

# Gemeinde Dassendorf

Der Bürgermeister

## PROTOKOLL

### 4. Sitzung der Gemeindevertretung Dassendorf

---

Sitzungstermin: **Dienstag, 30.06.2015, 19:30 Uhr**

Ort, Raum: **Multifunktionssaal der Gemeinde Dassendorf, Christa-Höppner-Platz 1, 21521 Dassendorf**

---

#### Anwesend:

#### Vorsitz

Bürgermeister/in Martina Falkenberg

#### Mitglieder

1. stellv. Bürgermeister/in	Dr. Albrecht Sakmann
2. stellv. Bürgermeister/in	Ingo Claßen
Gemeindevertreter/in	Carsten Dassau
Gemeindevertreter/in	Rolf Demme
Gemeindevertreter/in	Wilfried Falkenberg
Gemeindevertreter/in	Lennart Fey
Gemeindevertreter/in	Klaus-Peter Janßen
Gemeindevertreter/in	Peter Martens
Gemeindevertreter/in	Walter Peters (CDU)
Gemeindevertreter/in	Walter Peters (SPD)
Gemeindevertreter/in	Glenn Roß
Gemeindevertreter/in	Uwe Stegen
Gemeindevertreter/in	Karl-Hans Straßburg
Gemeindevertreter/in	Hauke Weber

#### vom Amt Hohe Elbgeest

vom Amt Hohe Elbgeest B. Mirow LVBin

#### Protokollführung

Protokollführung M. Ploog

## Abwesend:

## Mitglieder

Gemeindevertreter/in	René Goldade	entschuldigt
Gemeindevertreter/in	Susanne Hiller	entschuldigt
Gemeindevertreter/in	Axel Plaß	entschuldigt

## Tagesordnung:

### Öffentlich:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
5. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 05.05.2015
6. Spendenannahme Spielplatz
7. Neuwahl des Seniorenbeirates für die Zeit bis 2018
8. Satzung über den kommunalen Friedhof der Gemeinde Dassendorf
9. Wasserversorgung  
Erneuerung der Druckerhöhungsstation  
Hier: Auftragsvergabe
10. Zukunft der Laubsammelaktion
11. Anschaffung einer Geschwindigkeitswarnanzeige
12. Neuwahl eines Schulverbandsmitgliedes und des persönlichen Vertreters
13. Umbesetzung von Ausschüssen
14. Bericht der Bürgermeisterin
15. Anfragen und Mitteilungen
17. 21. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet: "Westlich Steinberg, nördlich Bargkoppel"  
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen  
- Abschließender Beschluss
18. 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 für das Gebiet: "Westlich Steinberg, nördlich Bargkoppel"  
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen  
- Satzungsbeschluss
26. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

**Öffentlich:**

---

**Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

---

Bürgermeisterin Falkenberg eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung.

Sie stellt fest, dass

1. die Mitglieder durch schriftliche Einladung vom 17.06.2015 ordnungsgemäß eingeladen worden sind,
2. Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich durch Aushang bekannt gemacht worden sind,
3. die Gemeindevertretung beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

---

**Zu TOP 2 Einwohnerfragestunde**

---

Herr Demme fragt nach, wann mit der Abrechnung für den Uhlenkamp zu rechnen ist. Frau Mirow erklärt, dass sie im Fachbereich Liegenschaften Prioritäten für die Abarbeitung der Rückstände festgelegt hat und der Uhlenkamp ist zurzeit noch nicht dran.

---

**Zu TOP 3 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnung wie folgt zu ändern:

- TOP 11 - Spendenannahme Spielplatz wird vorgezogen auf TOP 6
- TOP 7 - 21. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet: "Westlich Steinberg, nördlich Bargkoppel"
  - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
  - Abschließender Beschlusswird zu TOP 17
- TOP 8 - 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 für das Gebiet: "Westlich Steinberg, nördlich Bargkoppel"
  - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
  - Satzungsbeschlusswird zu TOP 18

Die Reihenfolge der Tagesordnungspunkte verschiebt sich entsprechend.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 15  
Ja-Stimme(n): 15  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0

