

# Gemeinde Wohltorf

## Öffentliche Niederschrift

### Sitzung Nr. 35 / 2018 - 2023 der Gemeindevertretung Wohltorf

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 03.05.2022

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 21:55 Uhr

**Ort, Raum:** Grundschule Wohltorf (Aula), Alter Knick 22, 21521 Wohltorf

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Gerald Dürlich

##### Mitglieder

Wolf-Dietrich Lentz

Ralf Inzelmann

Verena Bönicke-Rama

Wolfgang Drabner

Anja Haase

Wilfried Harting

Ingrid Hoffmann

Yvonne Hogrefe

Rainer Kording

Dr. Kerstin Münker

Günter Nickel

Dr. Ulf Teschke

##### Protokollführung

Christina Lehmann

#### Tagesordnung:

##### Öffentlich

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde

- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte  
(Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 23.03.2022
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Baumschutzsatzung für die Gemeinde Wohltorf
- 8 Ausbau der Ladeinfrastruktur für die Elektromobilität
- 9 Bildung einer Arbeitsgruppe für den Dorfteich
- 10 AktivRegion Sachsenwald-Elbe e.V.  
hier: Förderperiode 2023-2029, Finanzierung des Regionalmanagements
- 11 Neubau Kindertagesstätte mit Gemeindesaal  
hier: Sachstandsbericht
- 12 Neubau Turnhalle  
hier: Sachstandsbericht
- 13 Neubau Feuerwehrgerätehaus  
hier: Sachstandsbericht
- 14 Anfragen und Mitteilungen
- 15 Einwohnerfragestunde

### **Öffentlich**

- 17 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

### **Protokoll:**

#### **Öffentlich**

---

#### **Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

---

Herr Bürgermeister Dürlich eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt

die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung ehrt Herr Bürgermeister Dürlich Herrn Inzelmann für seine 20-jährige Tätigkeit als Gemeindevertreter.

---

**Zu TOP 2      Einwohnerfragestunde**

---

Es werden keine Fragen gestellt.

---

**Zu TOP 3      Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung**

---

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung beantragt. Sie ist damit genehmigt und lautet wie vorstehend.

---

**Zu TOP 4      Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Öffentlichkeit für den nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkt

16      Anfragen und Mitteilungen (nichtöffentlich) auszuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	13	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

**Zu TOP 5      Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 23.03.2022**

---

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit genehmigt.

---

**Zu TOP 6      Bericht des Bürgermeisters**

---

Herr Bürgermeister Dürlich berichtet, dass

a) es Vorstellungsgespräche für den Bauhof gegeben hat. Ein weiterer Mitarbeiter hat zum Juni 2022 gekündigt. Es wurden zwei neue Mitarbeiter gefunden.

b) es einen Ortstermin Vor den Hegen und Gespräche mit den Anliegern zur Entwässerung gegeben hat und weitere Untersuchungen durchgeführt wurden.

c) sich das Amt derzeit mit dem Thema Katastrophenschutz und Vorsorge für die Bevölkerung beschäftigt. Das Thema wurde sehr lange Zeit nicht bearbeitet und muss nun neu strukturiert werden.

d) für den Umbau des Tonteichbads regelmäßig Baubesprechungen stattfinden. Die Arbeiten sollen Mitte Mai fertiggestellt sein.

e) er folgende Termine wahrgenommen hat:

23.03.2022	Gemeindevertretung
24.03.2022	Besprechung Wohnung Fr. Kelling Personalgespräch Bauhof
25.03.2022	Klausurtagung OKEK
28.03.2022	Videokonferenz Sporthalle VHS Mitgliederversammlung
29.03.2022	Besprechung OGS Wegeausschuss
30.03.2022	Baubesprechung Tonteich Besuch Jubiläum Hochzeit
31.03.2022	AHEG Besprechung KiTa
01.04.2022	Besprechung OGS Spielturm
04.04.2022	Gespräch Aumühle – Wohltorf
06.04.2022	Ortstermin Vor der Hege Baubesprechung Tonteich
07.04.2022	AHEG Besprechung
08.04.2022	Besprechung B-Plan 25 Besprechung Baumschutzsatzung Nachbesprechung OKEK
11.04.2022	Jubiläum 80 Jahre
12.04.2022	Besprechung KiTa Preisentwicklung
16.04.2022	Osterfeuer
17.04. bis 24.04.2022	Urlaub
25.04.2022	Katastrophenschutz Besprechung
26.04.2022	Baubesprechung Platten Tonteich Bauausschuss
27.04.2022	Baubesprechung Tonteich Mitgliederversammlung Tonteichbad e.V.
28.04.2022	Videokonferenz WIR B-Plan
03.05.2022	Gemeindevertretung

Herr Lentz berichtet von der Mitgliederversammlung der AktivRegion, an der er stellvertretend teilgenommen hat.

