

Gemeinde Aumühle

Öffentliche Niederschrift

Sitzung Nr. 6 / 2023 - 2028 der Gemeindevertretung Aumühle

Sitzungstermin: Donnerstag, 29.02.2024

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr

Sitzungsende: 22:37 Uhr

Ort, Raum: Sport- und Jugendheim Aumühle, Sachsenwaldstraße 18, 21521 Aumühle

Anwesend

Vorsitz

Knut Suhk

Mitglieder

Dr. Andrea Nigbur

Alexander Bargon

Erhard Bartels

Reno Bastian

Dr. Karsten Bornholdt

Susanne Bornholdt

Benno Brandt

Birte Engljählinger

Dr. Eckard Jantzen

Volker Johannsen

Dr. Angelika Müller

Markus Westphalen

Protokollführung

Britta Kreuzfeld

Abwesend

Mitglieder

Dr. Gundula Elsaßer

entschuldigt

Lars Jeckstadt-Borchert

entschuldigt

Carolin Kocherscheidt

entschuldigt

Dr. Louisa Nigbur

entschuldigt

Gäste:

Herr Kühl Planungsbüro BSK

Frau Lichtin Planungsbüro BSK

Tagesordnung:

Öffentlich

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 25.01.2024
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Stand laufende Projekte; hier: Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 8 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Billenkamp" mit den Straßenzügen "Bergstraße", "Große Straße", "Ellerhorst", "Steinstraße", "Bleicherstraße", "Mittelweg", "Gärtnerstraße", "Kurze Straße", "Grasweg", "Billeweg" und "Zum Wiesengrund" - Teilbereich "Bergstraße" und "Große Straße"
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen -
- Satzungsbeschluss -
- 9 Städtepartnerschaft mit Mortagne-sur-Sevrè
hier: Sachstand zum geplanten Besuch am Himmelfahrtswochenende
- 10 Feststellung des Ergebnisses der Jahresrechnung Gemeinde Aumühle 2023
- 11 Feststellung des Ergebnisses der Jahresrechnung Stiftung Aumühle 2023

- 12 Nachbarschaftsforum zwischen Bille und Glinder
Au
- Letter of Intent
- 13 Ergänzungsbudget Neubau Sport- und
Jugendheim
- 14 Lärmschutzmaßnahmen an der L314
- 15 Umwandlung Bauhof Aumühle-Wohltorf in eine
AÖR / Alternativen + Einführung einer Kosten- und
Leistungsrechnung
Antrag der Bündnis 90 / Die Grünen - Fraktion
- 16 Anfragen und Mitteilungen

Öffentlich

- 19 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung
gefassten Beschlüsse

Protokoll:

Öffentlich

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Knut Suhk eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 2 Einwohnerfragestunde

Folgende Fragen werden gestellt:

- a) In der letzten Sitzung der Gemeindevertretung wurde der Termin am Montag, den 19.08.2024 zur Setzung des Stolpersteines von Herrn Pauli genannt. Herr Pauli wäre an diesem Tag 80 Jahre alt geworden. Auf Nachfrage gibt Herr Bürgermeister Suhk die Uhrzeit für die Setzung mit 16.00 Uhr bekannt.
- b) Auf Nachfrage eines Bürgers teilt Herr Bastian mit dass eine Bürgerbeteiligung am Bebauungsplan Nr. 2 „Kuhkoppel“ im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften stattgefunden hat.
- c) Eine Bürgerin merkt an, dass sie am 01.03.2020 Fragen zum B-Plan Nr.2 „Kuhkoppel“ per Mail eingereicht und hierzu mündlich Nachfragen gestellt hat.

Bisher ohne Antwort. Herr Bürgermeister Suhk bedauert sehr, dass die Bürgerin bis heute keine Antwort erhalten hat und wird den Vorgang prüfen.

