

# Gemeinde Wohltorf

## Beglaubigter Beschlussauszug

Sitzung Nr. 4 / 2023 - 2028 der Gemeindevertretung Wohltorf vom  
10.10.2023

**TOP 13      Neubau Kita mit Gemeindesaal; hier: Sachstandsbericht**

### **Anmerkung:**

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter\*innen von den Beratungen und den Abstimmungen ausgeschlossen. Sie waren weder bei den Beratungen noch bei den Abstimmungen anwesend:

---

Die Richtigkeit des Auszuges über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden ist.  
Das Gremium war beschlussfähig.

Dassendorf, den 07.02.2024

Amt Hohe Elbgeest  
Im Auftrag

(DS)

## Neubau Kita-Kirchberg mit Gemeindesaal

**Aktueller Stand (05.10.2023)**



Liebe Gemeindevertreter, liebe Gemeindevertreterinnen,

als Beratungs-/Tischvorlage für die GV-Sitzung am 10.10.2023 stelle ich den aktuellen Statusbericht zum Neubau Kita mit Gemeindesaal zur Verfügung.

Ich unterteile den Kurzbericht in mehrere Einzelblöcke:

### **A. Vertragssituation**

Der Miet-Vertrag für die Kita befindet sich weiter in der Beratung.

Die aktuellen Entwürfe zu

1. Kita-Finanzierungsvertrag bis 31.12.2024
2. Kita-Finanzierungsvereinbarung ab 01.01.2025
3. Kita-Mietvertrag

befinden sich in der Endabstimmung zwischen dem Kirchenkreis LL und dem AHEG. Eine abgestimmte Beschlussvorlage für die GV und den Kirchengemeinderat (KGR) wird zeitnah angestrebt.

### **B. Bautätigkeiten**

Die Dachdeckerarbeiten und der Trockenbau sind in vollem Gange.

Nach Abschluss der Werks- und Montageplanung sind die Fenster und Türen mittlerweile in der Endfertigung. Der Beginn des Einbaus ist für Mitte Oktober vorgesehen.

Für den weiteren Innenausbau ist der Einbau der Fenster und Türen („Haus dicht“) ein entscheidender Faktor.

Ein aktualisierter Bauzeitenplan sowie der fortgeschriebene Kostenverfolgungsplan sind mit Beginn der Fenstereinbauten ebenfalls Mitte Oktober zugesagt.

### **C. Ausschreibungen**

Kurz vor dem Submissionstermin stehen die Gewerke:

- a) Estricharbeiten
- b) Bodenbelagsarbeiten

In Vorbereitung bzw. letzter Prüfung vor Veröffentlichung stehen:

- a) PV-Anlage
- b) Fahrstuhl
- c) Fliesenarbeiten

Hinweis:

Die abgekündigten Planunterlagen (Bauzeitenplan/Kostenverfolgungsplan) stelle ich sofort nach Erhalt den GV-Mitgliedern zur Verfügung.

gez. Günter Nickel, 05.10.2023