---

**Zu TOP 7**

**Baumschutzsatzung für die Gemeinde Wohltorf**

**13/005/2022**

---

Es wird noch einmal sehr eingehend über die Baumschutzsatzung und deren Sinn und Zweck diskutiert. Herr Chors beantwortet aufkommende Fragen. Insbesondere geht es auch darum, ob die Baumschutzsatzung ggf. das Gegenteil bewirkt und das Pflanzen von Bäumen verhindert bzw. für eine Fällung vor Erreichen den Schutzstatus sorgt.

Herr Drabner bringt die Idee ein, dass die Kosten für die Fällung von Gefahrbäumen durch die Allgemeinheit getragen werden sollten.

Auf Antrag von Herrn Dr. Teschke wird die Sitzung um 20.40 Uhr um 10 min unterbrochen.

Nach der Sitzungsunterbrechung stellt Herr Dr. Teschke den Antrag auf Vertagung. Es ergeht folgender

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Zurückstellung der Beschlussfassung zur Baumschutzsatzung und nochmalige Befassung im Umweltausschuss und in der Gemeindevertretung in den Juni-Sitzungen.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	12	0	1

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

**Zu TOP 8      Ausbau der Ladeinfrastruktur für die Elektromobilität      13/104/2021**

---

Herr Harting verweist auf die rechtlichen Bedenken zum Bau einer solchen Anlage durch die Gemeinde und auf die fehlenden Haushaltsmittel.

Herr Drabner bittet darum, die Auslastung der vorhandenen Ladesäule beim Betreiber abzufragen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Wohltorf ermächtigt den Bürgermeister, die Klimaschutzmanagerin mit der Planung und Ausschreibung zur Installation zweier Ladesäulen mit je zwei Ladepunkten im Gemeindegebiet zu beauftragen.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	2	9	2

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

**Zu TOP 9      Bildung einer Arbeitsgruppe für den Dorfteich      13/034/2022**

---

Herr Bürgermeister Dürlich verweist auf das Gespräch vom November 2021. Der Dorfteich gibt kein schönes Bild ab, insbesondere soll es Ziel sein, dass er länger Wasser hält.

Um sich mit der Thematik zu beschäftigen, soll eine Arbeitsgruppe gebildet werden.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Wohltorf beschließt, eine Arbeitsgruppe „Dorfteich“ zu bil-

den. In diese Arbeitsgruppe werden folgende Mitglieder entsandt:

Herr Inzelmann, Frau Hölter und Herr Drabner.

Die Fraktion der Bündnis 90/Die Grünen wird nach dem 16.05. ein Mitglied benennen.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	13	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

**Zu TOP 10      AktivRegion Sachsenwald-Elbe e.V.**

**hier: Förderperiode 2023-2029, Finanzierung des Regionalmanagements**

**13/031/2022**

---

Frau Amtsdirektorin Lehmann erläutert die Vorlage und beantwortet Fragen.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Wohltorf beschließt für den Förderzeitraum 2023-2029 die Bereitstellung der öffentlichen Kofinanzierungsmittel für die AktivRegion Sachsenwald-Elbe e.V. mit einem jährlichen Umlagebeitrag in Höhe von insgesamt 0,82 € / Einwohner\*in.

Dieser setzt sich folgendermaßen zusammen:

0,57 € / Einwohner\*in: Betreiben der Lokalen Aktionsgruppe (Personal und Betriebskosten)

0,07 € / Einwohner\*in: Sensibilisierungskosten (u.a. Öffentlichkeitsarbeit, Broschüre, Flyer, etc.)

