

# Gemeinde Dassendorf

Der Bürgermeister

## PROTOKOLL

### 6. Sitzung der Gemeindevertretung Dassendorf

---

Sitzungstermin: **Dienstag, 24.11.2015, 19:30 Uhr**

Ort, Raum: **Multifunktionssaal der Gemeinde Dassendorf, Christa-Höppner-Platz 1, 21521 Dassendorf**

---

#### Anwesend:

#### Vorsitz

Bürgermeister/in Martina Falkenberg

#### Mitglieder

1. stellv. Bürgermeister/in	Dr. Albrecht Sakmann	
2. stellv. Bürgermeister/in	Ingo Claßen	
Gemeindevertreter/in	Maret Brunnert	
Gemeindevertreter/in	Carsten Dassau	
Gemeindevertreter/in	Rolf Demme	
Gemeindevertreter/in	Wilfried Falkenberg	
Gemeindevertreter/in	Lennart Fey	
Gemeindevertreter/in	Susanne Hiller	bis TOP 13
Gemeindevertreter/in	Klaus-Peter Janßen	
Gemeindevertreter/in	Peter Martens	
Gemeindevertreter/in	Walter Peters (CDU)	
Gemeindevertreter/in	Walter Peters (SPD)	
Gemeindevertreter/in	Glenn Roß	
Gemeindevertreter/in	Uwe Stegen	
Gemeindevertreter/in	Karl-Hans Straßburg	
Gemeindevertreter/in	Hauke Weber	

#### Gäste

W. Hölbling

vom Amt Hohe Elbgeest

vom Amt Hohe Elbgeest

F. Jacob

**Protokollführung**

Protokollführung

M. Ploog

**Abwesend:**

**Mitglieder**

Gemeindevertreter/in

Axel Plaß

entschuldigt

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlich:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung einer neuen Gemeindevertreterin
3. Einwohnerfragestunde
4. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
5. Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
6. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2015
7. Genehmigungsantrag für die Erweiterung der Regenwasserkanalisation und den Bau und Betrieb eines Regenwasserrückhaltebeckens im Bebauungsplan Nr. 10 für das Gebiet "Westlich Steinberg, nördlich Bargkoppel, südlich Alter Frachtweg"
8. Nachwahl von Ausschussmitgliedern sowie Stellvertretern
9. Neuwahl einer oder eines Ausschussvorsitzenden
10. Neuwahl eines neuen Kita-Beiratsmitglied
11. Zuschussanträge für 2016
  - 11.1. Zuschussantrag der Volkshochschule Dassendorf e. V. für das Jahr 2016
  - 11.2. Zuschuss für die AWO Ortsverein Dassendorf für das Jahr 2016
12. Umwandlung der Mischfläche im B-Plan 27  
hier: Beratung über weiteres Vorgehen
13. Notfallunterbringung des Amtes Hohe Elbgeest von Asylsuchenden im Amtsbereich
14. Neufassung Hauptsatzung
15. Bildung eines "Ad hoc" Ausschusses zur Gewerbeförderung
16. Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Dassendorf
17. 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Dassendorf
18. Bericht der Bürgermeisterin
19. Anfragen und Mitteilungen
25. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse



**Öffentlich:**

---

**Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

---

Bürgermeisterin Falkenberg eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung.

Sie stellt fest, dass

1. die Mitglieder durch schriftliche Einladung vom 12.11.2015.ordnungsgemäß eingeladen worden sind,
2. Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich durch Aushang bekannt gemacht worden sind,
3. die Gemeindevertretung beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

---

**Zu TOP 2 Verpflichtung einer neuen Gemeindevertreterin**

---

Frau Falkenberg verpflichtet Frau Maret Brunnert als neue Gemeindevertreterin.

---

**Zu TOP 3 Einwohnerfragestunde**

---

Es werden keine Fragen gestellt.

