

# Gemeinde Dassendorf

## Öffentliche Niederschrift

### Sitzung Nr. 1 / 2023 - 2028 des Bauausschusses der Gemeinde Dassendorf

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 19.03.2024

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 21:37 Uhr

**Ort, Raum:** Sitzungszimmer der Gemeinde Dassendorf (alte Sparkasse), Sperberweg 4, 21521 Dassendorf

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Jürgen Fuchs

zugleich als Protokollführer

##### Mitglieder

Klaus-Dieter Fey

Sebastian Hofmann

Martina Falkenberg

Wilfried Falkenberg

Dr. Heike Gawor

Olaf Hammerschmidt

Vertretung für: Wolfgang Bober

##### Protokollführung

Jürgen Fuchs

##### Gäste

Dietmar Röske

Helena Maria Minnemann-Sönnichsen

#### Abwesend

##### Mitglieder

Wolfgang Bober

entschuldigt

**Gäste:**

Kai Kröger (E-Werk Sachsenwald)  
Helena Maria Minnemann-Sönnichsen  
Dietmar Röske  
Rebekka Fey  
Sven Kaden

## Tagesordnung:

### Öffentlich

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 22.03.2023
- 6 Vortrag über Wissenswertes von PV-Anlagen vom technischen Leiter des E-Werk Sachsenwald
- 7 Bericht der/des Ausschussvorsitzenden
- 8 Vorstellung möglicher Beseitigung von Straßenschäden mit Prio-Setzung im Rahmen der bereitgestellten Haushaltsmittel
- 9 Sanierungen von Oberflächenwasserleitungen und Schächten
- 10 Sanierung der Friedhofskapelle
- 11 Südweg  
Hier: Grundsatzbeschluss zur Instandsetzung
- 12 Anfragen und Mitteilungen

## Protokoll:

Öffentlich

---

### Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Ausschussvorsitzender Jürgen Fuchs eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

---

### Zu TOP 2 Einwohnerfragestunde

---

Es werden keine Fragen gestellt.

---

### Zu TOP 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

---

#### **Beschluss:**

Es werden folgende Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung beantragt:

Die Tagesordnung wird um den Tagesordnungspunkt

- Südweg: Hier: Grundsatzbeschluss zur Instandsetzung

erweitert. Der TOP wird als Punkt 11 beraten. Die Nummerierung der nachfolgenden Tagesordnungspunkte ändert sich entsprechend.

Sie ist damit genehmigt und lautet wie vorstehend.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
7	7	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

### Zu TOP 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)

---

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt, alle Tagesordnungspunkte öffentlich zu behandeln.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
7	7	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

**Zu TOP 5      Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der  
Sitzung vom 22.03.2023**

---

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit genehmigt.

---

**Zu TOP 6      Vortrag über Wissenswertes von PV-Anlagen vom  
technischen Leiter des E-Werk Sachsenwald**

---

Herrn Kai Kröger ist das Rederecht einstimmig erteilt und Fragen der Gäste an den Vortragenden wurden zugelassen.

Herr Kröger hat einen Power Point Vortrag über technische Voraussetzungen und Wirtschaftlichkeit einer PV Anlage mit Speicher gehalten.

---

**Zu TOP 7      Bericht der/des Ausschussvorsitzenden**

---

Ausschussvorsitzender Jürgen Fuchs berichtet:

- a) Im Haushalt für Unterhaltung von Gemeindestraßen u. Wege die Gemeinde im Jahre 2023 Aufträge von 235Tsd plus 15Tsd Euro für Fahrradständer vergeben. Nicht alle Aufträge konnten, auf Grund von fehlenden Haushaltsmittel beauftragt werden. Im Haushaltsjahr 2024 stehen 300Tsd Euro zur Verfügung. Die gültigen Kleinverträge mit den Firmen KLT, Geestra Bau u. GTS laufen in diesem Jahr aus. Für 2025 muss eine neue Ausschreibung für Sanierungsarbeiten für Gemeindestraßen vom Bauamt erarbeitet werden.
- b) In Überlegung ist die Straße Wulersweg auszubauen. In einer Anliegerversammlung ist vorgesehen den Sachstand und eine Größenordnung der Kosten, nach Ermittlung durch das Amt vorzustellen
- c) Nach der Gewährleistungszeit von 5 Jahren ist die Straße am Holunderbusch von der Gemeinde ohne Beanstandungen abgenommen worden
- d) In die Abwasserdruckleitung im Flachsthumweg und folgende wurden mehrere Reinigungsschächte eingebracht
- e) Im Sperberweg wurde ein Gas Leck beseitigt, deshalb wurde kurzzeitig die Einfahrt gesperrt. Die sanierungsbedürftige Asphaltdecke konnte leider nicht zeitgleich erneuert werden, folgt aber noch in diesem Jahr
- f) Unterhaltung der Sportplätze: Laufbahn Sanierung steht an. Drainageleitungen am alten Sportplatz wurden gespült und sind funktionsfähig
- g) Eine Fahrradstation (Repa) im Bereich Mühlenweg / B207 ist dieses Jahr ge-

plant. Ein genauer Standort steht noch zur Abstimmung. Angebote werden eingeholt.

