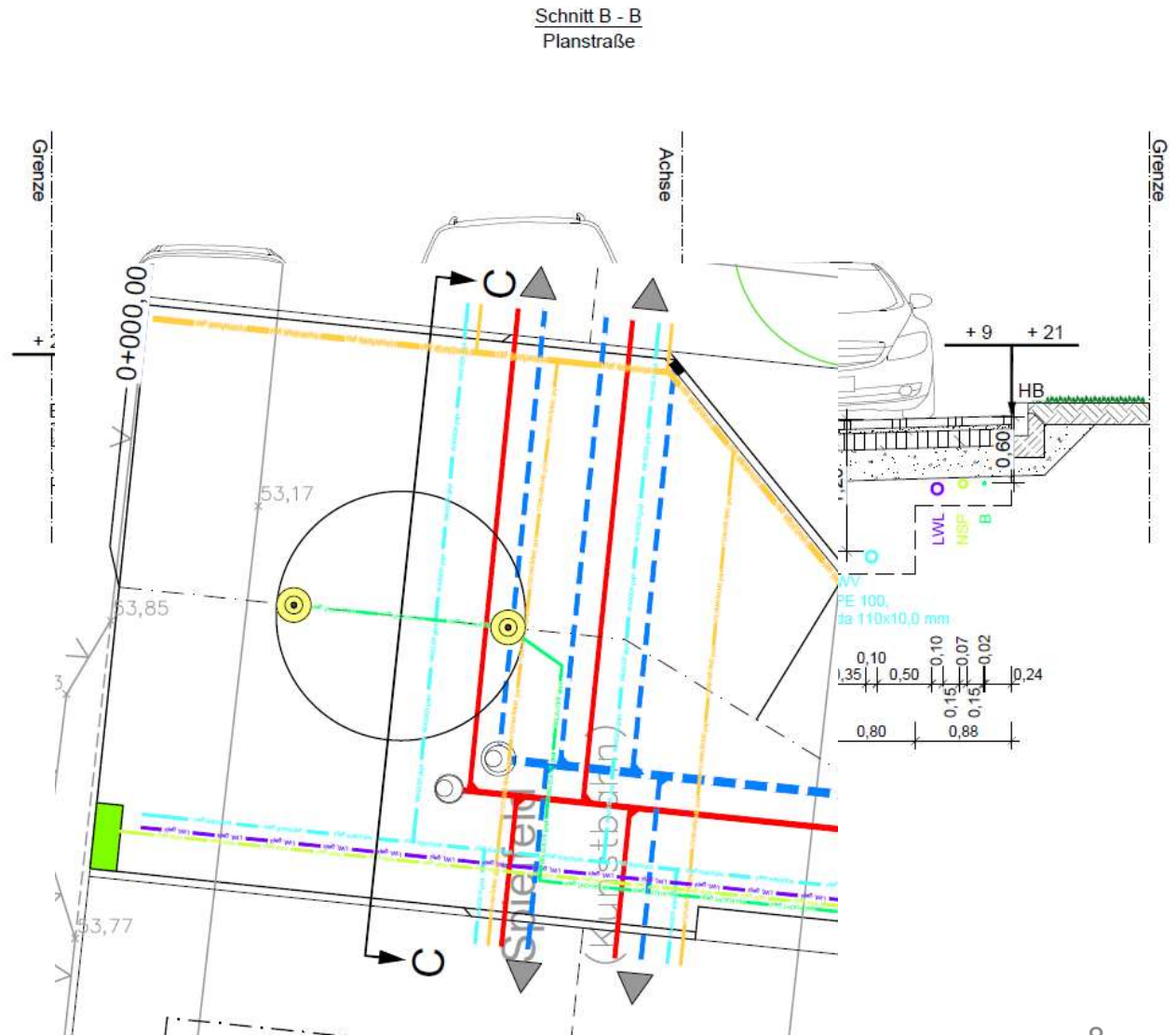


- RW im Freigefälle zum Kanal des Bolzplatzes
→ EZG des RRB
→ gedrosselte Einleitung Dalbek
- SW im Freigefälle
→ Anschluss im Feldkamp



