

# Gemeinde Aumühle

## Öffentliche Niederschrift

### Sitzung Nr. 15 / 2023 - 2028 des Finanz- und Liegenschaftsausschusses der Gemeinde Aumühle

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 18.03.2025

**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:15 Uhr

**Ort, Raum:** Rathaus Aumühle, Bismarckallee 21, 21521 Aumühle

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Markus Westphalen

##### Mitglieder

Henning Teetz

Alexander Bargon

Dr. Karsten Bornholdt

Benno Brandt

Lars Jeckstadt-Borchert

Friederike Lienenbröker

##### Protokollführung

Bianca Briesenick

##### Gäste

Knut Suhk

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlich**

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 11.02.2025
- 6 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.02.2025
- 7 Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 8 Erhebung einer Kommunalverfassungsbeschwerde gegen das FAG 2024
- 9 Anfragen und Mitteilungen

### **Öffentlich**

- 13 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

## Protokoll:

Öffentlich

---

### Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Ausschussvorsitzender Markus Westphalen eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

---

### Zu TOP 2 Einwohnerfragestunde

---

Es sind keine Einwohner\*innen anwesend, es werden daher keine Fragen gestellt.

---

### Zu TOP 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

---

#### **Beschluss:**

Es werden folgende Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung beantragt:

TOP 10 Haushalt 2025 Ev. Kita Aumühle

wird gestrichen, da die Vorlage nicht freigegeben ist, weil noch Fragen mit dem Träger der Kindertagesstätte geklärt werden müssen.

Sie ist damit genehmigt und lautet wie vorstehend.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
7	7	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

### Zu TOP 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)

---

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss beschließt, die Öffentlichkeit für die nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte:

- 11 Gemeindliche Grundstücksangelegenheit, hier: Ernst-Anton-Straße 25, Aumühle
- 12 Gemeindliche Grundstücksangelegenheit, hier: Sachsenwald Straße 18, Aumühle
- 13 Anfragen und Mitteilungen (nichtöffentlich) auszuschließen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
7	7	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

---

#### **Zu TOP 5      Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 11.02.2025**

---

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit genehmigt.

---

#### **Zu TOP 6      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.02.2025**

---

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit genehmigt.

---

#### **Zu TOP 7      Bericht des Ausschussvorsitzenden**

---

Ausschussvorsitzender Markus Westphalen berichtet:

- a) Am 27.2.25 wurde in der Sitzung der Gemeindevertretung beschlossen, dass das Haus in der Bürgerstraße 5 (Erbbaurecht) nun doch von der Gemeinde gekauft werden soll. Der Garten soll von der Ev. Kita genutzt werden und das Haus evtl. dem Amt Hohe Elbgeest zur Miete angeboten werden.
- b) Der Artikel für den Sachsenwalder wurde verfasst.
- c) Die nächste Sitzung wird am 21.5.25 stattfinden.
- d) Stand Vermietung Rathaus: Die Interessentin, die sich die Räume bereits zweimal angesehen hat, ist immer noch an der Anmietung interessiert, über den Preis wird noch verhandelt.
- e) Die Arbeitsgruppe „Offene Ganztagschule“ hat den Vorschlag einer gemeinsamen Sitzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses mit dem Ausschuss für Kultur, Bildung, Sport und Soziales gemacht, um das Thema gemeinsam zu diskutieren.

---

#### **Zu TOP 8      Erhebung einer Kommunalverfassungsbeschwerde gegen das FAG 2024**

---

**12/034/2025**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Aumühle beschließt Folgendes:

1. Die Gemeinde Aumühle erhebt nach Art. 51 Abs. 2 Nr. 4 der Verfassung des Landes Schleswig-Holstein (LV) eine Kommunalverfassungsbeschwerde vor dem Landesverfassungsgericht Schleswig-Holstein nach Art. 51 Abs. 2 Nr. 4 LV, § 47 Abs. 1 LVerfGG gegen das Gesetz zur Änderung des Finanzausgleichsgesetzes und der Gemeindeordnung vom 13.12.2024 (GVObI. SH 2024, Nr. 15 S. 957 – FAG 2024) wegen Verletzung von Art. 57 Abs. 1 und Abs. 2 LV.

2. Grundlage der Verfassungsbeschwerde ist die auch im Namen unserer Gemeinde im Gesetzgebungsverfahren abgegebene anwaltliche Stellungnahme (Anlage 1) und die darin zum Ausdruck kommenden Einwände gegen die angegriffenen Regelungen.
3. Der Amtsdirektor wird beauftragt, alles Weitere zur Erhebung der Verfassungsbeschwerde zu veranlassen und das weitere Verfahren mit der Verwaltung zu begleiten, insbesondere die notwendige Vollmacht (Anlage 2) zur anwaltlichen Vertretung der und Prozessführung vor dem Verfassungsgericht für die Gemeinde durch DOMBERT Rechtsanwälte PartmBB, Konrad-Zuse-Ring 12A, 14469 Potsdam zu unterzeichnen.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt	Ja-Stimme(n)	Nein-Stimme(n)	Enthaltung(en)
7	7	0	0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.

**Zu TOP 9      Anfragen und Mitteilungen**

Folgende Fragen werden gestellt:

- a) Zur Bürgerstraße 5 wird gefragt, ob es schon Kontakt zum Verkäufer zwecks Ankaufs des Hauses gab. Dies ist der Fall.
- b) Der Abriss und die Sanierung im Mittelweg sind immer noch offen.
- c) Für den widerrechtlich abgestellten PKW in der Steinstraße (auf Gemeindeeigentum) konnte bisher noch kein Eigentümer ausfindig gemacht werden. Die Polizei hat den PKW mit einem „Warnaufkleber“ versehen. Es soll bitte dringend eine Strafanzeige gegen Unbekannt gestellt werden. Der Bürgermeister hat die Fahrgestellnummer zur Ermittlung weitergegeben. Die Hausverwaltung wird dringend gebeten dieses Problem zu lösen.
- d) Herr Sommerkorn vom Amt Hohe Elbgeest soll bitte zur nächsten Sitzung eingeladen werden.

**Öffentlich**

**Zu TOP 13      Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Es wurden im nichtöffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst.

\_\_\_\_\_  
Vorsitz

\_\_\_\_\_  
Protokollführung