---

**Zu TOP 4    Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte  
(Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Öffentlichkeit für die nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte Nrn. 16, 19 bis 25 auszuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**    Stimmberechtigt: 15  
  Ja-Stimme(n):    15  
  Nein-Stimme(n): 0  
  Enthaltung(en): 0

---

**Zu TOP 5    Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 05.05.2015**

---

Es werden folgende Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt:

- TOP 9  
  Im ersten Satz im Beschluss muss es „Mühlenweg“ heißen, nicht Mühlenstraße
  
- TOP 17  
  Das Grundstück befindet sich gegenüber von dem Grundstück Steinberg 7, Ecke Katenkoppel, welches mit Unkraut bewachsen ist.

**Beschluss:**

Die Niederschrift wird wie beantragt genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**    Stimmberechtigt: 15  
  Ja-Stimme(n):    15  
  Nein-Stimme(n): 0  
  Enthaltung(en): 0

---

**Zu TOP 6    Spendenannahme Spielplatz 03/139/2015**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Annahme der Spende in Höhe von 500 Euro von der Kreissparkasse Herzogtum Lauenburg sowie von Firma Wunder, Firma KLT und den Party People e. V. für die Umgestaltung des gemeindlichen Spielplatzes am Bornweg.

Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, die eingehenden Spenden in unbegrenzter Höhe anzunehmen.

**Abstimmungsergebnis:**    Stimmberechtigt: 15  
  Ja-Stimme(n):    15  
  Nein-Stimme(n): 0  
  Enthaltung(en): 0

**Beschluss:**

In den Seniorenbeirat wurden gewählt:

- Fred Popp                    1. Vorsitzender
- Sabine Popp                Schriftführerin
- Ingrid Kornetzke        Kassenwartin
- Christa Laue                Stellvertreterin

Die Gemeindevertretung beschließt, die am 28.06.2015 erfolgte Wahl des Seniorenbeirates zu bestätigen.

**Abstimmungsergebnis:**    Stimmberechtigt: 15  
  Ja-Stimme(n):    15  
  Nein-Stimme(n): 0  
  Enthaltung(en): 0

Folgende Änderungen sind in der Satzung vorzunehmen:

1.    § 21, Satz 5 soll das Wort „Verstorbenen“ durch „Nutzungsberechtigter“ ausgetauscht werden, das Wort „und“ wird durch das Wort „oder“ ersetzt
2.    § 29, Abs. 3 die Wuchshöhe von „30 cm“ soll durch „1 m“ ersetzt werden
3.    § 18 in § 17 abändern und fortlaufend die Paragraphen bis § 37 umändern

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dassendorf beschließt die im Entwurf vorliegende Satzung mit den drei genannten Änderungen über den kommunalen Friedhof der Gemeinde Dassendorf.

**Abstimmungsergebnis:**    Stimmberechtigt: 15  
  Ja-Stimme(n):    14  
  Nein-Stimme(n): 0  
  Enthaltung(en): 1

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die öffentlichen Beschlüsse der Gemeindevertretung vom 07.07.2014, TOP 7 und 8 aufzuheben.

Die Gemeindevertretung beschließt, für die Erneuerungsmaßnahmen der Druckerhöhungsstation den Bauausschuss als Beschlussausschuss zu beauftragen. Zu der Sitzung ist der Betriebsführer einzuladen.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 15  
Ja-Stimme(n): 15  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0

---

**Zu TOP 10 Zukunft der Laubsammelaktion**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, für die Laubsammelaktion eine Preisabfrage durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 15  
Ja-Stimme(n): 15  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0

---

**Zu TOP 11 Anschaffung einer Geschwindigkeitswarnanzeige**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Anschaffung einer Geschwindigkeitswarnanzeige in Höhe von ca. 3.000,00 Euro ggf. mit Zählfunktion.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 15  
Ja-Stimme(n): 15  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0



