

Gemeinde Dassendorf

Öffentliche Niederschrift

Sitzung Nr. 28 / 2018 - 2023 des Planungsausschusses der Gemeinde Dassendorf

Sitzungstermin:	Dienstag, 13.06.2023
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:10 Uhr
Ort, Raum:	Multifunktionsaal der Gemeinde Dassendorf, Christa-Höppner-Platz 1, 21521 Dassendorf

Anwesend

Vorsitz

Jürgen Halsinger

Mitglieder

Ulrich Hars

Maret Brunnert

Alexa Lüdemann

Dr. Klaus Janke

Vertretung für: Helena Maria
Minnemann-Sönnichsen

Dietmar Röske

Protokollführung

Jürgen Halsinger

Abwesend

Mitglieder

Birte Marr

entschuldigt

Helena Maria Minnemann-Sönnichsen

entschuldigt

Gäste:

Nils Louwien

Tagesordnung:

Öffentlich

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 24.04.2023
- 6 Bericht der/des Ausschussvorsitzenden
- 7 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten Grundstück: Dassendorf, Am Nienhegen 10, Einrichtung eines Stellplatzes für ein Mobilheim; Befreiung bezgl. der Unterschreitung der Dachneigung
- 8 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten Grundstück: Dassendorf, Stemmenkamp 23, Errichtung eines Wintergartens; Befreiung bezgl. der Überschreitung der Baugrenze
- 9 Anfragen und Mitteilungen

Öffentlich

- 11 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Protokoll:

Öffentlich

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Jürgen Halsinger eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Zu TOP 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung beantragt. Sie ist damit genehmigt und lautet wie vorstehend.

Zu TOP 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, die Öffentlichkeit für den nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkt:

- TOP 10, Anfragen und Mitteilungen (nichtöffentlich)
auszuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
6	6	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Zu TOP 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 24.04.2023

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit

genehmigt.

Zu TOP 6 Bericht der/des Ausschussvorsitzenden

Ausschussvorsitzender Jürgen Halsinger berichtet:

Aus gegebenen Anlass wird eine kurze Information „nicht-öffentlich“ erfolgen.

Zu TOP 7 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Grundstück: Dassendorf, Am Nienhegen 10, Einrichtung eines Stellplatzes für ein Mobilheim; Befreiung bezgl. der Unterschreitung der Dachneigung

03/003/2023

Beschluss:

Der Planungsausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Einrichtung eines Stellplatzes für ein Mobilheim sowie für die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1.4 bzgl. der Unterschreitung der Dachneigung auf dem Grundstück „Am Nienhegen 10“, zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
6	6	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Nachrichtlich:

(Das Vertretungsmitglied Herr Dr. Janke (GuD) informiert, dass nach seiner Meinung bzgl. von „Mobilheimen“ ein anderes Planungsrecht mit anderen Vorgaben gelten würde. Unabhängig von der einstimmigen Zustimmung zu dieser Befreiung wurde zur Klärung des Sachverhaltes an das Bauamt Frau Rempf eine entsprechende Anfragemail gestellt.)

Zu TOP 8 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Grundstück: Dassendorf, Stemmenkamp 23, Errichtung eines Wintergartens; Befreiung bezgl. der Überschreitung der Baugrenze

03/004/2023

Beschluss:

Der Planungsausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Errichtung eines Wintergartens sowie der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7b hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze auf dem Grundstück „Stemmenkamp 23“, zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
6	6	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Zu TOP 9 Anfragen und Mitteilungen

Es werden keine Anfragen und Mitteilungen gestellt.

Öffentlich

Zu TOP 11 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden im nichtöffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst.

Vorsitz

Protokollführung