

Gemeinde Dassendorf

Der Ausschussvorsitzende

PROTOKOLL

5. Sitzung des Planungsausschusses der Gemeinde Dassendorf

Sitzungstermin: **Dienstag, 19.09.2017, 19:30 Uhr**
Ort, Raum: **Multifunktionssaal der Gemeinde Dassendorf, Christa-Höppner-Platz 1, 21521 Dassendorf**

Anwesend:

Vorsitz

Ausschussvorsitz Karl-Hans Straßburg

Mitglieder

| | | |
|--------------------------|--|--|
| stellv. Ausschussvorsitz | Maret Brunnert | |
| Ausschussmitglied | Carsten Dassau | |
| Ausschussmitglied | Martina Falkenberg | Vertretung für: Herrn Jürgen Halsinger |
| Ausschussmitglied | Peter Martens | |
| Ausschussmitglied | Helena Maria Minnemann-Sön- nichsen | |
| Ausschussmitglied | Dr. Albrecht Sakmann | |

Gäste

| | |
|------------------|---------------------|
| Gast | Thomas Berka |
| Protokollführung | Ingo Claßen |
| Gast | Rolf Demme |
| Gast | Wolfgang Drescher |
| Gast | Wilfried Falkenberg |
| | Klaus-Dieter Fey |
| Gast | Anette Hoffmann |
| Gast | Walter Peters (SPD) |
| Gast | Dietmar Röske |
| Gast | Torsten Wiese |

Protokollführung

Ingo Claßen

Abwesend:

Mitglieder

Ausschussmitglied

Jürgen Halsinger

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
3. Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
4. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 25.07.2017
5. Bericht des Ausschussvorsitzenden
6. Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Grundstück: Dassendorf, Bussardweg
Fällung eines Baumes (Stieleiche)
7. Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Grundstück: Dassendorf, Am Holunderbusch
Errichtung eines Mehrfamilienhauses
8. Anfragen und Mitteilungen

Öffentlich:

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Straßburg eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Planungsausschusses.

Er stellt fest, dass

1. die Mitglieder durch schriftliche Einladung vom 08.09.2017 ordnungsgemäß eingeladen worden sind,
2. Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich durch Aushang bekannt gemacht worden sind,
3. der Ausschuss beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Zu TOP 2 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung beantragt. Sie ist damit genehmigt.

Zu TOP 3 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensabschluss § 35 Gemeindeordnung)

Beschluss:

Der Planungsausschuss beschließt, dass alle zu behandelnde Tagesordnungspunkte öffentlich beraten werden.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt: 7
Ja-Stimme(n): 7
Nein-Stimme(n): 0
Enthaltung(en): 0

Zu TOP 4 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 25.07.2017

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit genehmigt.

Zu TOP 5 Bericht des Ausschussvorsitzenden

Es sind keine Berichte erfolgt.

Zu TOP 6 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten

03/077/2017

**Grundstück: Dassendorf, Bussardweg
Fällung eines Baumes (Stieleiche)**

Beschluss:

Der Planungsausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Fällen einer Stieleiche sowie der Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 18 bezüglich der „Pflanz- und Erhaltungsgebote (TEIL B – TEXT Ziffer 3.00)“ auf dem Grundstück „Bussardweg 10/12“, zu erteilen. Eine Ersatzpflanzung (Stieleiche) im Verhältnis 1:1 mit einem Stammumfang von 18 – 20 cm soll auf dem Grundstück „Bussardweg 10/12“, wenn möglich, auf dem zu erhaltenden Knick, erfolgen. Sollte dies aufgrund des Pilzbefalles nicht möglich sein, ist die Stieleiche an einer anderen Stelle auf dem Grundstück anzupflanzen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt: 7
Ja-Stimme(n): 2
Nein-Stimme(n): 4
Enthaltung(en): 1

Da die Fällung der Stieleiche keine Mehrheit gefunden hat, kommt es zu einem weiteren Beschluss des Ausschusses:

Vom Antragsteller soll ein fundiertes Gutachten für die weiteren Beratungen hinzugezogen werden. Ohne ein richtiges Gutachten kann keine Entscheidung getroffen werden.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt: 7
Ja-Stimme(n): 7
Nein-Stimme(n): 0
Enthaltung(en): 0

Zu TOP 7 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten 03/078/2017

**Grundstück: Dassendorf, Am Holunderbusch
Errichtung eines Mehrfamilienhauses**

Herr Fey erhielt vom Ausschuss das Rederecht.

Herr Fey teilte dem Ausschuss mit, dass er den Bebauungsplan einhalten will. Ebenfalls kündigte er eine Änderung der Baupläne an.

Beschluss:

In der heutigen Sitzung wird kein Beschluss gefasst, da der Plan von Herrn Fey überarbeitet wird.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt: 7
Ja-Stimme(n): 7
Nein-Stimme(n): 0
Enthaltung(en): 0

Zu TOP 8 Anfragen und Mitteilungen

Der Ausschussvorsitzende hat keine Mitteilungen.

Frau Martina Falkenberg regt an, dass nur Anfragen im Planungsausschuss gestellt werden sollten, die auch den Ausschuss betreffen.

Frau Martina Falkenberg schlägt vor, dass die kommenden Termine des Planungsausschusses geplant werden sollten.

Ausschussvorsitzender Karl-Hans Straßburg schließt die Sitzung um 21:10 Uhr.

Karl-Hans Straßburg
Ausschussvorsitzender

Ingo Claßen
Protokollführer/in