3. Sachstand Asylbewerberunterbringung:  
In Dassendorf sind derzeit 28 Asylbewerber an 5 Standorten untergebracht.  
Das Amt stellt über AWO Sozialarbeiter/in und Koordinator/in für Helferkreise ein.  
Bauantrag Kröppelshagen: von AA beschlossen, Antragsverfahren läuft.  
Helferkreis-Infoveranstaltung am 2.7. zum Thema, wann Asylbewerber arbeiten dürfen.
4. Projektstand Erschließung B-Plan 27:  
Erschließung der Straßen Am Holunderbusch und Im Kirschgarten schreitet voran, man kann sehen, wie es aussehen wird. Parksituation in Nebenwegen derzeit unübersichtlicher, da die Anwohner nicht auf eigenen Grundstücken parken können. Ordnungsamt weiß Bescheid.  
Lärmschutzwall: Anlieger an der B-27 haben den Lärmwall am Wallfuß teilweise erheblich abgetragen. Am 7.7. wird ein Treffen mit Erschließer und Gemeinde vor Ort stattfinden, um weiteres Vorgehen zu klären.
5. Trägervertrag Ev. Kita/ Krippe:  
Es wird weiter an den Vertragsregelungen gearbeitet. Entwürfe liegen vor. Ein nächstes Treffen wird verwaltungsseitig am 9.10.2015 stattfinden.
6. A) Nutzungsvertrag Sportstätten:  
Es wird derzeit an Vertragsregelungen gearbeitet. Nach den Sommerferien wird ein Entwurf vorliegen, der im Herbst den Gremien vorgelegt wird.  
B) Kostenvergleich Pflege Naturrasen/Kunstrasen:  
Tabellarische Gegenüberstellung einer Pflegefirma liegt vor. Demnach ist die Pflege eines Kunstrasens etwa um  $\frac{1}{4}$  günstiger als die eines Naturrasens.
7. Prüfung der Oberflächenentwässerungsleitungen in der Hauskoppel und beim Friedhof ist beauftragt und wird derzeit durchgeführt.
8. Sanierung Hauskoppel:  
Bodenbohrungsergebnisse liegen vor. Diese bestätigen, dass im westlichen Bereich Reparatur möglich sein könnte (vorbehaltlich Leitungsprüfung). Im östlichen Bereich ist KEIN Unterbau der Straße vorhanden. Eine Reparatur damit ausgeschlossen. Fraglich ist, ob ggf. auch der Aufbau einer Schotterstraße möglich wäre.
9. Planungsangelegenheiten:  
A) B-Plan 7d: Aufstellungsbeschluss B-Plan-Änderung wegen Bau Offene Ganztagschule (Hecke, GRZ)  
B) Windenergieplanungssicherungsgesetz zum 5.6. in Kraft getreten. Gilt für 2 Jahre. Keine F-Planänderung notwendig, da durch Landesbeschluss Windkraftplanungen derzeit bis 2017 auf Eis liegen.  
C) B-Plan 7c: Bescheid vom Kreis wurde erteilt – Auflagen sind bezüglich Knick erfolgt.

10. Straßenlaternen: Energetische Sanierung der Straßenlaternen:  
Hierzu müssen Musterleuchten ausgesucht werden, da Wegeweise auf LED umgestellt werden wird (für derzeitige Lampen gibt es keine Ersatzteile mehr). Hierzu sollen zum nächsten Jahr Leuchten ausgesucht werden – ggf. wie in B-Plan 27 und B-Plan 23.
11. Die Bürgermeisterin verliest den Tätigkeitsbericht der Jugendpflege.
12. Die Bürgermeisterin verliest die Antwort des Innenministers zur Resolution der Gemeinde Dassendorf zum Erhalt der örtlichen Polizeistation.
13. Arbeitsstrukturen Amt:  
Zur Verbesserung der Transparenz der Arbeitsabläufe und Prioritätensetzungen in der Amtsverwaltung hat eine Arbeitsgruppe aus Bürgermeisterin einen Vorschlag erarbeitet. Diesem haben sich sämtliche BGMs der Gemeinden angeschlossen. Es sollen Ende des Jahres von allen Amtsgemeinden die Hochbau- und Tiefbauprojekte, Bauleitplanung, Schul- und Kitaprojekte sowie Gebührenkalkulationen Wasser/ Abwasser des Folgejahres genannt und abgestimmt werden.
14. Treffen Bürgermeisterin/Fraktionsvorsitzende:  
Ein Treffen zur Abstimmung über gemeindliche Vorhaben wird am 13.7. stattfinden.
15. Poststreik hat teilweise erhebliche Auswirkungen auf Verwaltungsabläufe. Amt hat sich bemüht, trotzdem alle Gremienmitglieder mit Unterlagen zu versorgen (durch Hausmeister ausgefahren).  
Vergangene 2 Tage: Amt hatte keinen Telefonanschluss wegen Leitungszerstörung in Folge eines Rewe-Einbruchsversuches.  
– Das Amt bittet darum, Unannehmlichkeiten zu entschuldigen.
16. Die nächste GV findet voraussichtlich am 15. September statt.
17. Landrat Dr. Mager wird am Donnerstag, 02. Juli das AHEG besuchen.