- d) Auf Nachfrage eines Bürgers, warum der TOP Sirenenausbau in Aumühle im nichtöffentlichen Teil behandelt wird, teilt Herr Bürgermeister Suhk mit, dass dies eine Vorgabe des Kreises ist.
Der Bürger möchte noch einmal darauf hinweisen, die Bäume aus der Baumplantage im Rathausgarten direkt an den Ort zu verpflanzen, der hierfür vorgesehen ist, ansonsten könnten die Bäume Schäden erleiden.
- e) Auf Hinweis einer Bürgerin, dass sie und ihr Mann ihr Haus im B-Plan-Gebiet 2 „Kuhkoppel“ so geplant haben, dass später 2 Wohneinheiten in dem Haus untergebracht werden können und dies durch die 1. Änderung des B-Planes Nr.2 nun auf Grund der Grundstücksgröße nicht mehr möglich sein soll, teilt Herr Bürgermeister Suhk mit, dass 2 Wohneinheiten zwar ausgeschlossen sind, dies eine Bewohnbarkeit von 2 Familien aber nicht ausschließt.
- f) Ein Bürger weist auf die stattfindende Einwohnerversammlung am 14.03.2024 mit dem Thema Gemeinwohlökonomie hin. Hier wird die Arbeit der GWÖ mit dem Wunsch die UN-Nachhaltigkeitsziele einzuhalten, erklärt. Zwei bis drei Beispiele werden vorgetragen.
- g) Auf Hinweis eines Bürgers, der eine Benachteiligung der Pfeifenstielgrundstücke bei der GRZ-Berechnung im B-Plan-Gebiet 2, „Kuhkoppel“ sieht, weist Herr Bastian darauf hin, dass dies eine gesetzliche Regelung ist und nicht im Ermessen der Gemeinde liegt. Eine Entschädigung für die Eigentümer ist nicht geplant. Hierzu müsste eine gesetzliche Regelung durch die Bundesregierung erfolgen.
- h) Auf Nachfrage einer Bürgerin, was mit den 75 Unterschriften aus 34 Haushalten in Aumühle mit Vorschlägen zum Lärmaktionsplan erfolgt, verweist Herr Bürgermeister Suhk auf TOP 15.

Zu TOP 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

Beschluss:

Es werden folgende Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung beantragt:

TOP 8

1. Änderung Bebauungsplan Nr. 2 "Kuhkoppel" für das Gebiet: "Südlich der Müllerkoppel und nördlich der Sachsenwaldstraße mit den Straßen Eichhörnchenweg, Fasanenweg, Otternweg, Eichenweg, Am Hünengrab"

- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen -

- Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 4a Abs. 3 BauGB -

wird von der Tagesordnung gestrichen.

Sie ist damit genehmigt und lautet wie vorstehend.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
9	9	0	0

Aufgrund des § 22 GO haben an der Abstimmung Herr Bargon, Frau Dr. A.Nigbur, Frau Engljählinger und Herr Johannsen nicht teilgenommen.

Zu TOP 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Öffentlichkeit für die nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte:

- TOP 17 Anfragen und Mitteilungen,
- TOP 18 Sirenenausbau in Aumühle durch den Kreis

auszuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	12	0	1

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Zu TOP 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 25.01.2024

Beschluss:

Es werden folgende Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt:

TOP 15 Benennung des Straßenabschnittes zwischen ehemaligem Bahnübergang und „Holzhofkreuzung“ in Friedrichsruh

Hier müsste es richtig heißen:

*Die Gemeindevertretung beschließt, den Beschluss vom 31.05.2023 aufzuheben. Der erste Abschnitt von der Holzhofkreuzung bis zum Beginn der Pflasterung (Natursteinpflaster) unterhalb vom Klettergarten verbleibt mit der Bezeichnung „Am Holz-**hof**“, von dort bis zum Zaun an der Bahnstrecke erhält der Weg die Bezeichnung „Hohlweg“. Das Mausoleum behält die postalische Anschrift „Am Museum **1**“*

Sie ist damit genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	13	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Zu TOP 6 Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Knut Suhk berichtet:

- a) Am Donnerstag, den 14.03.2024 findet um 19.00 Uhr in der kleinen Sporthalle eine Einwohnerversammlung mit folgenden Tagesordnungspunkten statt:
 - Kommunale Wärmeplanung
 - Neubau eines Sport- und Jugendheimes
 - Neubau eines Feuerwehrgerätehauses
 - Gemeinwohlökonomie (GWO)Alle Einwohner*innen und Gemeindevertreter*innen sind herzlich eingeladen.
- b) Die Auslegungsfrist des Lärmschutzaktionsplanes ist beendet. Ein externes Ingenieurbüro prüft die eingegangenen Anregungen und Bedenken und erstellt einen entsprechenden Bericht.
- c) Am 09.03.2024 um 10.00 Uhr findet der diesjährige Frühjahrsputz statt. Treffpunkt ist in der Bergstraße 9 bei der Feuerwehr.
- d) Am 12.03. und 13.3.2024 bietet ein Start-Up-Unternehmen als Pilotprojekt „Mobile Augenuntersuchungen“ im Aumühler Rathaus an. Kostenpunkt 39,50 €. An den darauffolgenden Tagen können die Messergebnisse nebst Früherkennung und Diagnose in einer Videosprechstunde mit einer/m niedergelassenen Augenarzt/-ärztin besprochen werden.