0,18 € / Einwohner\*in: Umsetzung von Projekten in privater Trägerschaft sowie die Vorbereitung und Umsetzung von gebietsübergreifenden und transnationalen Projekten

Die Planung und Abwicklung der Zahlung erfolgt über den Haushalt des Amtes Hohe Elbgeest.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	13	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

**Zu TOP 11      Neubau Kindertagesstätte mit Gemeindesaal**

**hier: Sachstandsbericht**

---

Herr Nickel berichtet über den Sachstand. Der Abriss des Altgebäudes ist erfolgt und

das Baufeld abgesteckt.

Parallel zum bevorstehenden Baustart finden Gespräche zur Detailplanung statt. Auch fehlt noch die Ausarbeitung des Mietvertrages. Die Kooperationspartner wurden zwecks Hergabe von Anregungen angeschrieben.

Der Mietvertrag soll in der Steuerungsgruppe mit der Kirchengemeinde beraten werden.

---

**Zu TOP 12    Neubau Turnhalle**  
**hier: Sachstandsbericht**

---

Herr Bärenz berichtet, dass der Bauantrag durch das Planungsbüro fertiggestellt und nun über das Amt beim Kreis eingereicht werden soll.

Es startet nun die Ausführungsplanung.

Am 30.05.2022 soll ein Bemusterungstermin stattfinden.

Es wird angeregt, über das Projekt auf der Homepage zu berichten.

---

**Zu TOP 13    Neubau Feuerwehrgerätehaus**  
**hier: Sachstandsbericht**

---

Frau Hogrefe berichtet, dass Planungsbüros zur Abgabe eines Angebotes für die Leistungsphasen 1 und 2 aufgefordert worden waren. Der Zuschlag ist an das Büro GKKS/Gössler gegangen. Diese haben nun den Auftrag, bis Ende Juli eine Planung für ein Feuerwehrgerätehaus auf dem Grundstück der Gemeinde in der Alten Alle hinter dem Thies´chen Haus vorzulegen. Bei der Planung ist ggf. der alte Standort mit einzubeziehen.

---

**Zu TOP 14    Anfragen und Mitteilungen**

---

a) Herr Bürgermeister Dürlich berichtet, dass der Kreis auf den Kreisstraßen Verkehrszählungen durchführen wird. Diese werden durch entsprechende technische Geräte vorgenommen.

b) Herr Bürgermeister Dürlich gibt die nächsten Sitzungstermine bekannt und zwar am 17.05. Sitzung des Wegeausschusses und 31.05. Sitzung des SSSJ.

c) Herr Kording bittet um Übersendung der Ergebnisse des Workshops zum Ortskernentwicklungskonzept.

Frau Haase berichtet, dass es noch zeitnah ein Gespräch mit den Fraktionsvorsitzenden zum weiteren Vorgehen geben soll.

d) Herr Dr. Teschke erkundigt sich nach dem Sachstand der Brücke im Nachtigallenweg. Herr Bürgermeister Dürlich berichtet, dass er dazu im Gespräch mit dem Bauhofleiter ist.

e) Frau Hoffmann fragt nach, wofür die Spenden genutzt werden, die für das Vogelschießen gesammelt werden. Frau Hogrefe erläutert die Verwendung.

f) Herr Lentz fragt nach dem Termin mit dem Vorstand des Schützenvereins. Herr Bürgermeister Dürlich antwortet, dass er bisher niemanden erreicht hat, aber dranbleibt.

g) Herr Lentz regt an, eine Einwohnerversammlung durchzuführen. Diese sollte im Juni stattfinden und als Themen Flüchtlingsunterbringung, Baumaßnahmen und Finanzen haben.

h) Herr Lentz erkundigt sich aufgrund eines Artikels im Sachsenwalder nach Fördermitteln des LLUR. Frau Lehmann erläutert, dass es sich nur um eine grobe Abfrage von Projekten gehandelt hatte, bei der auch Projekte aus Wohltorf angemeldet wurden.

i) Herr Lentz berichtet, dass die Regionalplanung Ende des Jahres starten wird.

j) Herr Lentz berichtet, dass die AktivRegion ein Mobilitätskonzept erstellt und weitere Mobilitätsplanungen auf Kreisebene und zum Radverkehr stattfinden. Diese sollten mit dem Ortskernentwicklungskonzept abgeglichen werden.

---

**Zu TOP 15    Einwohnerfragestunde**

---

Es werden keine Fragen gestellt.

**Öffentlich**

---

**Zu TOP 17    Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

---

Es wurden im nichtöffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst.

---

Vorsitz

---

Protokollführung