

Gemeinde Dassendorf

Öffentliche Niederschrift

Sitzung Nr. 21 / 2018 - 2023 des Planungsausschusses der Gemeinde Dassendorf

Sitzungstermin:	Mittwoch, 20.07.2022
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungszimmer der Gemeinde Dassendorf (alte Sparkasse), Sperberweg 4, 21521 Dassendorf

Anwesend

Vorsitz

Jürgen Halsinger

zugleich als Protokollführer

Mitglieder

Ulrich Hars

Carsten Dassau

Alexa Lüdemann

Helena Maria Minnemann-Sönnichsen

Dietmar Röske

Vertretung für: Maret Brunnert

Protokollführung

Jürgen Halsinger

Gäste

Olaf Hammerschmidt

Abwesend

Mitglieder

Maret Brunnert

Birte Marr

Entschuldigt

Entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlich

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 21.06.2022
- 6 Bericht der/des Ausschussvorsitzenden
- 7 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Grundstück: Dassendorf, Müssenweg 49
Voranfrage: Errichtung eines Chalet
- 8 Anfragen und Mitteilungen

Öffentlich

- 10 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Protokoll:

Öffentlich

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzende/r Jürgen Halsinger eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Zu TOP 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung beantragt. Sie ist damit genehmigt und lautet wie vorstehend.

Zu TOP 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, die Öffentlichkeit für die nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte:

- TOP 9 Anfragen und Mitteilungen (nichtöffentlich)
auszuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
6	6	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

**Zu TOP 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der
Sitzung vom 21.06.2022**

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit genehmigt.

Zu TOP 6 Bericht der/des Ausschussvorsitzenden

Ausschussvorsitzende/r Jürgen Halsinger berichtet:

- 1) die Baugenehmigung für das Bauvorhaben Tannenweg 10 ist erteilt
- 2) die Baugenehmigung für das Bauvorhaben Tannenweg 10 a + b ist erteilt
- 3) die Baugenehmigung für das Bauvorhaben Kauersweg 24 ist erteilt
- 4) die Fällgenehmigung Flachstumsweg 1 ist erteilt
- 5) die Baugenehmigung Alter Götenhof 3 ist erteilt
- 6) für den Antrag einer Terrassenüberdachung Mühlenweg 4 liegt eine fiktive Rücknahme vor
- 7) für das Bauvorhaben Dorfstraße 3 Erweiterung eines landwirtschaftlichen Betriebes (Pferdehof) ist die Baugenehmigung erteilt

Zu TOP 7 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Grundstück: Dassendorf, Müssenweg 49

03/058/2022

Voranfrage: Errichtung eines Chalet

Beschluss:

Der Planungsausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur Anfrage auf Errichtung eines Chalet auf dem Grundstück „Müssenweg 49“, zu erteilen.

Der Antragsteller hat seinen Antrag am 18.07.2022 per Mail an das Bauamt und den Planungsausschuss der Gemeinde zurückgezogen. Der Antrag wurde daher beraten, jedoch nicht beschlossen/abgestimmt.

Der Antragsteller möchte erst mit der Forstverwaltung, ggf. mit Unterstützung eines Gutachters die Waldsituation bzw. die Wald-/Waldabstandsgrenze definieren.

Aufgrund eines Ortstermins am 11.07.2022 (Antragsteller, Planungsausschuss Mitglied Herr Hars und Planungsausschuss Vorsitz Herr Halsinger) ist dem Antragsteller bekannt, dass sein Bauvorhaben, wenn überhaupt, nur nach § 34 BG umsetzbar scheint.

Zu TOP 8 Anfragen und Mitteilungen

Es werden keine Anfragen und Mitteilungen gestellt.

Öffentlich

Zu TOP 10 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden im nichtöffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst.

Vorsitz

Protokollführung