

# Gemeinde Wohltorf

## Beglaubigter Beschlussauszug

Sitzung Nr. 45 / 2018 - 2023 des Bauausschusses der Gemeinde Wohltorf  
vom 02.11.2022

**TOP 8      Bebauungsplan Nr. 4b "Querkampsiedlung West" für das Gebiet:  
"Südlich Alte Allee, nördlich Perlbergweg und beidseits Querkamp"  
- Festlegung der Unterlagen für die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3  
Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB -**

### **Beschluss:**

Der Bauausschuss der Gemeinde Wohltorf beschließt die vorgelegten Unterlagen für den Bebauungsplanes Nr. 4b „Querkampsiedlung West“ für das Gebiet: " Südlich Alte Allee, nördlich Perlbergweg und beidseits Querkamp " für die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB zu verwenden.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB sollen in Form einer Öffentlichkeitsveranstaltung und einer öffentlichen Auslegung für die Dauer eines Monats im Amt Hohe Elbgeest, Bauamt, Zimmer 34, Christa-Höppner-Platz 1, 21521 Dassendorf, erfolgen. Die Unterlagen sollen gleichzeitig auf der Internetseite [www.wohltorf.de](http://www.wohltorf.de) in der Rubrik Bauleitplanung eingestellt werden.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB soll schriftlich erfolgen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
6	6	0	0

Aufgrund des § 22 GO war Herr Drabner von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; er war weder bei der Beratung noch Abstimmung anwesend.

### **Anmerkung:**

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter\*innen von den Beratungen und den Abstimmungen ausgeschlossen. Sie waren weder bei den Beratungen noch bei den Abstimmungen anwesend:

---

Die Richtigkeit des Auszuges über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden ist.  
Das Gremium war beschlussfähig.

Dassendorf, den 21.02.2023

Amt Hohe Elbgeest  
Im Auftrag

(DS)