

Gemeinde Aumühle

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt:

Ja-Stimme(n):

Nein-Stimme(n):

Enthaltung(en):

Ausschluss nach § 22 GO:

Beschlussvorlage 12/026/2022 Status voraussichtlich: öffentlich Sichtbarkeit im Internet: öffentlich	Datum: 07.03.2022 Federführend: Amt IV.0 - Bauamt	
Bau- und Grundstücksangelegenheiten 1. Nachtrag zur Baugenehmigung eines Wohnhauses mit 2 WE Bismarckallee 33 (vormals 24)		
Beratungsfolge:		
Datum 22.03.2022	Gremium <i>Bauausschuss der Gemeinde Aumühle</i>	Zuständigkeit <i>Entscheidung</i>

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss der Gemeinde Aumühle erteilt sein gemeindliches Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 34 BauGB zum 1. Nachtrag zur Baugenehmigung eines Wohnhauses mit 2 WE für das Grundstück „Bismarckallee 33“.

Der Bauausschuss empfiehlt dem Bürgermeister die Genehmigung nach der Erhaltungssatzung „Alte Hege“ für den 1. Nachtrag zur Baugenehmigung des Wohnhauses mit 2 WE für das Grundstück Bismarckallee 33“ zu erteilen.

Sachverhalt:

Gestellt wird ein Nachtrag zur Baugenehmigung eines Wohnhauses mit 2 WE für das Grundstück „Bismarckallee 33“. Der Standort des Wohnhauses und die Anordnung der Stellplätze und des Zugangs sollen verändert werden. Die gemäß B-Plan Nr. 7 „Alte Hege“ maximal zulässige GRZ 2 von 0,225 wird eingehalten.

Der ursprüngliche Bauantrag wurde in der Sitzung des Bauausschusses am 16.09.2021, Vorlage 12/072/2021-1, beraten. Der ursprüngliche Lageplan ist der Vorlage beigelegt.

Finanzielle Auswirkungen:

im Verwaltungshaushalt: Nein

Im Vermögenshaushalt: Nein

Anlage/n:

- 1 Bismarckallee 33 - Lageplan Baugenehmigung
- 2 Bismarckallee 33 - Neuer Lageplan mit GRZ-Berechnung