

Gemeinde Aumühle

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt:

Ja-Stimme(n):

Nein-Stimme(n):

Enthaltung(en):

Ausschluss nach § 22 GO:

Beschlussvorlage 12/064/2025 Status voraussichtlich: öffentlich Sichtbarkeit im Internet: öffentlich		Datum: 15.05.2025 Federführend: Amt IV.0 - Bauamt
Zusatzkosten Ersatzbau Sport- und Jugendheim		
Beratungsfolge:		
Datum 21.05.2025	Gremium <i>Ausschuss für Kultur, Bildung, Sport und Soziales der Gemeinde Aumühle</i>	Zuständigkeit <i>Vorberatung</i>
21.05.2025	<i>Finanzausschuss- und Liegenschaftsausschuss der Gemeinde Aumühle</i>	<i>Vorberatung</i>

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Kultur, Bildung, Sport und Soziales der Gemeinde Aumühle berät über den Sachverhalt der Vorlage.

Sachverhalt:

Der TuS hat eine Vorlage für die zusätzlich finanziell anfallenden Aufwendungen durch den Neubau des Sport- und Jugendheimes für den Verein inklusive einer Kostenübersicht erstellt. Die entsprechenden Unterlagen befinden sich im Anhang.

Seitens des Amtes gibt es hierzu folgende Anmerkung:

Der Einbau einer Gastro-Küche steht außer Frage und wurde in der Haushalts- bzw. Budgetplanung (50.000,-) berücksichtigt. Dies betrifft auch die zugehörige Abluftanlage. Eine Küchenplanung ist in Bearbeitung. Aussagen zu den benötigten Leistungen der eventuellen Küchengeräte können zum jetzigen Zeitpunkt aufgrund des derzeitigen Bearbeitungsstandes noch nicht getroffen werden.

Auch Mehraufwendungen wie z.B. im Bereich Elektro wurden entsprechend eingeplant und es soll auf die Wünsche des TuS eingegangen werden.

Derzeit besteht die Problematik, dass vom Auftragnehmer ein Nachtrag für zusätzliche Aufwendungen im Bereich Elektro vorliegt, der aufgrund fehlender Unterlagen zur Ausführungsplanung nicht bearbeitet werden kann. Die weitere Küchenplanung und Entscheidungen zu den Mehraufwendungen (auch hinsichtlich der vertraglichen Gegebenheiten) sind dadurch nicht möglich.

Es wurde hierzu bereits ein Gespräch mit der Geschäftsführung des Generalunternehmens geführt. Die fehlenden Unterlagen sollen kurzfristig vorgelegt werden.

Zum Thema PV-Speicher: dieser wurde während der Planungsphase aufgrund des knappen Budgets und hinsichtlich der begrenzten Leistungsfähigkeit aus dem Leistungsumfang gestrichen. Derzeit gibt es seitens der Gemeinde allerdings Überlegungen, das Thema PV-Anlage neu zu betrachten.

Finanzielle Auswirkungen:

Einzahlungen:	€	Auszahlungen:	€
Produktkonto:		Produktkonto:	
voraussichtliche jährl. Folgeeinzahlungen:	€	voraussichtliche jährl. Folgeauszahlungen:	€

Erträge:	€	Aufwendungen:	€
Produktkonto:		Produktkonto:	
voraussichtliche jährl. Folgeerträge:	€	voraussichtliche jährl. Folgeaufwendungen:	€

Deckung / Bemerkung:

im Haushalt sind Mittel enthalten: Ja / Nein

Anlage/n:

- 1 Vorlage TuS für KuBiSpo_FA gemeinsame Sitzung 210525
- 2 Zusatzkosten Neubau Projekte TuS und Inneneinrichtung Gebäude