Zu TOP 7 Stand laufende Projekte; hier: Bericht der Ausschussvorsitzenden

- Der Vorsitzende des Umweltausschusses, Herr Barthels berichtet über folgende Themen:
 - o Neubau Feuerwehrgerätehaus, Entscheidung für Variante A
 - o Planung Ausbau Weidenstieg
 - o Erneuerung Abwasserdruckrohrleitung Billeweg/Zum Wiesengrund
 - o Abnahme der Baustelle im Haidrath
 - o Neuverlegung der Mittelspannungsleitung in der Börnsener Straße/Weidenstieg durch die Schleswig-Holstein Netz AG
- Die Vorsitzende des Ausschusses für Kultur, Bildung und Sport, Frau Dr. A. Nigbur berichtet über folgende Themen:
 - o Schäden an der Sporthalle
 - o Offene Jugendarbeit
- Der Vorsitzende des Bauausschusses Herr Bastian berichtet über folgende Themen:
 - o B-Plan 9, 2. Änderung
 - o B-Plan 9, 3. Änderung Auslegung
- Der Vorsitzende des Finanz- und Liegenschaftsausschusses Herr Westfalen berichtet über folgende Themen:
 - o Jahresrechnung 2023

- o Vorberatung Haushalt 2024
- o Beschlussfassung Haushalt 2024 am 12.03.2024
- o Investitionen Gemeindewohnungen
- o Ausbau Photovoltaikanlagen

Zu TOP 8 **2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Billenkamp" mit den Straßenzügen "Bergstraße", "Große Straße", "Ellerhorst", "Steinstraße", "Bleicherstraße", "Mittelweg", "Gärtnerstraße", "Kurze Straße", "Grasweg", "Billeweg" und "Zum Wiesengrund" - Teilbereich "Bergstraße" und "Große Straße"**

12/110/2023

- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen -
 - Satzungsbeschluss -
-

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Aumühle beschließt Folgendes:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Billenkamp“ mit den Straßenzügen "Bergstraße", "Große Straße", "Ellerhorst", "Steinstraße", "Bleicherstraße", "Mittelweg", "Gärtnerstraße", "Kurze Straße", "Grasweg", "Billeweg" und "Zum Wiesengrund" – hier: Teilbereich "Bergstraße" und "Große Straße" abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung entsprechend der beigefügten Anlage, die Bestandteil des Beschlusses ist, geprüft

Der Bürgermeister wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 86 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Billenkamp“ mit den Straßenzügen "Bergstraße", "Große Straße", "Ellerhorst", "Steinstraße", "Bleicherstraße", "Mittelweg", "Gärtnerstraße", "Kurze Straße", "Grasweg", "Billeweg" und "Zum Wiesengrund" – hier: Teilbereich "Bergstraße" und "Große Straße", bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Beschluss der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Billenkamp“ durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechstunde eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die Begründung ins Internet über der Adresse „www.aumuehle.de“ in Rubrik Bauleitplanung eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
11	11	0	0

Aufgrund des § 22 GO waren Herr Bartels und Herr Westfalen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch Abstimmung anwesend.

**Zu TOP 9 Städtepartnerschaft mit Mortagne-sur-Sevrè
hier: Sachstand zum geplanten Besuch am Himmelfahrtswochenende**

Mitglieder des Städtepartnerschaftskomitees stellen die Planungen für das Himmelfahrtswochenende vom 09.05. – 12.05.2024 vor.