---

**Zu TOP 4 Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung**

---

Frau Falkenberg beantragt, die Tagesordnung wie folgt zu ändern bzw. zu ergänzen:

TOP 8 UND 9	sollen getauscht werden
TOP 10 NEU	Neuwahl eines neuen Kita-Beiratsmitglied
TOP 11.2 NEU	Zuschuss für die AWO Ortsverein Dassendorf für das Jahr 2016
TOP 22	soll auf TOP 20 verschoben werden
TOP 23 NEU	Personalangelegenheiten

**Beschluss:**

Vorstehende Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung werden genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt:	17
Ja-Stimme(n):	17
Nein-Stimme(n):	0
Enthaltung(en):	0

---

**Zu TOP 5 Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensabschluss § 35 Gemeindeordnung)**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Öffentlichkeit für die nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte Nrn.20 bis 24 auszuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt:	17
Ja-Stimme(n):	17
Nein-Stimme(n):	0
Enthaltung(en):	0



4. In den Planungsausschuss wird als stellv. Mitglied Herr Manfred Pauls gewählt.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 17  
Ja-Stimme(n): 17  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0

---

**Zu TOP 9 Neuwahl einer oder eines Ausschussvorsitzenden 03/185/2015**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, Herrn Dr. Albrecht Sakmann zum Vorsitzenden des Ausschusses für Umwelt und Sicherheit zu wählen.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 17  
Ja-Stimme(n): 16  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 1

---

**Zu TOP 10 Neuwahl eines neuen Kita-Beiratsmitglied**

---

**Beschluss:**

Frau Julia Fischer aus Dassendorf, wird als neue Kita-Beiratsmitglied vorgeschlagen.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 17  
Ja-Stimme(n): 17  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0

---

**Zu TOP 11 Zuschussanträge für 2016**

---

---

**Zu TOP 11.1 Zuschussantrag der Volkshochschule Dassendorf 03/184/2015  
e. V. für das Jahr 2016**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dassendorf beschließt, der Volkshochschule Dassendorf e. V. im Haushaltsjahr 2016 einen einmaligen jährlichen Zuschuss von 1,25 Euro pro Einwohner/in zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 17  
Ja-Stimme(n): 17  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0

---

**Zu TOP 11.2 Zuschuss für die AWO Ortsverein Dassendorf für 03/189/2015  
das Jahr 2016**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dassendorf beschließt, der AWO Ortsverein Das-

sendorf für das Jahr 2016 einen Zuschuss in Höhe von 1.000,00 Euro zu gewähren.

**Anmerkung:**

Aufgrund des § 22 GO waren Herr Ingo Clasen und Herr Walter Peters (SPD) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch Abstimmung anwesend.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 15  
Ja-Stimme(n): 15  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0

---

**Zu TOP 12 Umwandlung der Mischfläche im B-Plan 27  
hier: Beratung über weiteres Vorgehen**

---

Es fand eine Diskussion darüber statt, wofür die vorhandene Mischbaufläche, die nicht mehr für eine Pflegedienststation benötigt wird, planerisch vorgesehen werden soll.

Die Schaffung einer Kita-Einrichtung an dieser Stelle wurde mehrheitlich ausgeschlossen. Darüber hinaus wurde die Schaffung von zwei sogenannten „Stadt villen“ mit je 10 WE (ggf. auch mehr, um kleinere Wohnungen ermöglichen zu können) oder alternativ die Planung einer weiteren Wohnstraße mit 4 Einfamilienhäusern diskutiert.

Über die Umwandlung der Mischbaufläche in eine Wohnbaufläche bestand im Laufe der Diskussion Einvernehmen. Dabei wurde von der Bürgermeisterin deutlich darauf hingewiesen, dass der Gemeinde Dassendorf unter Abzug aller bisher genehmigten Bauvorhaben bis zum Jahr 2025 lt. Landesplanung nur noch rund 33 WE zur Verfügung stehen.

Ein Beschluss der Gemeindevertretung wurde nicht gefasst. Über den Aufstellungsbeschluss wird der Planungsausschuss in seiner nächsten Sitzung am 14.12.2016 beraten.

---

**Zu TOP 13 Notfallunterbringung des Amtes Hohe Elbgeest von  
Asylsuchenden im Amtsbereich**

---

**Beschluss:**

Die Gemeinde Dassendorf lehnt den vom Amt Hohe Elbgeest erarbeiteten Umbauvorschlag des ehemaligen Rewe-Getränkemarktes am Falkenring in eine Notunterkunft für 100 Asylbewerber mit festen Einbauten für Sanitär etc. ab und hält ein solches Konzept nicht mit einer menschenwürdigen und verträglichen Unterbringung für vereinbar (da u. a. in den Räumen keine Fenster vorhanden sind).