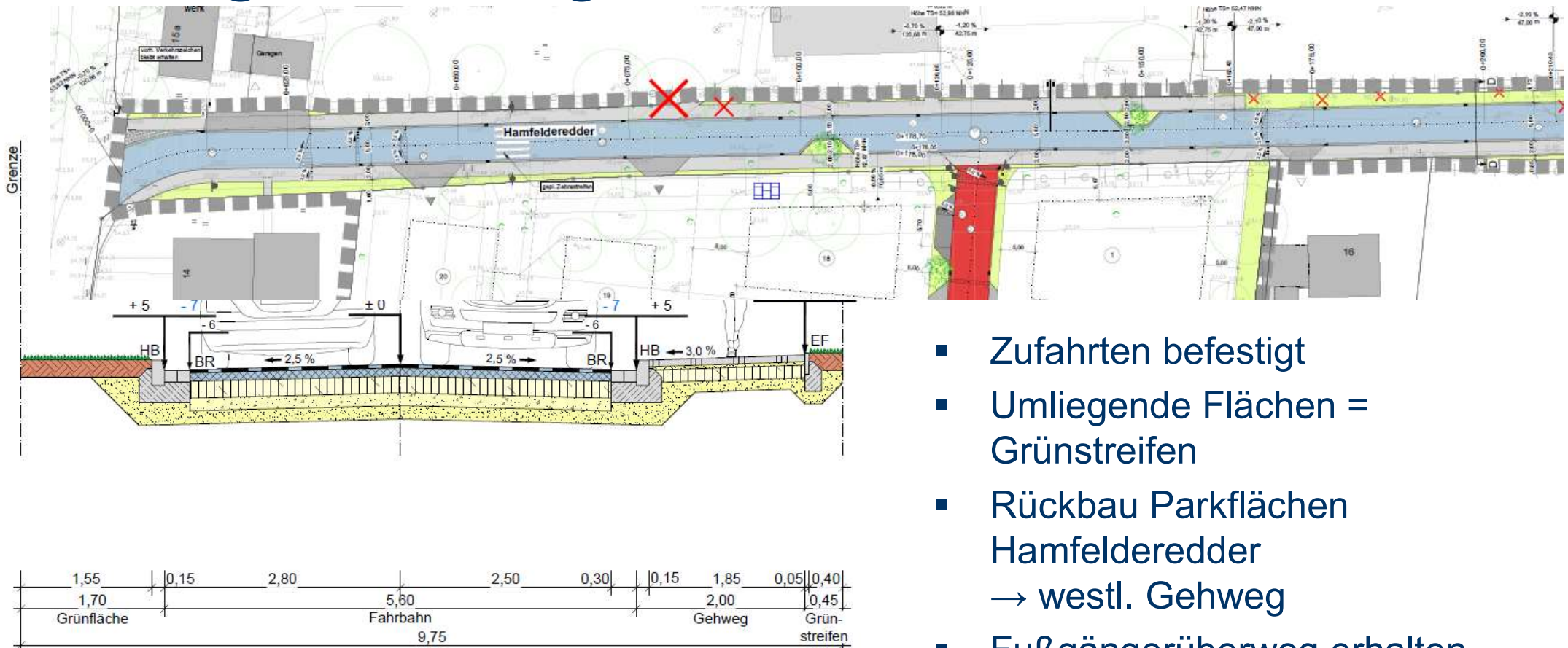
Versorgung

- Abstimmung mit Versorgern erfolgt
→ TW, FW, NSP, Bel, LWL
- Anschlusspunkte im Hamfelderredder
→ NSP
Verteilerschrank + Anschluss bei BHK





Neugestaltung Hamfelderredder



- Zufahrten befestigt
- Umliegende Flächen = Grünstreifen
- Rückbau Parkflächen Hamfelderredder
→ westl. Gehweg
- Fußgängerüberweg erhalten
- Gehweg vom Parkplatz Sportanlagen zur Dalbek-Schule



Baukosten

- Baukosten gem.
Kostenberechnung, netto EUR 2.236.815,85
- Baukosten gem.
Kostenberechnung brutto EUR 2.661.810,86



Bauzeit

- 2 Baustufen
 - 1. Baustufe: Entwässerung, Versorgung, Baustraße
 - 2. Baustufe: Endausbau, Parkplätze, Grünflächen
- Bauzeit
 - 1. Baustufe: 20-25 KW
 - 2. Baustufe: 25-30 KW



Gemeinde Börnsen

Erschließung eines Wohngebietes

d+p ■ **dänekamp und partner**
BERATENDE INGENIEURE VBI

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**