

# Gemeinde Aumühle

## Beglaubigter Beschlussauszug

Sitzung Nr. 8 / 2023 - 2028 des Bauausschusses der Gemeinde Aumühle  
vom 04.09.2024

### TOP 10 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten Bauvoranfrage, Eichhörnchenweg

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss der Gemeinde Aumühle erteilt sein gemeindliches Einvernehmen zur Bauvoranfrage für das Grundstück im Eichhörnchenweg.

Die Fragen werden wie folgt beantwortet:

1. Ja
2. Ja
3. Ja
4. Ja
5. Es ist im Baugenehmigungsverfahren der Nachweis zu erbringen, dass das Gebäude nur über ein Vollgeschoss verfügt. Die GFZ von 0,2 ist einzuhalten. Die abweichende Berechnung zur BauNVO 1990 ist zu beachten (Text Teil B, Planungsrechtliche Festsetzungen, Ziffer 1).
6. Bis zur Vorlage des Baumgutachtens wird keine Entscheidung über die Zulässigkeit der Verlegung der Grundstückszufahrt getroffen.
7. Regelung gemäß der LBO

#### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
5	5	0	0

Aufgrund des § 22 GO waren Herr Johannsen und Herr Steinberg von der Beratung und der Abstimmung ausgeschlossen. Sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

#### **Anmerkung:**

Die Richtigkeit des Auszuges über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden ist.

Das Gremium war beschlussfähig.

Dassendorf, den 14.11.2024

Amt Hohe Elbgeest  
Im Auftrag

(DS)