

Gemeinde Wohltorf

Öffentliche Niederschrift

Sitzung Nr. 37 / 2018 - 2023 der Gemeindevertretung Wohltorf

Sitzungstermin: Dienstag, 30.08.2022

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 21:15 Uhr

Ort, Raum: Grundschule Wohltorf (Aula), Alter Knick 22, 21521 Wohltorf

Anwesend

Vorsitz

Gerald Dürlich

Mitglieder

Wolf-Dietrich Lentz

Ralf Inzelmann

Wilfried Harting

Ingrid Hoffmann

Yvonne Hogrefe

Rainer Kording

Dr. Kerstin Münker

Dr. Ulf Teschke

Protokollführung

Christina Lehmann

Abwesend

Mitglieder

Verena Bönicke-Rama

entschuldigt

Wolfgang Drabner

entschuldigt

Anja Haase

entschuldigt

Günter Nickel

entschuldigt

Gäste:

Herr Fabian Lange und Herr Stefan Bärenz von der Bürgerenergie Bille eG zu TOP 2

Tagesordnung:

Öffentlich

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 28.06.2022
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Halbjährlicher Bericht des Bürgermeisters über die geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben 2022
- 8 Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur"
- 9 Neubau Kita mit Gemeindesaal
hier: Sachstandsbericht
- 10 Neubau Turnhalle
hier: Sachstandsbericht
- 11 Neubau Feuerwehrgerätehaus
hier: Sachstandsbericht
- 12 Antrag der FDP-Fraktion
- 13 Anfragen und Mitteilungen
- 14 Einwohnerfragestunde

Öffentlich

- 17 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Protokoll:

Öffentlich

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Gerald Dürlich eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 2 Einwohnerfragestunde

- a) Es wird der Austausch der Sitzbänke in der Gemeinde angesprochen und bemängelt, dass die Holzbänke überwiegend gegen Kunststoffbänke getauscht wurden, die sich im Sommer stark erhitzen und im Winter kalt sind.

Herr Bürgermeister Dürlich antwortet, dass der Austausch der Bänke nach und nach erfolgt und aus Gründen der Verminderung des Unterhaltungsaufwandes auf Kunststoff zurückgegriffen wurde. Es gibt durchaus auch positive Stimmen dazu.

- b) Herr Lange und Herr Bärenz stellen sich als gerade in Gründung befindliche Bürgerenergie-Bille eG vor. Es haben sich Privatpersonen aus Wohltorf, Wentorf und Reinbek zusammengeschlossen, um eine „Mitmachgenossenschaft“ ins Leben zu rufen. Ziel ist die Installation und der Betrieb von Photovoltaik-Anlagen auf kommunalen Dächern und Gebäuden kleiner und mittelständischer Unternehmen, größeren Wohn- und Vereinshäusern.

Damit soll vor Ort die Energie erzeugt werden.

Es wird ein Flyer verteilt und die Bitte an die Gemeinde gerichtet, der Genossenschaft beizutreten.

Zu TOP 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung beantragt. Sie ist damit genehmigt und lautet wie vorstehend.

Zu TOP 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Öffentlichkeit für die nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte:

- TOP 15: Gemeindliche Grundstücksangelegenheiten, hier: Erwerb eines Grundstücks und
 - TOP 16: Anfragen und Mitteilungen (nichtöffentlich)
- auszuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
9	9	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

**Zu TOP 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der
Sitzung vom 28.06.2022**

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit genehmigt.

Zu TOP 6 Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Gerald Dürlich berichtet über

- a) den nun vorliegenden Beschluss der IB-SH über die Förderung des Sporthallenneubaus aus dem Förderprogramm Impuls 2030. Der Förderzeitraum endet am 31.03.2025.
- b) das Schreiben des Schulamtes, mit dem mitgeteilt wird, dass einer Zweizügigkeit der Grundschule im Schuljahr 2023/2024 zugestimmt wird.
- c) die Sitzung der AG Katastrophenschutz auf Amtsebene, die am 24.08.2022 stattgefunden hat.

Es wird nochmals an die Eigenverantwortlichkeit der Bevölkerung zur Notfallvorsorge appelliert. Hinweise dazu sind auf der Homepage des Bundesamtes für Bevölkerungsschutz und Katastrophenhilfe unter www.bbk.bund.de abrufbar. Der Bürgermeister verweist darauf, dass die Notfallbroschüre auch im Thiesschen Haus ausliegt.

- d) ein Gespräch mit den Mitarbeiterinnen der Bücherei. Die Nutzerzahlen sind zurückgegangen. Es wird die Mitarbeit von Freiwilligen gewünscht.
- e) das neue Fahrzeug des Bauhofes, dessen Beschaffung notwendig war, weil der Leasingvertrag für das E-Fahrzeug ausgelaufen ist.
- f) die von ihm seit der letzten Sitzung der Gemeindevertretung wahrgenommenen Termine:

28.06.2022	Gemeindevertretung
29.06.2022	Baubesprechung Tonteich
30.06.2022	Vortrag Rollenverteilung Haupt- u. Nebenamt

04.07.2022 Baubesprechung Tonteich
 07.07.2022 Jubiläum Goldene Hochzeit, Kiefernweg
 08.07.2022 Besprechung AHEG KiTa – Gemeindesaal
 Besprechung Kommunikation Planungsrunde
 Besprechung KiTa Planungsbüro
 11.07.2022 Monatliche Besprechung Aumühle
 13.07.2022 AHEG Besprechung
 19.07.2022 Besprechung Bushaltstellen
 21.07.2022 Jubiläum Goldene Hochzeit Ahornweg
 25.07.2022 Besprechung GKKS u. TGA Planer

 01.08.2022 Video Besprechung Sporthalle
 04.08.2022 Jubiläum Geburtstag Kastanienallee
 05.08.2022 Nachbarschaftsforum - AHEG
 11.08.2022 Besprechung Denkmalschutz
 12.08.2022 Abstimmungsgespräch Tonteich
 15.08.2022 AHEG Besprechung Bundesförderung Sporthalle
 Bürgermeisterdienstbesprechung
 16.08.2022 Besprechung FF Wohltorf
 17.08.2022 Grundschule Wohltorf Einschulung
 Bauausschuss
 18.08.2022 Kassenprüfung SHGT Schwarzenbek
 21.08.2022 Flohmarkt Aumühle
 22.08.2022 Besprechung AHEG KiTa u. Gemeindesaal
 23.08.2022 Hauptausschuss
 24.08.2022 Besprechung Katastrophenschutz
 25.08.2022 Besprechung OGS u. Schule
 26.08.2022 Besuch Sommerfest Billtal
 30.08.2022 Gespräch Bücherei
 AHEG Gespräch Amtsdirektorin
 Gemeindevertretung

Herr Lentz berichtet weiter aus der Zeit der Vertretung des Bürgermeisters über

- g) die Teilnahme an der Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr, bei der einige Ämter neu besetzt wurden. Die Wehr hat eine Mitgliederzahl von 30. Zwei Mitglieder sind im letzten Jahr aus der Wehr ausgetreten, weil sie in Wohltorf keinen Wohnraum gefunden haben. Sie sind daher nach Dassendorf gezogen. Herr Lentz weist nochmal auf die Notwendigkeit hin, in Wohltorf bezahlbaren Wohnraum zu schaffen.

Zu TOP 7

Halbjährlicher Bericht des Bürgermeisters über die geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben 2022

13/065/2022

Herr Bürgermeister Dürlich stellt kurz den Bericht vor. Fragen werden nicht gestellt. Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Herr Bürgermeister Dürlich stellt kurz den Sachverhalt dar.
Mit dem Förderprogramm bestünde die Möglichkeit einer 45%igen Förderung des Vorhabens.

Nach kurzer Aussprache und Klärung von Fragen ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass ein Förderantrag für die Sporthalle beim Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ eingereicht wird. Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Förderantrag zu unterschreiben.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
9	9	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Zu TOP 9 Neubau Kita mit Gemeindesaal
hier: Sachstandsbericht

Herr Bürgermeister Dürlich berichtet, dass die Grundleitungen gelegt sind und die Sohle geschüttet ist. Die ersten Ausschreibungen laufen. Für den Holzbau war die 2. Ausschreibung nun erfolgreich, es sind angemessene Angebote eingegangen.

Am 06.10.2022 findet die Setzung der Zeitkapsel statt.

Alle 14 Tage tagt die Arbeitsgruppe, der nächste Termin ist der 06.09.2022.

Es liegt eine Musterwand mit dem Klinker aus. Der Bauzeitenplan sieht eine Fertigstellung Ende 2023 vor, ggf. auch Mitte 2023. Das bedeutet, dass u.U. die Standzeit der Container verlängert werden müssen.

Unter Umständen wird ein Defizit für Personalkosten entstehen, wenn bereits vorher Personal eingestellt wird.

Zu TOP 10 Neubau Turnhalle
hier: Sachstandsbericht

Es wird über die sich aus der unter TOP 8 beschlossenen Antragsstellung für eine Förderung ergebende Verschiebung des Zeitplans diskutiert, insbesondere mit Blick auf die Folgen für die Nutzer Schule und TuS.

Man einigt sich darauf, dass die Nutzer mit der unsicheren Situation klarkommen müssen, zumal beim TuS davon ausgegangen wird, dass er sich schon um Alternativen bemüht hat. Dies soll aber noch einmal in Gesprächen geklärt werden.