Als Notfallkonzept sollen in der Gemeinde Räumlichkeiten für eine vorübergehende Notunterbringung von ca. 20 Menschen gefunden werden. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, mit der TuS Dassendorf über eine mögliche Nutzung der ehemaligen Tennishalle sowie das Tennis-Clubheim zu sprechen. Auch die sog. ehemalige Altentagesstätte auf dem Schulgelände ist bis zu einem Abriss ggf. für eine Notunterbringung zu nutzen.

Die Gemeinde Dassendorf wird sich weiterhin dafür einsetzen, dass das Amt in der Gemeinde Häuser und Wohnungen kauft und mietet, um das Konzept einer dezentralen Unterbringung von Flüchtlingen in allen 10 Amtsgemeinden zu unterstützen.

Die Gemeinde unterstützt das Betreuungskonzept des Amtes mit der Beauftragung der AWO mit der Sozialbetreuung der Asylbewerber und Flüchtlinge und in der Koordinierung

der Helferkreise. Die Gemeinde wird weiterhin die ehrenamtlichen Helferinnen und Helfer in Dassendorf unterstützen.

Die Gemeinde Dassendorf wird außerdem unter Berücksichtigung ihres Wohneinheitenkontingentes darauf hinwirken, kurz- und mittelfristig günstigen Wohnraum in der Gemeinde zu schaffen.

An Beratungen über Flächenbereitstellungen, Genossenschaftsbeteiligungen oder Zweckverbänden wird sich die Gemeinde Dassendorf beteiligen, um ein langfristiges Wohnraumkonzept gemeinsam mit dem Amt Hohe Elbgeest und ggf. darüber hinausgehende Gemeinden zu erarbeiten.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 17  
Ja-Stimme(n): 16  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 1

---

## **Zu TOP 14 Neufassung Hauptsatzung**

**03/159/2015**

---

### **Beschluss:**

Alle Änderungsvorschläge der §§ 1 bis 4, sowie §§ 6 bis 13 sollen in der neuen Hauptsatzung übernommen werden mit einer Änderung im § 8 Abs. 2: der Kinder- und Jugendbeirat soll künftig nur aus 4 Mitgliedern bestehen, statt aus 5 Mitgliedern.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 16  
Ja-Stimme(n): 14  
Nein-Stimme(n): 1  
Enthaltung(en): 1

**Bezüglich des § 5 der Hauptsatzung sollen folgende Änderungen getroffen werden:**

**Beschluss:**

Änderung im § 5, Abs. 1, vorletzter Absatz: die Buchstaben (B-E) sollen gestrichen werden. Damit können künftig in alle ständigen Ausschüsse jeweils 3 Bürger gewählt werden.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 16  
Ja-Stimme(n): 15  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 1

**Beschluss:**

Finanzausschuss

Änderungen lt. Vorlage werden übernommen. Aufgabengebiete bleiben erhalten.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 16  
Ja-Stimme(n): 16  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0

**Beschluss:**

Ausschuss für Bildung und Soziales

„Kultur- und Gemeinschaftswesen“ wird in den künftigen Kulturausschuss übernommen. Alle anderen Aufgabengebiete bleiben erhalten.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 16  
Ja-Stimme(n): 16  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0

**Beschluss:**

Kulturausschuss wird gebildet mit Aufgabengebieten lt. Vorlage.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 16  
Ja-Stimme(n): 16  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 0

## **Beschluss:**

Bauausschuss

Keine Änderungen

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Stimmberechtigt:	16
	Ja-Stimme(n):	16
	Nein-Stimme(n):	0
	Enthaltung(en):	0

## **Beschluss:**

Umwelt und Sicherheit

Keine Änderungen

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Stimmberechtigt:	16
	Ja-Stimme(n):	16
	Nein-Stimme(n):	0
	Enthaltung(en):	0

## **Beschluss:**

Planungsausschuss

Über die künftigen Aufgabengebiete des Planungsausschusses wird die Diskussion eröffnet.

