

# Gemeinde Aumühle

## Öffentliche Niederschrift

### Sitzung Nr. 35 / 2018 - 2023 der Gemeindevertretung Aumühle

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 27.10.2022

**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:32 Uhr

**Ort, Raum:** Sport- und Jugendheim Aumühle, Sachsenwaldstraße 18, 21521 Aumühle

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Knut Suhk

##### Mitglieder

Alexander Bargon

Dr. Andrea Nigbur

Erhard Bartels

Reno Bastian

Burkhard Czarnitzki

Uwe Edler

Dr. Gundula Elsaßer

Birte Engljählinger

Lars Jeckstadt-Borchert

Volker Johannsen

Carolin Kocherscheidt

Matthias Kross

Bernd-Ulrich Leddin

Dr. Angelika Müller

Lucas Nigbur

Dr. Dr. Falk Friedrich von Haussen

ab 20.15 Uhr

Markus Westphalen

##### Protokollführung

Britta Kreuzfeld

#### Abwesend

## **Mitglieder**

Dr. Karsten Bornholdt	entschuldigt
Dr. Jan-Willem Jensen	entschuldigt
Petra Michalski	entschuldigt
Louisa Nigbur	entschuldigt
Kaspar von Wedel	entschuldigt

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlich**

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 25.08.2022
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Stand laufende Projekte; hier: Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 8 Aufstellung einer Erhaltungs- und Gestaltungssatzung für das Gebiet: "Müllerkoppel, Hausnummern 1 - 11a (ohne Nr. 1b, 6a+6b)
- 9 Antrag auf Bezuschussung des Projektes "JuWa-Wohlmühle"
- 10 Beitritt Initiative "Lebenswerte Städte"
- 11 Anfragen und Mitteilungen

### **Öffentlich**

- 15 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

## Protokoll:

Öffentlich

---

### Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Bürgermeister Knut Suhk eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

---

### Zu TOP 2 Einwohnerfragestunde

---

- a) Auf Nachfrage eines Bürgers, teilt Herr Bürgermeister Suhk mit, dass Herr Johannsen im weiteren Verlauf der Sitzung zum Ausbau der Straße Weidenstieg berichten wird. Im Rahmen des Ausbaus der Straße Weidenstieg wird dann auch die Problematik mit den zu großen Abständen zwischen den Straßenlaternen behandelt.
- b) Herr Bürgermeister berichtet auf Nachfrage eines Bürgers zum Thema Black Out.

---

### Zu TOP 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

---

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung beantragt. Sie ist damit genehmigt und lautet wie vorstehend.

---

### Zu TOP 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)

---

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Öffentlichkeit für die nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte:

12 Grundstücksangelegenheiten

hier: Zustimmung zur Veräußerung und Belastung eines Erbbaurechtes, Mittelweg 5

13 Bauhof Aumühle-Wohltorf, Quo vadis?

14 Anfragen und Mitteilungen (nichtöffentlich)

auszuschließen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
18	18	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

**Zu TOP 5      Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der  
Sitzung vom 25.08.2022**

---

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit genehmigt.

---

**Zu TOP 6      Bericht des Bürgermeisters**

---

- a) Bürgermeister/in Knut Suhk teilt folgende Termine mit:
- 04.11.2022, 9.00 Uhr Einweihung neuer Spielplatz an und mit der Schule
  - 26.11. und 27.11.2022 Weihnachtsmarkt am Bismarckturm
  - 15.12.2022 Weihnachtsfeier der Gemeindevertretung im Anschluss an die Sitzung
- b) Herr Bürgermeister Suhk berichtet über die Baumfällaktion am Regenrückhaltebecken am Billeweg. Die Fäll-Aktion erfolgte in Absprache und mit Genehmigung der Unteren Naturschutzbehörde. Das Regenrückhaltebecken ist eine technische Anlage, die in ordnungsgemäßen Zustand gehalten werden muss und somit kein Naturschutzgebiet. Durch den Freischnitt kann die Zaunanlage aufgestellt werden.

---

**Zu TOP 7      Stand laufende Projekte; hier: Bericht der Ausschussvorsitzenden**

---

**Ausschuss für Kultur, Bildung und Sport:**

Der Ausschussvorsitzende Herr Edler berichtet über folgende Themen:

- Spielplatzeinweihung am 04.11.2022
- Situation der kirchlichen Krippe und des kirchlichen Kindergartens

**Finanzausschuss:**

Der Ausschussvorsitzende Herr Teetz berichtet über folgende Themen:

- Haushaltsplanung 2023
- Umsatzsteuerthematik
- Positive Abrechnungen der Kindertagesstätten mit Erstattungen an die Gemeinde

**Umweltausschuss:**

Der Ausschussvorsitzende Herr Johannsen berichtet über folgende Themen:

- Straßensanierungen und Wegereparaturen
- Kuhkoppelgebiet, Abschluss der Maßnahmen in der Müllerkoppel, laufende

Baumaßnahmen in den Straßen Fasanenweg und Eichhörnchenweg, Beginn Otternweg in 2023

- Ausbau Weidenstieg, Vorgespräch mit Planer
- 3. Änd. B-Plan 9, Bergstraße 9 und 11 (Feuerwehr) liegt aus, Gespräche mit der HoWa stehen aus
- Schulumfeld