**Zu TOP 10 Feststellung des Ergebnisses der Jahresrechnung
Gemeinde Aumühle 2023** **12/010/2024-1**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Aumühle beschließt:

a) die Jahresrechnung 2023 der Gemeinde Aumühle mit bereinigten Solleinnahmen und Sollausgaben

im Verwaltungshaushalt von	9.389.518,24	Euro
im Vermögenshaushalt von	2.480.388,39	Euro
insgesamt	11.869.906,63	Euro

wird festgestellt;

b) die Haushaltsüberschreitungen 2023

im Verwaltungshaushalt von	296.545,05	Euro
im Vermögenshaushalt von	1.701,63	Euro
insgesamt	298.246,68	Euro

zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	13	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Aumühle beschließt:

a) die Jahresrechnung 2023 der Stiftung Aumühle mit bereinigten Solleinnahmen und Sollausgaben

im Verwaltungshaushalt von	54.569,83	Euro
im Vermögenshaushalt von	43.625,97	Euro
insgesamt	98.195,80	Euro

wird festgestellt;

b) die Haushaltsüberschreitungen 2023

im Verwaltungshaushalt	5.188,25	Euro
im Vermögenshaushalt	600,00	Euro
insgesamt	5.788,25	Euro

zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	13	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung nimmt den vorliegenden Letter of Intent „Gemeinsam für nachhaltige Mobilität“ des Nachbarschaftsforums zwischen Bille und Glinder Au zur Kenntnis und stimmt einer Unterzeichnung durch den Bürgermeister zu.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	13	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Aumühle folgt der Empfehlung des Ausschusses für Kultur, Bildung, Sport und Soziales der Gemeinde Aumühle und beschließt die Umsetzung folgender zusätzlich notwendiger Maßnahmen für den Neubau:

1. Übergangslösung Containeranlage TuS ca. 60.000 € einschließlich Anschluss- und Transportkosten
2. Sanierung des zu erhaltenen Bestandskellers ca. 50.000 €
3. Herstellen einer separaten, externen, dauerhaften Stromversorgung Flutlichtanlage –Sportplatz ca. 20.000 €

Die Haushaltsmittel sollen in entsprechender Höhe zur Verfügung gestellt werden

Der Bürgermeister wird ermächtigt die entsprechenden Aufträge im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln und unter Beachtung der vergaberechtlichen Vorschriften zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	13	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Überprüfung möglicher Lärmschutzmaßnahmen im Bereich der L314/Ortseingang Aumühle aus Richtung Dassendorf zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	11	0	2

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

**Zu TOP 15 Umwandlung Bauhof Aumühle-Wohltorf in eine
AÖR / Alternativen + Einführung einer Kosten- und
Leistungsrechnung
Antrag der Bündnis 90 / Die Grünen - Fraktion**

12/008/2024

Beschluss:

Der Bürgermeister und das Amt Hohe Elbgeest werden beauftragt, zeitnah eine betriebswirtschaftliche Kosten- und Leistungsrechnung des Bauhofes Aumühle-Wohltorf vorzubereiten und zu implementieren. Mit Hilfe der erhobenen Daten sollen monatliche betriebswirtschaftliche Auswertungen umgesetzt sowie die für die Gemeinden tatsächlich entstehenden Kosten im Verhältnis zu den erbrachten Leistungen (Profitabilität) ermittelt und dargestellt werden.

Die Kosten- und Leistungsrechnung soll möglichst zeitnah auf Basis einer kaufmännischen Buchführung eingeführt und nach einem Zeitjahr ausgewertet und bewertet werden.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
13	13	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

Zu TOP 16 Anfragen und Mitteilungen

- a) Herr Bürgermeister Suhk teilt mit, dass der Kaufvertrag für die Liegenschaft Ernst-Anton-Straße 25 unterschrieben wurde. Eine Übergabe ist für April 2024 geplant.
- b) Die Mittelspannungsleitung in der Börnsener Straße/Weidenstieg wird durch die Schleswig-Holstein Netz AG erneuert.
- c) Auf Nachfrage von Bürgermeister Suhk besteht Konsens in der Gemeindevertretung, die Stühle und Tische aus dem Sitzungsraum des Sport- und Jugendheimes nicht einzulagern. Mit dem Neubau werden neue Stühle und Tische angeschafft.
- d) Auf Nachfrage von Herrn Johannsen, wie es mit der Umsetzung des Beschlusses des Umweltausschusses zu 30 km/h im Bahnhofsbereich aussieht, teilt Herr Bartels mit, dass entsprechende Anträge durch das Amt beim Kreis Herzogtum Lauenburg gestellt wurden.

Öffentlich

Zu TOP 19 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden im nichtöffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst.

Vorsitz

Protokollführung