

Gemeinde Aumühle

Der Ausschussvorsitzende

PROTOKOLL

1. Sitzung des Sozial- und Liegenschaftsausschusses der Gemeinde Aumühle

Sitzungstermin: **Dienstag, 30.01.2018, 20:00 Uhr**

Ort, Raum: **Rathaus Aumühle, Bismarckallee 21, 21521 Aumühle**

Anwesend:

Vorsitz

Ausschussvorsitz Burkhard Czarnitzki

Mitglieder

stellv. Ausschussvorsitz	Irmtraud Edler	
Ausschussmitglied	Sabine Bartmann-Hein	
Ausschussmitglied	Carolin Rohling	
stellv. Ausschussmitglied	Tilman Rohling	Vertretung für: Herrn Dr. Volker Tedsen
stellv. Ausschussmitglied	Hannelore von Trotha	Vertretung für: Herrn Bernd-Ulrich Leddin
Ausschussmitglied	Markus Westphalen	

stellv. Mitglieder

stellv. Ausschussmitglied Dieter Giese

Protokollführung

Protokollführung A. Eggert

Abwesend:

Mitglieder

Ausschussmitglied	Bernd-Ulrich Leddin	fehlt entsch.
Ausschussmitglied	Dr. Volker Tedsen	fehlt entsch.

Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Durchführung von Beschlüssen
4. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
5. Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
6. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 07.11.2017
7. Bericht der/des Ausschussvorsitzenden
8. Info zur Dachsanierung - Bürgerstraße
9. Anfragen und Mitteilungen
13. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Öffentlich:

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Czarnitzki eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung des Sozial- und Liegenschaftsausschusses.

Er stellt fest, dass

1. die Mitglieder durch schriftliche Einladung vom 18.01.2018 ordnungsgemäß eingeladen worden sind,
2. Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich durch Aushang bekannt gemacht worden sind,
3. der Ausschuss beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Zu TOP 2 Einwohnerfragestunde

Im Mittelweg wurden Münzzähler für Waschmaschinen und Trockner eingebaut. Diese wurden in der letzten Jahresabrechnung nicht berücksichtigt.

Herr Ziegler von der Firma Theodor Schöne antwortet, dass die Zähler erst im letzten Jahr installiert wurden und in der Abrechnung für 2017 berücksichtigt wurden.

Des Weiteren gibt es Fragen zur Abrechnung mit Bezug auf die aufgeführten Gartenarbeiten. Die Abrechnung wurde an den Mieterbund weitergeleitet.

Herr Ziegler bemerkt, dass diese derzeit noch geklärt werden.

Es gibt noch eine Anmerkung zu einem Gerichtsverfahren, das derzeit läuft. Herr Czarnitzki bemerkt, dass dies im nichtöffentlichen Teil auf der Tagesordnung steht.

Zu TOP 3 Durchführung von Beschlüssen

Es wird nichts berichtet.

Zu TOP 4 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung beantragt. Sie ist damit genehmigt.

Zu TOP 5 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensabschluss § 35 Gemeindeordnung)

Beschluss:

Der Sozial- und Liegenschaftsausschuss beschließt, die Öffentlichkeit für die nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte Nrn. 10 bis 12 auszuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt: 7
Ja-Stimme(n): 7
Nein-Stimme(n): 0
Enthaltung(en): 0

Zu TOP 6 Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 07.11.2017

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit genehmigt.

Zu TOP 7 Bericht der/des Ausschussvorsitzenden

Herr Czarnitzki berichtet, dass er einige Wohnungen besichtigt hat. Er schlägt vor, eine Sprechstunde für Mieter anzubieten. Er wäre bereit, als ein Vermittler zwischen Mieter und der Firma Schöne zu agieren. So hätten die Bürger eine Anlaufstelle.

Zu TOP 8 Info zur Dachsanierung - Bürgerstraße

Herr Steen von der Firma Schöne berichtet, dass ein Teil der Arbeiten ca. Mitte Februar abgeschlossen sein wird. Das nächste Haus wird eingerüstet. Trotz des schlechten Wetters, gab es keine Probleme mit Wasserschäden.

Zu TOP 9 Anfragen und Mitteilungen

Die leerstehende Wohnung im Mittelweg 8 kann nicht saniert werden, da der Aufwand zu groß wäre. Eine andere Wohnung im Haus ist noch bewohnt. In der nächsten Legislaturperiode sollte geprüft werden, wie man mit dem Gebäude verfährt.

Zu TOP 13 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

Ausschussvorsitzender Burkhard Czarnitzki schließt die Sitzung um 21:51 Uhr.

Burkhard Czarnitzki
Ausschussvorsitzender

Bianca Briesenick
Protokollführer/in