

Gemeinde Dassendorf

Beschlussauszug

aus der

2. Sitzung des Planungsausschusses der Gemeinde Dassendorf
vom 18.04.2018

TOP 7 Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Grundstück: Dassendorf, Dubberskamp
Neubau eines Wohnhauses mit vier Wohneinheiten

Beschluss:

Der Planungsausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Neubau eines Wohnhauses mit vier Wohneinheiten auf dem Grundstück „Dubberskamp 8 + 10“, zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigt: 7

Ja-Stimme(n): 0

Nein-Stimme(n): 7

Enthaltung(en): 0

Die Erklärung der Ablehnung:

Beide Grundstücke sind als getrennte Grundstücke zu behandeln, wie sie im Grundbuch eingetragen sind.

Mit dem Neubau würde es zu einer Bebauung von 5 Wohneinheiten kommen.

Es gibt Widersprüche in der Berechnung der GFZ, die Grenzbebauung wäre länger als 9 Meter.

Garage, Carports und Auffahrt werden in der Berechnung nicht berücksichtigt.