#### **Bauausschuss:**

Der Ausschussvorsitzende Herr Jantzen berichtet über folgende Themen:

- Parkplatzsituation vor der kleinen Turnhalle durch Nichtnutzung der neuen Parkplätze entlang des Schwarzen Weges
- Schulumfeld, Dank an die Verwaltung für die gute Zusammenarbeit und das gute Ergebnis
- 3. Änd. B-Plan 9, Billenkamp, Bergstraße 9 und 11 (Feuerwehr)
- 2. Änd. B-Plan 9, Billenkamp, Große Straße/Bergstraße
- 1. Änd. B-Plan 2, Ersatzpflanzungen

#### **Sozial-und Liegenschaftsausschuss:**

Der Ausschussvorsitzende Herr Czarnitzki berichtet über folgende Themen:

- Große Zufriedenheit mit der Zusammenarbeit mit der Verwalterfirma Theodor Schöne GmbH
- Planung der Dachausbauten in der Steinstraße 1-3 und 2-4, Angebote liegen vor, 4 neue Wohnungen möglich, Kosten fließen in die Haushaltsplanungen 2023 ein

---

<b>Zu TOP 8</b>	<b>Aufstellung einer Erhaltungs- und Gestaltungssatzung für das Gebiet: "Müllerkoppel, Hausnummern 1 - 11a (ohne Nr. 1b, 6a+6b)</b>	<b>12/085/2022</b>
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

---

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Aumühle beschließt die Aufstellung einer Erhaltungs- und Gestaltungssatzung für die Grundstücke „Müllerkoppel 1- 11a“.

Der Entwurf der Erhaltungs- und Gestaltungssatzung für das Gebiet: „Müllerkoppel, Hausnummern 1 – 11a (ohne Nr. 1b, 6a + 6b) und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen mit den Änderungen bezüglich, dass die Dachziegel nur als H 1 Hohlpfanne aus Ton Farbe „ziegelrot“ aufgebracht werden dürfen und der Einführung eines neuen § hinsichtlich der Erhaltung der vorhandenen Buchenhecken als Einfriedigungen, gebilligt.

Der Entwurf der Satzung und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
17	14	0	3

Aufgrund des § 22 GO war folgender Gemeindevertreter, Herr Bargon von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; er war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

---

**Zu TOP 9      Antrag auf Bezuschussung des Projektes "JuWa-Wohlmühle"****12/066/2022**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Aumühle beschließt im Haushaltsjahr 2022 einen Betrag in Höhe von 450,00 Euro für die Mehrkosten der Baumaterialien für das Projekt „JuWa-Wohlmühle“ zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
18	18	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

**Zu TOP 10      Beitritt Initiative "Lebenswerte Städte"****12/083/2022**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister einen Beitritt der Gemeinde Aumühle zur Initiative Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeiten zum nächstmöglichen Zeitpunkt herbeizuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
18	15	2	1

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

**Zu TOP 11      Anfragen und Mitteilungen**

---

- a) Frau Dr. Müller teilt mit, dass der Fangtopf des Regenabflusses am Ende der Straße Am Hünengrab defekt ist und ausgetauscht werden muss.
- b) Auf Hinweis von Frau Dr. Andrea Nigbur zu Beschwerden zur Sielreinigung teilt Herr Bürgermeister Suhk mit, dass die Sielreinigung immer wieder durch parkende Fahrzeuge behindert wird und so nicht ordnungsgemäß durchgeführt werden kann. Eine Lösungsmöglichkeit wäre ein Parkverbot zu festgelegten Zeiten der Reinigung der Siele. Hierzu bedarf es eines Beschlusses der Gemeindevertretung.
- c) Herr Dr. Dr. von Haussen teilt mit, dass das Laub vor seinem Grundstück in der Dora-Specht-Allee vom Bauhof nicht aufgenommen wird. Vor seinem Haus ste-

- hen keine Bäume, das Laub wird durch den Wind vor sein Grundstück geweht. Er bittet um Prüfung, ob eine Laubbeseitigung möglich wäre.
- d) Frau Dr. Müller bittet das Amt um Prüfung aus welchem Grund die Straßenreinigung in den letzten 3 Wochen nicht durchgeführt wurde.
  - e) Frau Dr. Elsaßer weist daraufhin, dass der Zaun in der Steinstraße 1-3 nach Fällung der Bäume noch nicht neu bepflanzt wurde. Nach Auskunft des Wohnungsverwalters wurden die Haushaltsmittel 2022 durch die Amtsverwaltung noch nicht freigegeben. Um Prüfung wird gebeten.
  - f) Auf Nachfrage von Frau Dr. Elsaßer zum Projekt „gARTENreich – Umgestaltung von Grundstücken in naturnahe Gärten“ teilt Herr Baumgard mit, dass er hierfür eine Wiedehopfhau zur Verfügung stellen kann.

## Öffentlich

---

### Zu TOP 15    **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

---

Da keine Öffentlichkeit anwesend ist, gelten die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

- TOP 12 Grundstücksangelegenheiten

hier: Zustimmung zur Veräußerung und Belastung eines Erbbaurechtes, Mittelweg 5

durch die Veröffentlichung des Protokolls dieser Sitzung im Internet als bekannt gegeben.

---

Vorsitz

---

Protokollführung