

# Gemeinde Aumühle

## **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt:

Ja-Stimme(n):

Nein-Stimme(n):

Enthaltung(en):

## **Ausschluss nach § 22 GO:**

<b>Beschlussvorlage</b> <b>12/079/2024-2</b> Status voraussichtlich: öffentlich Sichtbarkeit im Internet: öffentlich	Datum: 20.03.2025 Federführend: Amt IV.0 - Bauamt	
<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus - hier Vergabeunterlagen für Generalplanung</b>		
Beratungsfolge:		
Datum 03.04.2025	Gremium Gemeindevertretung Aumühle	Zuständigkeit Entscheidung

## **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Aumühle beschließt die Ausschreibung für die Generalplanung des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses auf Grundlage der vorgelegten Leistungsbilder, Wertungskriterien und Machbarkeitsstudie europaweit zu veröffentlichen.

## **Sachverhalt:**

als Anlage zu dieser Vorlage erhalten Sie eine Auswahl der Ausschreibungsunterlagen für die Generalplanungsleistungen des Neubaus der Feuerwache Aumühle zur Freigabe.

Nicht enthalten sind sämtliche Grundlagen; wie BPlan, Leitungspläne, Bestandspläne usw, sowie Richtlinien und Normen.

Im speziellen geht es in dieser Vorlage darum den Leistungsumfang für den Generalplaner sowie die Wertungskriterien für die Ausschreibung freizugeben.

Hierzu erhalten Sie die Leistungsbilder der Planungsleistungen für Gebäude und Innenräume, Freianlagen, Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung, Bauakustik und Schallschutz, Wärmeschutz und Energiebilanzierung und Brandschutz, sowie die Wertungskriterien und die zu Grunde liegende Machbarkeitsstudie mit angepasster Kostenberechnung.

Da die Kostenberechnung vom Büro GKKS auf dem Stand von Mai 2024 war wurden diese anhand der aktuellen Baupreisindizes angepasst.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Einzahlungen:	€	Auszahlungen: Gesamtprojekt: ca. 6.5 Mio €	€
		Generalplaner: ca. 1.16 Mio €	
Produktkonto:		Produktkonto: 12.12600.09000	
<b>voraussichtliche</b> jährl. Folgeeinzahlungen:	€	<b>voraussichtliche</b> jährl. Folgeauszahlungen:	€

Erträge:	€	Aufwendungen:	€
Produktkonto:		Produktkonto:	
<b>voraussichtliche</b> jährl. Folgeerträge:	€	<b>voraussichtliche</b> jährl. Folgeaufwendungen:	€

Deckung / Bemerkung: Der Ansatz für das Jahr 2025 auf diesem Produktkonto beträgt 1.2 Mio € und ist damit ausreichend gedeckt für die Ausschreibung der Generalplanungsleistungen

im Haushalt sind Mittel enthalten: Ja

*Vorschlag für über- / außerplanmäßige Deckung finden Sie im Beschlussvorschlag*

**Anlage/n:**

- 1 00\_0016\_46\_Feuerwehrgeba?ude Aumu?hle\_Deckblatt
- 2 00\_0016\_46\_Feuerwehrgeba?ude Aumu?hle\_Inhaltsverzeichnis
- 3 250317\_2.1\_0016-46\_Leistungsbild\_Geba?ude und Innenra?ume
- 4 250317\_2.2\_0016-46\_Leistungsbild\_Freianlagen
- 5 250317\_2.3\_0016-46\_Leistungsbild\_Tragwerksplanung
- 6 250317\_2.4\_0016-46\_Leistungsbild\_TechnischeAusru?stung
- 7 250317\_2.5\_0016-  
46\_Leistungsbild\_Bauphysik\_Bauakustik\_Schallschutz
- 8 250317\_2.6\_0016-46\_Leistungsbild\_Bauphysik\_Wa?rmeschutz und  
Energiebilanzierung
- 9 250317\_2.7\_0016-46\_Leistungsbild\_Brandschutz
- 10 3.1\_Feuerwehrgeba?ude Aumu?hle Erla?uterung
- 11 3.2\_Feuerwehrgebäude Aumühle\_Kostenscha?tzung
- 12 3.3\_Feuerwehrgeba?ude Aumu?hle\_Machbarkeitsstudie
- 13 3.4\_Sonstiges\_201212 Vorprojekt zur Entw. des  
Untersuchungsbereiches

