

# Gemeinde Dassendorf

## Beschlussauszug

aus der

Sitzung Nr. 15 / 2028 - 2023 der Gemeindevertretung Dassendorf  
vom 29.09.2020

---

**TOP 10      Bau- und Grundstücksangelegenheiten**  
**Grundstück:    Dassendorf, Südweg 2 & 2b**  
**Flurstück:      Flurstück 15/86 der Flur 7**  
**Bauvorhaben: Errichtung mehrerer Grundstückszufahrten**

Herr Gemeindevertreter Fey betritt den Sitzungsraum.

Frau Bürgermeisterin Falkenberg erläutert die Ausgangslage. Nach Auskunft des Bauamtes seien die beiden Doppelhäuser gemäß des vorliegenden Bauantrages errichtet worden. Die Einzeichnungen im Bauantrag für die Stellplätze wichen vom tatsächlich hergerichteten Zustand ab – sie seien jedoch nicht als Genehmigungsbestandteil der Baugenehmigung anzusehen. Einfahrtpflasterungen und Carports seien bereits errichtet worden – dies sei offensichtlich vor Beratung in der Gemeindevertretung und damit ohne erforderliche Zustimmung der Gemeinde erfolgt. Die bereits hergestellten Auffahrten ziehen sich über die gesamte Grundstücksbreite im Südweg. Dies weiche sichtbar von in der Nachbarschaft üblichen Auffahrtbreiten ab.

Vor diesem Hintergrund schlägt Frau Bürgermeisterin Falkenberg vor, dass sich der Bauausschuss inhaltlich mit der Fragestellung beschäftigt und in dieser Angelegenheit die Beschlusskompetenz einmalig auf den Ausschuss übertragen wird. Die Prüfung der bauordnungsrechtlichen Zulässigkeit durch die Kreisbauaufsicht sollte abgewartet werden.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dassendorf beschließt, die Beratung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag zur Errichtung mehrerer Grundstückszufahrten für das Grundstück „Südweg 2 und 2b“ (Gemarkung 7043 Dassendorf, Flurstück 15/86 der Flur 7), in den Bauausschuss zu verweisen. Der Bauausschuss soll für diesen Antrag Beschlussausschuss sein.

### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt:    17

Ja-Stimme(n):      17

Nein-Stimme(n):    0

Enthaltung(en): 0

Es liegen keine Ausschließungsgründe nach § 22 GO vor.