Für Aufstellungsbeschlüsse, Beschlüsse zur Auslegung der Entwürfe der Pläne sowie Beschlüsse zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (bisherige Punkte b), c) und d)) würde künftig die Gemeindevertretung als Beschlussorgan abschließend beraten.

Der Planungsausschuss bleibt Beschlussausschuss für das gemeindliche Einvernehmen (bisheriger Punkt a).

<b><u>1. Abstimmungsergebnis:</u></b>	Stimmberechtigt:	16
	Ja-Stimme(n):	7
	Nein-Stimme(n):	9
	Enthaltung(en):	0

## **Beschluss:**

Planungsausschuss

Die Aufstellungsbeschlüsse (bisher b)) sind künftig in der Gemeindevertretung zu beschließen.

Für a) gemeindliches Einvernehmen, c) Entwurfs- und Auslegungsbeschlüsse sowie d) die Beteiligung Träger öffentlicher Belange bleibt der Planungsausschuss Beschlussausschuss.

<b><u>2. Abstimmungsergebnis:</u></b>	Stimmberechtigt:	16
	Ja-Stimme(n):	9
	Nein-Stimme(n):	7
	Enthaltung(en):	0

## **Beschluss:**

Der als Anlage beigefügte Entwurf der neuen Hauptsatzung, mit den vorgenannten Änderungen in den §§ 5 und 8, wird als Satzung beschlossen und dem Original-Protokoll als Anlage beigefügt. Die Verwaltung wird damit beauftragt, die Genehmigung des Landrates einzuholen.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Stimmberechtigt:	16
	Ja-Stimme(n):	12
	Nein-Stimme(n):	4
	Enthaltung(en):	0

---

<b>Zu TOP 15</b>	<b>Bildung eines "Ad hoc" Ausschusses zur Gewerbe- förderung</b>	<b>03/166/2015</b>
------------------	--	--------------------

---

## **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, nach Rechtskraft der in der heutigen Sitzung beschlossenen Hauptsatzung den existierenden Gewerbeprüfungsausschuss als Ad-hoc-Ausschuss in seiner heutigen Zusammensetzung bestehen zu lassen. Dem Ausschuss wird die Aufgabe „Förderung und Ansiedlung von Wirtschaft und Gewerbe für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 23 der Gemeinde Dassendorf“ übertragen. Nach Abverkauf aller Grundstücke in diesem Bebauungsplan Nr. 23 ist der Gewerbeprüfungsausschuss aufzulösen.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Stimmberechtigt:	16
	Ja-Stimme(n):	16
	Nein-Stimme(n):	0
	Enthaltung(en):	0

---

<b>Zu TOP 16</b>	<b>Neufassung der Entschädigungssatzung der Ge- meinde Dassendorf</b>	<b>03/152/2015</b>
------------------	---	--------------------

---

## **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Neufassung der dieser Vorlage beigefügten Entschädigungssatzung mit der Änderung in § 6 Abs. 4:

„Stellvertretende Mitglieder eines Ausschusses erhalten für die Teilnahme an Ausschusssitzungen, in die sie gewählt worden sind, ein Sitzungsgeld in Höhe von 50 % des Höchstsatzes der Entschädigungsverordnung, wenn sie nicht in ihrer Stellvertreterfunktion an dieser Sitzung teilnehmen.“

Die Entschädigungssatzung ist zum 01.01.2016 in Kraft zu setzen.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 16  
Ja-Stimme(n): 9  
Nein-Stimme(n): 7  
Enthaltung(en): 0

---

**Zu TOP 17 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Dassendorf 03/183/2015**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Dassendorf in der, der Urschrift dieser Niederschrift, beigefügten Fassung.

**Abstimmungsergebnis:** Stimmberechtigt: 16  
Ja-Stimme(n): 14  
Nein-Stimme(n): 0  
Enthaltung(en): 2

---

**Zu TOP 18 Bericht der Bürgermeisterin**

---

- 1 Am 10.11. hat eine Einwohnerversammlung stattgefunden. Ca. 80 Einwohnerinnen und Einwohner haben teilgenommen.  
Hauptthemen: Polizeistrukturereform/Schließung der Wache in Dassendorf Ende 2016 (Ausführungen von Polizeidirektion Ratzeburg) und Asylbewerberunterbringung im Amtsbereich und in Dassendorf (Vortrag des Amtes Hohe Elbgeest).
2. Sachstand Offene Ganztagschule: Förderantrag wurde mittlerweile bei LLUR gestellt, als nächster Schritt muss das Konzept der OGS abschließend beraten werden (Schule, AWO, Elterngremien – SV). Dazu wird der Schulverband im Januar beraten.

