

Gemeinde Dassendorf

Öffentliche Niederschrift

Sitzung Nr. 4 / 2023 - 2028 des Planungsausschusses der Gemeinde Dassendorf

Sitzungstermin:	Dienstag, 05.12.2023
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Ort, Raum:	Multifunktionsaal der Gemeinde Dassendorf, Christa-Höppner-Platz 1, 21521 Dassendorf

Anwesend

Vorsitz

Jürgen Halsinger

zugleich als Protokollführer

Mitglieder

Sebastian Hofmann

Maret Brunnert

Nils Louwien

Wilfried Falkenberg

Birte Marr

Vertretung für: Alexa Lüdemann

Gäste

Jürgen Fuchs

Helena Maria Minnemann-Sönnichsen

Dietmar Röske

Abwesend

Mitglieder

Carsten Dassau

Alexa Lüdemann

entschuldigt

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlich

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde / Anfragen und Mitteilungen
- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 08.11.2023
- 6 Anfragen aus Handwerk/Gewerbe
- 7 Bericht der/des Ausschussvorsitzenden
- 8 Umsetzung der Umgebungslärmrichtlinie 2002/49/EG
- Lärmaktionsplanung 2024
- 9 Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 16 WE mit öffentlich geförderten Mitteln sowie Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 6 WE und 7 Reihenhäuser, insgesamt 39 WE auf dem Furstück 15/21 östlich der Straße Querweg
- 10 Gestaltungssatzung

Öffentlich

- 12 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Protokoll:

Öffentlich

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Jürgen Halsinger eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 2 Einwohnerfragestunde / Anfragen und Mitteilungen

Es werden keine Fragen gestellt.

Zu TOP 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

Beschluss:

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung beantragt. Sie ist damit genehmigt und lautet wie vorstehend.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
6	6	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Zu TOP 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, die Öffentlichkeit für den nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkt:

- TOP 11, Anfragen und Mitteilungen (nichtöffentlich)

auszuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)

6	6	0	0
---	---	---	---

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

**Zu TOP 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der
Sitzung vom 08.11.2023**

Beschluss:

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
6	6	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Zu TOP 6 Anfragen aus Handwerk/Gewerbe

Es liegen keine Anfragen aus dem Handwerk/Gewerbe vor.

Persönlich eingeladen zu dieser Sitzung war Herr Zabel vom Autohaus Alt um ihm als Gewerbetreibenden die Möglichkeit zu geben, seine Interessen zu adressieren.

Zu TOP 7 Bericht der/des Ausschussvorsitzenden

Ausschussvorsitzender Jürgen Halsinger berichtet:

- 1) Gartenweg: Neubuantrag Haus mit 2 WE > zurückgezogen
- 2) Am Nienhegen: Antrag Stellplatz Container > zurückgezogen
- 3) Stemmenkamp: Baugenehmigung Kalt-Wintergarten > erteilt
- 4) Heidkoppelweg: Wiederaufbau Gebäude > zurückgezogen
- 5) Gemeinde Aumühle: 2 Änderung B-Plan 9 hier; Anpassung Traufhöhen liegt bis zum 29.12. im Bauamt zur Einsicht aus

**Zu TOP 8 Umsetzung der Umgebungslärmrichtlinie
2002/49/EG
- Lärmaktionsplanung 2024**

03/056/2023

Beschluss:

Der Planungsausschuss der Gemeinde Dassendorf beschließt den Entwurf des Lär-

maktionsplanes gem. § 47d BImSchG zur Fortschreibung/Überarbeitung des Lärmaktionsplanes vom 15.03.2019 der Gemeinde Dassendorf. Der Entwurf ist zur Mitwirkung der Öffentlichkeit für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
6	0	6	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Der PLA sieht sich aufgrund der folgend genannten Punkte nicht in der Lage dem Lärmaktionsplan in der vorgelegten Fassung zu zustimmen:

Betroffen sind Hauptverkehrsstraßen mit mehr als 3 Mio. Fahrzeugen pro Jahr.

>wann und wie wurden diese Daten erhoben?

>was ist mit der L315 (Mühlenweg)?

Lärmaktionsplan 2.2

70 Menschen sind ganztägig sehr hohen Belastungen ausgesetzt (über 65 db Lden)

Gemäß Anlage „Belastungsstatistik Straße“ (gültiges Verfahren) sind 10 Menschen Belastungen von über 70 bis 75 db Lden ausgesetzt.

Diese sind im Lärmaktionsplan nicht zu finden. Maßnahmen?

Welche Fördermöglichkeiten der EU/des Bundes/des Landes/des Kreises gibt es, womit Anwohner bei Lärminderungsmaßnahmen unterstützt werden. Ein Mitglied des PLA berichtet, dass es entsprechende Programme gibt und Sie Fördergelder erhalten hat.

Zu TOP 9	Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 16 WE mit öffentlich geförderten Mitteln sowie Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 6 WE und 7 Reihenhäuser, insgesamt 39 WE auf dem Furstück 15/21 östlich der Straße Querweg	03/060/2023
-----------------	--	--------------------

Beschluss:

Der Planungsausschuss stimmt den Planungsabsichten im Grundsatz zu und rät der Bürgermeisterin mit dem Investor hierzu weitergehende Gespräche zu führen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
6	0	6	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Zu TOP 10 Gestaltungssatzung

Die Fraktionen wurden nochmal gebeten, entsprechende Vorschläge auszuarbeiten.

Öffentlich

Zu TOP 12 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden im nichtöffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst.

Vorsitz

Protokollführung