

Gemeinde Aumühle

Beschlussvorlage 12/338/2015	AZ:	13.10.2015
Status voraussichtlich: öffentlich Sichtbarkeit im Internet: öffentlich	Federführend:	Fachdienst II,3 - Planung und Bauen
Bau- und Grundstücksangelegenheiten Genehmigung nach der Erhaltungssatzung für den Abbruch einer Garage und eines Anbaus Ellerhorst 12		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
27.10.2015	Bauausschuss der Gemeinde Aumühle	Entscheidung

Sachverhalt:

Gestellt wird ein Antrag auf Genehmigung nach der Erhaltungssatzung „Billenkamp“ für den Abbruch der Bestandsgarage und des Anbaus auf dem Grundstück „Ellerhorst 12“.

Der Antragsteller möchte die beiden baulichen Anlagen abrechen, bevor er die Genehmigungsfreistellung nach § 68 LBO für den Umbau seines Hauses vom Kreis erhält. Der Antrag dafür ist inzwischen im Amt eingegangen und muss aufgrund des qualifizierten Bebauungsplanes Nr. 9 „Billenkamp“ vom Bauausschuss nicht beraten werden.

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Aumühle empfiehlt dem Bürgermeister die Genehmigung nach der Erhaltungssatzung „Billenkamp“ für den Abbruch der Bestandsgarage und des Anbaus auf dem Grundstück „Ellerhorst 12“ zu erteilen.

Anmerkung:

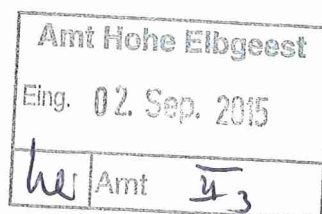
Aufgrund des § 22 GO war Frau Herr von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie/er war weder bei der Beratung noch Abstimmung anwesend.

Anlage/n:

Datum:	Unterschrift:
--------	---------------

Aumühle, den 01.09.2015

Amt Hohe Elbgeest
Fachdienst Planen und Bauen
z. Hd. Frau Gade-Müller
Christa-Höppner-Platz 1



21521 Dassendorf

Betr.: Antrag zur Genehmigung eines Abbruchs

Sehr geehrte Frau Gade-Müller,

vielen Dank für das angenehme Telefongespräch vom gestrigen Tage.

Ich habe das Haus **Ellerhorst 12 in Aumühle** erworben und plane einen Anbau. Der entsprechende Bauantrag wird in den nächsten Wochen bei Ihnen eingereicht werden.

Vorab plane ich den Rückbau/Abriss einer Fertiggarage und eines kleinen Anbaus am Haus (s. markierten beiliegenden Plan).

Ich bitte um die entsprechende kurzfristige Genehmigung und stehe für Rückfragen zur Verfügung.

30° - 48°

2 WO

10,0m

125

122 17

122 24

122 19

122 4

122 9

122 14

122 15

122 16

1040 122

1039 122

1041 122

1042 122

1043 122

A

1017 122

1045 122

1184 122

1185 122

122 35

3.00

3.00

122 39

122 40

122 32

122 34

122 36

122 36

Steinstraße

Ellerhorst

K

III

12

82

83

Große Straße

1
2
3
4
5
6

30° - 48°

2 WO

10,00m

30° - 48°

2 WO

10,00m

35

1
2
3

123 13

123 15

123 17

123 20

123 23

123 24

123 25

123 26

123 27

123 28

123 29

123 30

123 31

123 32

123 33

123 34

123 35

123 36

123 37

123 38

123 39

123 40

123 41

123 42

123 43

123 44

123 45

123 46

123 47

123 48

123 49

123 50

123 51

123 52

123 53

123 54

123 55

123 56

123 57

123 58

123 59

123 60

123 61

123 62

123 63

123 64

123 65

123 66

123 67

123 68

123 69

123 70

123 71

123 72

123 73

123 74

123 75

123 76

123 77

123 78

123 79

123 80

123 81

123 82

123 83

123 84

123 85

123 86

123 87

123 88

123 89

123 90

123 91

123 92

123 93

123 94

123 95

123 96

123 97

123 98

123 99

123 100

123 101

123 102

123 103

123 104

123 105

123 106

123 107

123 108

123 109

123 110

123 111

123 112

123 113

123 114

123 115

123 116

123 117

123 118

123 119

123 120

123 121

123 122

123 123

123 124

123 125

123 126

123 127

123 128

123 129

123 130

123 131

123 132

123 133

123 134

123 135

123 136

123 137

123 138

123 139

123 140

123 141

123 142

123 143

123 144

123 145

123 146

123 147

123 148

123 149

123 150

123 151

123 152

123 153

123 154

123 155

123 156

123 157

123 158

123 159

123 160

123 161

123 162

123 163

123 164

123 165

123 166

123 167

123 168

123 169

123 170

123 171

123 172

123 173

123 174

123 175

123 176

123 177

123 178

123 179

123 180

123 181

123 182

123 183

123 184

123 185

123 186

123 187

123 188

123 189

123 190

123 191

123 192

123 193

123 194

123 195

123 196

123 197

123 198

123 199

123 200

123 201

123 202

123 203

123 204

123 205

123 206

123 207

123 208

123 209

123 210

123 211

123 212

123 213

123 214

123 215

123 216

123 217

123 218

123 219

123 220

123 221

123 222

123 223

123 224

123 225

123 226

123 227

123 228

123 229

123 230

123 231

123 232

123 233

123 234

123 235

123 236

123 237

123 238

123 239

123 240

123 241

123 242

123 243

123 244

123 245

123 246

123 247

123 248

123 249

123 250

123 251

123 252

123 253

123 254

123 255

123 256

123 257

123 258

123 259

123 260

123 261

123 262

123 263

123 264

123 265

123 266

123 267

123 268

123 269

123 270

123 271

123 272

123 273

123 274

123 275

123 276

123 277

123 278

123 279

123 280

123 281

123 282

123 283

123 284

123 285

123 286

123 287

123 288

123 289

12