- h) Eine Straßenbeleuchtung an der Bushaltestelle B207 Amtsgebäude ist in Vorbereitung, weil teilweise im Dunkeln Wartende von Busfahrern nicht erkannt wurden.
- i) Im Kreuzhornweg, zwischen Quellenweg u. Götenweg tritt Feuchtigkeit in der Fahrbahnmitte der Asphaltdeckschicht aus. Das Bauamt schaut sich die Problemstelle an und erwägt ggf. Maßnahmen
- j) Die Sanierungsmaßnahmen der Regenrückhaltebecken an der B207 und am Kreuzhornweg sind in das Jahr 2025 geschoben
- k) Die Parksituation im Müssenweg, Höhe Restaurant Selevkos habe ich vor Ort mit dem Ordnungsamt besprochen. Es wird angedacht halbseitiges Parken auf dem nördlichen Gehweg mit Beschilderung unter Berücksichtigung der Bushaltestelle zu erlauben. Das Ordnungsamt wird zukünftig diesen Bereich in den Abendstunden beobachten und ggf. Ordnungswidrigkeiten ahnden.

---

## **Zu TOP 8      Vorstellung möglicher Beseitigung von Straßenschäden mit Prio-Setzung im Rahmen der bereitgestellten Haushaltsmittel**

---

### **Beschluss:**

Der Bauausschuss empfiehlt der Bürgermeisterin, die in der nachfolgenden priorisierten Auflistung genannten Straßenunterhaltungsmaßnahmen, im Rahmen der bereitgestellten Haushaltsmittel, nach dem Kleinvertrag zu beauftragen

### **Sachverhalt**

Ziel soll es sein, Grundsaniierungen von Gemeindestraßen u. Wege so lange wie wirtschaftlich vertretbar zu vermeiden. Es wird empfohlen bei allen aufgeführten Positionen die Fahrbahndecke großflächig in Teilbereichen zu sanieren.

Der zerkleinerte Asphalt, der bei der Sanierung der Straßen entsteht, soll in die ausgefahrenen Seitenbereiche der Bargkoppel, Friedrichsruher Weg und Am Riesenbett zu Stabilisierung eingebracht werden.

Bilder unserer sanierungswürdigen Gemeindestraßen und Wege wurden mittels Beamer gezeigt und zur Diskussion gestellt.

Prio 1:

1. Müssenweg
2. Kreuzhornweg
3. Bornweg
4. Bargkoppel
5. Bargkoppel Einfahrt Steinberg (aus 2023)
6. Sperberweg

Prio 2:

1. Katenkoppel
2. Steinberg
3. Friedrichsruher Weg 17b
4. Meyersweg, Tannenweg (ca. 100m<sup>2</sup> Pflaster an 10 Absackungen)



5. Steinberg Nr. 2 (aus 2023)
6. Fasanenstieg ca. Mitte
7. Quellenweg Nr. 13 (Drain Rinne Zuständigkeit prüfen)
8. Karpfenteich Nr. 17

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
7	7	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

**Zu TOP 10 Sanierung der Friedhofskapelle**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss empfiehlt der Bürgermeisterin, Angebote für die Sanierung der Holzfassade am Eingang und der östlichen Gebäudeseite im Rahmen der bereitstehenden Haushaltsmittel einzuholen und das wirtschaftlichste Angebot zu beauftragen.

**Sachverhalt**

Die Holzteile der Fassade der Kapelle sind im Eingangsbereich und der östlichen Seite sehr sanierungsbedürftig. Die Farbe ist teilweise schon abgeblättert. Um höhere Kosten zu vermeiden sollte umgehend das bestehende Holz fachmännisch saniert werden

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
7	7	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

**Zu TOP 11 Südweg**

**03/015/2024**

**Hier: Grundsatzbeschluss zur Instandsetzung**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss der Gemeinde Dassendorf empfiehlt der Gemeindevertretung, die Gemeindestraße „Südweg“ auf der gesamten Länge instand zu setzen. Die Maßnahme soll eine langfristige Instandsetzung der Oberflächenentwässerung inkl. Regenwassersammler, die Optimierung der Straßenbeleuchtung und nach Möglichkeit die Optimierung des Verkehrsflusses sowie qualitativen Fahrbahnausbau beinhalten.

**Sachverhalt**

Der Straßenzustand ist aufgrund der Beschaffenheit und nicht qualitativen Fahrbahnaufbau, teils in einem desolaten Zustand. Ebenso sind Teile der Oberflächen-

entwässerung u. Sammelleitungen marode. Genauere Aussagen und Möglichkeiten zur Umsetzung der Maßnahme sind erst nach Durchführung detaillierter Vorplanungen möglich. Aufgrund der teils sehr geringen zur Verfügung stehenden Flurstücks Breite, teils nur 5,00m. wird bei der Umsetzung der Maßnahme ein besonderes Augenmerk auf die Verkehrsführung geworfen werden müssen. Ein begegnungsverkehr von PKW-PKW, gemäß den allgemeinen Richtlinien, nicht möglich. Genauere Aussagen und Möglichkeiten zur Umsetzung der Maßnahme sind erst nach Durchführung einiger essentieller Vorplanung möglich.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
7	7	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

**Zu TOP 12    Anfragen und Mitteilungen**

---

Bürgermeisterin M. Falkenberg berichtete, dass es im Bereich der Schule zurzeit ein Verkehrsproblem gibt, weil die Anfangszeit aller Schüler auf 08:00 Uhr festgelegt wurde. Ebenfalls werden die Kinder in dem angrenzenden Kindergarten um 08:00 Uhr von Ihren Eltern meist mit Pkw gebracht. An Lösungen wird gearbeitet.

---

Vorsitz

---

Protokollführung