

# Gemeinde Aumühle

## Tagesordnung

### Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Aumühle

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 17.02.2026, 20:00 Uhr

**Ort, Raum:** Rathaus Aumühle, Bismarckallee 21, 21521 Aumühle

---

#### Öffentlich:

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
- 4 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
- 5 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 07.01.2026
- 6 Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 7 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 für das Gebiet: "Müllerkoppel" **12/005/2026**  
(das umfasst die Grundstücke: Müllerkoppel Nr. 1-12a, Auf der Koppel Nr. 1-77, Zur Waldwiese Nr. 23-33 (ungerade Nr.), Pflingstholzallee Nr. 15)  
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen -  
- Satzungsbeschluss -
- 8 Bau- und Grundstücksangelegenheit **12/002/2026**  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 2 Wohnungen:  
Hier: Befreiung von der GRZ II  
Eichhörnchenweg 2
- 9 Bau- und Grundstücksangelegenheiten **12/003/2026**  
Dachumbau und energetische Sanierung  
Eichhörnchenweg 12
- 10 Anfragen und Mitteilungen

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten:**

11 Anfragen und Mitteilungen (nichtöffentlich)

**Öffentlich:**

12 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse