

# Gemeinde Dassendorf

## Beglaubigter Beschlussauszug

Sitzung Nr. 27 / 2018 - 2023 des Planungsausschusses der Gemeinde  
Dassendorf vom 24.04.2023

**TOP 7 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten**  
**Grundstück: Dassendorf, Bundesstraße 9**  
**Neubau eines Einfamilienhauses, hier: Befreiung von den Festset-**  
**zungen des Bebauungsplanes Nr. 10 bezüglich der Unterschreitung**  
**Mindestgrundstücksgröße**

### Beschluss:

Der Planungsausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 31 BauGB für die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10 bezüglich einer Unterschreitung der Mindestgrundstücksgröße für den Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück „Bundesstraße 9“, zu erteilen.

### Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
6	0	6	0

### Ergänzung/Hinweis PLA:

Gegen das Bauvorhaben bestehen im PLA keine grundsächlichen Bedenken. Die Grundstücksaufteilung sollte/muss jedoch B-Plan konform erfolgen.

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

### Anmerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter\*innen von den Beratungen und den Abstimmungen ausgeschlossen. Sie waren weder bei den Beratungen noch bei den Abstimmungen anwesend:

---

Die Richtigkeit des Auszuges über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden ist.  
Das Gremium war beschlussfähig.

Dassendorf, den 20.07.2023

Amt Hohe Elbeest  
Im Auftrag

(DS)