3. Sachstand Asylbewerberunterbringung: In Dassendorf sind derzeit 41 Asylbewerber an 7 Standorten untergebracht. Ein Treffen aller Helferkreise hat am 03.11.2015 stattgefunden. Weitere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes müssen eingestellt werden (Sozialarbeiter, Sozialamt, Liegenschaften) was zur Raumnot des Amtes führt. Das Bürgermeisterbüro wurde bereits vorübergehend dem Sozialarbeiter überlassen.
4. Projektstand Erschließung B-Plan 23: Erschließung schreitet planmäßig voran.
5. Planungsangelegenheiten: Planungsausschuss am 14.12.2015: voraussichtliche Themen: Beratung über Satzungsbeschluss Änderung B-Plan 10 (Beschlussfassung GV 19.01.2016 samt städtebaulichem Vertrag dazu): Umgehend: Bau von 8 WE günstiger Wohnraum an der Bargkoppel. Außerdem: Änderungsantrag B-Plan 7a „Im Winkel“, hier soll auf 3.000 qm Grundstück ein Haus mit 4 Wohneinheiten entstehen (B-Plan erlaubt nur Haus mit 2 Wohneinheiten). Hintergrund: Schaffung günstigen Wohnraums.
6. Es gibt mehrere Anfragen für Bebauung im Außenbereich an die Gemeinde. Der Kreis als Antragsbehörde genehmigt solche Anfragen in der Regel nicht. Um Gefälligkeitsplanungen auszuschließen ist es notwendig, dass die Gemeinde hierzu über städtebauliche Gründe berät, ggf. Baurecht im Außenbereich zu schaffen.
7. Am 01. Dezember erscheint das neue Magazin „Der Sachsenwalder“ (künftig immer am 15. des Monats Redaktionsschluss und am 01. des nächsten Monats Erscheinen des Heftes). Beiträge an [redaktion@dassendorf.de](mailto:redaktion@dassendorf.de).
8. Am 06. Dezember findet die traditionelle Seniorenweihnachtsfeier statt.
9. Am 15. Dezember findet der Amtsausschuss statt.
10. Der Neujahrsempfang der Gemeinde Dassendorf findet am 24. Januar 2016 um 11:00 Uhr statt.
11. Die nächste Gemeindevertretung findet voraussichtlich am 19. Januar 2016 statt.

---

## **Zu TOP 19 Anfragen und Mitteilungen**

---

Herr Walter Peters (SPD) spricht die Beleuchtung auf dem Amtsvorplatz an, die seit längerer Zeit nicht funktionsfähig ist.

Bürgermeisterin Falkenberg erläutert, dass der Schaden bereits im Amt und bei den E-Werken Sachsenwald gemeldet sei.

Herr Hauke Weber fragt nach, ob die Baugenehmigung für die Mühle bereits vorliegt. Bürgermeisterin Falkenberg antwortet, bisher keine Kenntnis darüber zu haben.

Es wird nach dem Bearbeitungsstand der Änderung der Gestaltungssatzung gefragt. Frau Falkenberg erklärt, dass die Ausschreibung noch nicht erfolgt ist.

---

**Zu TOP 25 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

---

Bürgermeisterin Falkenberg gibt die aus dem nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt:

- die Anmietung eines öffentlichen Gebäudes wurde beschlossen
- der Veräußerung von 2 Erbbaugrundstücken wurde zugestimmt
- über die Vergabe und den Verkauf von Gewerbeflächen im Gebiet des B-Plan 23 wurde entschieden
- ein Arbeitsvertrag wurde entfristet

Bürgermeister Martina Falkenberg schließt die Sitzung um 23:16 Uhr.

---

Martina Falkenberg  
Bürgermeister

---

M. Ploog  
Protokollführer/in