

Öffentliche Bekanntmachung

Hiermit wird bekannt gegeben, dass die **Sitzung Nr. 43 / 2018 - 2023 des Bauausschusses der Gemeinde Wohltorf**

am Donnerstag, 16.06.2022 um 19:30 Uhr

stattfindet.

Raum, Ort:

Turnhalle Wohltorf, Alter Knick 22, 21521 Wohltorf

Es gelten weiterhin die Abstands- und Hygieneregeln.

Die Sitzungsleitung kann von ihrem Hausrecht Gebrauch machen und ggfs. die Anzahl der Personen im Sitzungsraum begrenzen und beim Betreten und Verlassen des Sitzungsraumes das Tragen eines Mund-Nasen-Schutzes anordnen.

Tagesordnung:

Öffentlich:

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 26.04.2022
- 6 Bericht der/des Ausschussvorsitzenden
- 7 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 für das Gebiet: "Begrenzt im Norden von der Bille und den Flurstücken 8/1 und 8/2 der Flur 1, im Süden von der Straße Billtal, im Westen von dem 54/5 der Flur 1, im Osten von dem Flurstück 52/19 der Flur 1 (Wanderweg)
- Vorstellung der geänderten Planungsidee -
- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 23.10.2018 und Neufassung des Aufstellungsbeschlusses
- 8 Bebauungsplan Nr. 4a "Querkampsiedlung Ost" und Bebauungsplan Nr. 4b "Querkampsiedlung West"
- Vorstellung des Planentwurfes -

- 9 8. Änderung Bebauungsplan Nr. 1 für das Gebiet: "Südlich des Fußweges Ahornweg/Auf der Hude, westlich der Bahnstrecke Hamburg-Berlin, nördlich Eichenallee, östlich Kastanienallee"
 - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen -
 - Satzungsbeschluss -
- 10 Bebauungsplanes Nr. 25 "An den Pappeln" für das Gebiet: "Nördlich Eichenallee, östlich der Bahnstrecke Hamburg-Berlin, südlich Auf der Hude, westlich An den Pappeln"
 - Sachstandsbericht -
- 11 Antrag der FDP-Fraktion
Bebauungsplan Nr. 25 "An den Pappeln"
 - Entscheidung über Kernmerkmale -
- 12 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 1. Nachträgliche Genehmigung eines überdachten Stellplatzes mit Schuppen
 2. Nachträgliche Genehmigung einer Stellplatzanlage für mehrere Fahrzeuge mit angebauter überdachter Terrasse sowie einer zusätzlichen überdachten Einzelstellplatzanlage entlang des PrivatwegesVor den Hegen 14
- 13 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Bauvoranfrage für die Errichtung eines Wohnhauses
Billtal 6
- 14 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Abbruch und Neubau der Sporthalle
Alter Knick 22
- 15 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Umbau eines Endreihenhauses
An den Pappeln 31
- 16 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Errichtung einer Garage
Auf der Hude 8
- 17 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Errichtung eines Sichtschutzaunes
Vor den Hegen 16
- 18 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Neubau eines Einfamilienhauses
Billtal 14
- 19 Anfragen und Mitteilungen
- 20 Einwohnerfragestunde

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten:

21 Anfragen und Mitteilungen (nichtöffentlich)

Öffentlich:

22 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

gez.
Dr. Ulf Teschke
Ausschussvorsitzender

Veröffentlichung:

Im Internet bereitgestellt am: 03.06.2022

Im Internet finden Sie alle Informationen auf der Seite
<https://www.amt-hohe-elbgeest.de>
unter: Politik - Sitzungskalender -

abzunehmen nach der Sitzung vom **16.06.2022**