

Gemeinde Dassendorf

Beschlussvorlage 03/099/2017	AZ: 29.11.2017	
Status voraussichtlich: öffentlich Sichtbarkeit im Internet: öffentlich	Federführend: Fachdienst II,3 - Planung und Bauen	
Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten		
Grundstück: Dassendorf, Bussardweg Fällung eines Baumes (Stieleiche)		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
14.12.2017	Planungsausschuss der Gemeinde Dassendorf	Entscheidung

Sachverhalt:

Es wurde ein Antrag mit Schreiben vom 03.09.2017 auf Fällung einer Stieleiche auf dem Grundstück „Bussardweg 10/12“ gestellt.

Der Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 19.09.2017 das gemeindliche Einvernehmen hierzu nicht erteilt. Es wurde ein fundiertes Gutachten für die weiteren Beratungen vom Antragsteller gefordert.

Mit Schreiben vom 24.11.2017 wurde das geforderte Gutachten vom Antragsteller eingereicht und ist der Vorlage beigelegt.

Auf die zur Sitzung vom 19.09.2017 mit der Vorlage 03/077/2017 bereits vorgelegten Unterlagen wird verwiesen.

Das Grundstück liegt im Gebiet des **rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 18** der Gemeinde Dassendorf.

Die Stieleiche befindet sich im Bereich des zu erhaltenden Knicks als sogenannter Überhalter auf der westlichen Grundstücksseite.

Hierzu wird eine Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 18 bezüglich der „Pflanz- und Erhaltungsgebote“ (TEIL B – TEXT Ziffer 3.00) beantragt.

Bemerkung:

Lt. Bebauungsplan Nr. 18 (Ziffer 3.00) sind Überhänger (z.B. Knickeichen) im Abstand von ca. 50 m zu erhalten. Es wird vorgeschlagen, dass eine Ersatzpflanzung (Steieleiche) im Verhältnis 1:1 mit einem Stammumfang von 18 – 20 cm, auf dem Grundstück „Bussardweg 10/12“, wenn möglich, auf dem Knick zu pflanzen ist. Sollte aufgrund des Pilzbefalles eine Ersatzpflanzung auf dem Knick nicht möglich sein, ist die Steieleiche an einer anderen Stelle auf dem Grundstück anzupflanzen.

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Beschluss:

Der Planungsausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Fällen einer Stieleiche sowie der Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 18 bezüglich der „Pflanz- und Erhaltungsgebote (TEIL B – TEXT Ziffer 3.00)“ auf dem Grundstück „Bussardweg 10/12“, zu erteilen. Eine Ersatzpflanzung (Stieleiche) im Verhältnis 1:1 mit einem Stammumfang von 18 – 20 cm soll auf dem Grundstück „Bussardweg 10/12“, wenn möglich, auf dem zu erhaltenden Knick, erfolgen. Sollte dies aufgrund des Pilzbefalles nicht möglich sein, ist die Stieleiche an einer anderen Stelle auf dem Grundstück anzupflanzen.

Anmerkung:

Aufgrund des § 22 GO war Frau Herr von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie/er war weder bei der Beratung noch Abstimmung anwesend.

Anlage/n:

Schreiben v. 24.11.2017 sowie Baumgutachten

Datum:	Unterschrift:
--------	---------------