---

## **Zu TOP 15 Anfragen und Mitteilungen**

---

Herr Claßen bemängelt die Veränderungen der Raumaufteilungen der OGS.  
Die Bürgermeisterin erklärt das Zustandekommen und die Notwendigkeit der veränderten Raumaufteilung und weist darauf hin, dass die Größe der Küche für anderweitige Nutzungen ausreichend sei. Das Raumkonzept werde ausführlich in der Lenkungsgruppe unter Beteiligung der 3 Bürgermeister/innen der Schulverbandsgemeinden, der Schulleitung und der AWO als künftigen Träger der OGS erarbeitet.

Herr Dr. Sakmann fragt nach dem Bearbeitungsstand der Sitzungsgelder.  
Frau Mirow weist auf die personelle Situation des Amtes hin und sagt schnellstmögliche Bearbeitung zu – auch um damit eine Anerkennung der ehrenamtlichen Arbeit zu leisten.

Beginn des öffentlichen Teils: 22.36 Uhr.

**Beschluss:**

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 21. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet: „Westlich Steinberg, nördlich Bargkoppel“ abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung entsprechend der beigefügten Anlage, die Bestandteil dieses Beschlusses ist, geprüft.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen. Die nicht berücksichtigten Stellungnahmen sind bei der Vorlage des Planes zur Genehmigung mit einer Stellungnahme beizufügen.

Die Gemeindevertretung beschließt die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dassendorf.

Die Begründung wird gebilligt.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 15  
Ja-Stimme(n): 11  
Nein-Stimme(n): 1  
Enthaltung(en): 3

---

**Zu TOP 18 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 für das  
Gebiet: "Westlich Steinberg, nördlich Bargkoppel"  
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen  
- Satzungsbeschluss**

---

03/136/2015

Es wird abgestimmt, ob der anwesende Planer Johannsen zu dem TOP Stellung nehmen und Fragen beantworten darf.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 15  
Ja-Stimme(n): 15  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10, Abwägung und Satzungsbeschluss zurückzustellen.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 15  
Ja-Stimme(n): 13  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 2

---

**Zu TOP 26 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung  
gefassten Beschlüsse**

---

Bürgermeisterin Falkenberg gibt die aus dem nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt:

- Der Abschluss eines Städtebaulichen- und Erschließungsvertrag für das Plangebiet 7. Änderung des B-Plans 10 wurde zurückgestellt.
- Ein öffentlich-rechtlicher Vertrag zwischen den Gemeinden Aumühle, Dassendorf und Wohltorf zur Kooperation des Waldkindergartens wurde geschlossen.
- Mit der Vergabe von Bauplätzen im Gewerbegebiet Bargkoppel wurde begonnen.
- Eine Änderung der gemeindlichen Berichterstattung wird angestrebt.
- Die Bürgermeisterin wird ermächtigt Pachtverträge für landwirtschaftliche Zwecke abzuschließen.
- Dem Schulverband werden unentgeltlich Gebäude am Bornweg übergeben.
- Das Amt Hohe Elbgeest hat den ehemaligen REWE Getränkemarkt erworben, es ist geplant die Räumlichkeiten umzubauen.

Bürgermeister Martina Falkenberg schließt die Sitzung um 23:20 Uhr.

---

Martina Falkenberg  
Bürgermeister

---

M. Ploog  
Protokollführer/in