

Öffentliche Bekanntmachung

Hiermit wird bekannt gegeben, dass die **Sitzung Nr. 46 / 2018 - 2023 des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Börnsen**

am Montag, 28.11.2022 um 19:30 Uhr

stattfindet.

Raum, Ort:

Gemeindetreff Waldschule, Hamfelderredder 13, 21039 Börnsen

Es gelten weiterhin die Abstands- und Hygieneregeln. Die Sitzungsleitung kann von ihrem Hausrecht Gebrauch machen und ggfs. die Anzahl der Personen im Sitzungsraum begrenzen und beim Betreten und Verlassen des Sitzungsraumes das Tragen eines Mund-Nasen-Schutzes anordnen.

Tagesordnung:

Öffentlich:

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 24.10.2022
- 6 Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 7 Bericht des Bürgermeisters über Bautätigkeiten
- 8 Allgemeine Bauanfragen:
- 9 B-Plan 24: Erschließung Wohngebiet
Hier: Vorstellung Entwurfsplanung
- 10 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 für das Gebiet: "Südlich der Schwarzenbeker Landstraße, westlich der Börnsener Straße"
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen -
- Satzungsbeschluss -

- 11 Bebauungsplan Nr. 29 für das Gebiet: "Südlich Horster Weg und südlich Heuweg"
- Festlegung der Unterlagen für die frühzeitige Beteiligung -
- 12 Bebauungsplan Nr. 30 für das Gebiet: "Südlich Schwarzenbeker Landstraße (B207), nördlich Pusutredder, westlich der Straße Beim Sachsenwald (B-Plan 27)"
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen -
- Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB -
- 13 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten:
 - 13.1 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Grundstück: Börnsen, Lauenburger Landstraße 37 + 37 a
Voranfrage: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit 5 Wohneinheiten und 4 Wohneinheiten
- 14 Anfragen und Mitteilungen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nichtöffentlich beraten:

- 15 Anfragen und Mitteilungen (nichtöffentlich)

Öffentlich:

- 16 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

gez. Wolfgang Pirsich
Ausschussvorsitzender

Veröffentlichung:

Im Internet bereitgestellt am: 14.11.2022

Im Internet finden Sie alle Informationen auf der Seite
<https://www.amt-hohe-elbgeest.de>
unter: Politik - Sitzungskalender -

abzunehmen nach der Sitzung vom **28.11.2022**