Zu TOP 11 Neubau Feuerwehrgerätehaus
hier: Sachstandsbericht

Frau Hogrefe als Leiterin der Arbeitsgruppe berichtet, dass durch das für einen Vor-entwurf beauftragte Architekturbüro 2 Planalternativen vorgelegt wurden. In der Arbeitsgruppe hat man sich auf Variante 2 verständigt, die sich gut in die Umgebun- gung einfügt. Geklärt wird derzeit das Thema Denkmalschutz. Mit dem zuständigen Sachbe- arbeiter auf Kreisebene ist eine Abstimmung bereits erfolgt, nun liegt der Entwurf zur Prüfung bei der Landesdenkmalschutzbehörde.

Außerdem liegt der Entwurf ebenfalls bei der Feuerwehrunfallkasse zur Stellung- nahme.

Vor der Befürwortung machen weitere Planungsschritte erstmal keinen Sinn.

Außerdem sollen zunächst Gespräche mit den umliegenden Anliegern geführt und die Planung vorgestellt werden und zwar vor einer Veröffentlichung des Plans in der Öffentlichkeit.

Zu TOP 12 Antrag der FDP-Fraktion

13/072/2022

Herr Bürgermeister Dürlich führt in den Sachverhalt ein.

Frau Dr. Münker trägt noch einmal den Antrag vor.

Beschluss:

Die Gemeinde Wohltorf tritt der Initiative „Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeiten“ bei.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
9	9	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Zu TOP 13 Anfragen und Mitteilungen

- a) Herr Bürgermeister Dürlich berichtet über die Ankündigung des Kreises zur Sa- nierung der Kreisstraßen. Es wird gebeten, die E-mail weiterzugeben.
- b) Herr Bürgermeister Dürlich berichtet, dass am 26.09.2022 um 19.00 Uhr das durch die AktivRegion Sachsenwald-Elbe in Auftrag gegebene Mobilitätsgutach- ten in der Albinus-Gemeinschaftsschule in Lauenburg vorgestellt wird.
- c) Herr Bürgermeister Dürlich berichtet über eine Anfrage des Architekten, ob im Gemeindesaal an der neuen KiTa-Kirchberg eine Sprossenwand installiert wer- den soll. Die Frage wird in die Arbeitsgruppe verwiesen.
- d) Herr Bürgermeister Dürlich berichtet über einen Antrag der Südstormarner Verei- nigung für Sozialarbeit, die sich vorstellen möchte und einen Zuschuss bean- tragt.
Das Thema wird zunächst in den SSSJ-Ausschuss verwiesen.

- e) Herr Bürgermeister Dürlich verweist auf die anstehenden Beratungen zum Thema Energieeinsparung, mit dem sich zunächst der Umweltausschuss befassen soll. Schule und KiTa sind angesprochen, Ideen zu sammeln.
- f) Herr Bürgermeister Dürlich verweist auf eingeschränkte Öffnungszeiten des Jugendtreffs aufgrund von Personalausfällen. Der Jugendtreff findet derzeit nur einmal wöchentlich statt.
- g) Herr Bürgermeister Dürlich regt eine Verständigung der Fraktionen an, bei der Kommunalwahl aus Umweltschutzgründen auf das Aushängen von Plakaten zu verzichten. Eine entsprechende Verabredung gibt es bereits in der Gemeinde Aumühle. Die Fraktionen werden gebeten, sich darüber Gedanken zu machen.
- h) Herr Bürgermeister Dürlich verweist auf das Rathausfest in Aumühle am 09.09.2022 ab 18.00 Uhr, zu dem auch alle Wohltorfer herzlich eingeladen sind.
- i) Herr Bürgermeister Dürlich gibt die anstehenden Termine bekannt:
 - 31.08.2022: Gespräch mit der media Sachsenwald GmbH
 - 01.09.2022: Perspektivgespräch über die Projekte der Gemeinde mit der Amtsverwaltung und den Fraktionsvorsitzenden
 - 07.09.2022: Sitzung des Wegeausschusses
 - 15.09.2022: Sitzung des SSSJ-Ausschusses
 - 28.09.2022: Sitzung des BauausschussesDie für den 14.09.2022 vorgesehene Sitzung des Umweltausschusses wird voraussichtlich verschoben.

Zu TOP 14 Einwohnerfragestunde

Es wird Bezug genommen auf den unter TOP 12 beschlossenen Beitritt zur Initiative Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeit. Es wird angemerkt, dass es schon jetzt zahlreiche Tempobeschränkungen auf 30km/h gibt, die nicht eingehalten werden. Dabei handelt es sich nicht nur um ortsfremde, die die Geschwindkeitsbeschränkung nicht beachten, sondern auch um viele Einheimische.

Es wird die fehlende Kontrolle der Tempolimits bemängelt.

Öffentlich

Zu TOP 17 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden im nichtöffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst.

Vorsitz

Protokollführung