

# Gemeinde Aumühle

|   |  |               |               |            |  |             |            |                                      |             |            |                            |              |  |
|---|--|---------------|---------------|------------|--|-------------|------------|--------------------------------------|-------------|------------|----------------------------|--------------|--|
| <b>Beschlussvorlage</b><br>12/033/2016<br><br>Status voraussichtlich: <b>öffentlich</b><br>Sichtbarkeit im Internet: öffentlich   | 31.03.2016<br><br>AZ:<br><br>Federführend:            Fachdienst II,2 - Liegenschaften |               |               |            |  |             |            |                                      |             |            |                            |              |  |
| <b>Heinrich Willers Sporthalle:<br/>                 Umbauarbeiten an der Lüftungsinstallation</b>  |  |               |               |            |  |             |            |                                      |             |            |                            |              |  |
| Beratungsfolge:   |  |               |               |            |  |             |            |                                      |             |            |                            |              |  |
| <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Datum</td> <td style="width: 65%;">Gremium</td> <td style="width: 20%;">Zuständigkeit</td> </tr> <tr> <td>11.04.2016</td> <td>Ausschuss für Kultur, Bildung und Sport der Gemeinde Aumühle</td> <td>Vorberatung</td> </tr> <tr> <td>10.05.2016</td> <td>Finanzausschuss der Gemeinde Aumühle</td> <td>Vorberatung</td> </tr> <tr> <td>19.05.2016</td> <td>Gemeindevertretung Aumühle</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </table> | Datum  | Gremium       | Zuständigkeit | 11.04.2016 | Ausschuss für Kultur, Bildung und Sport der Gemeinde Aumühle | Vorberatung | 10.05.2016 | Finanzausschuss der Gemeinde Aumühle | Vorberatung | 19.05.2016 | Gemeindevertretung Aumühle | Entscheidung |  |
| Datum   | Gremium  | Zuständigkeit |               |            |  |             |            |                                      |             |            |                            |              |  |
| 11.04.2016  | Ausschuss für Kultur, Bildung und Sport der Gemeinde Aumühle                           | Vorberatung   |               |            |  |             |            |                                      |             |            |                            |              |  |
| 10.05.2016  | Finanzausschuss der Gemeinde Aumühle   | Vorberatung   |               |            |  |             |            |                                      |             |            |                            |              |  |
| 19.05.2016  | Gemeindevertretung Aumühle   | Entscheidung  |               |            |  |             |            |                                      |             |            |                            |              |  |

**Sachverhalt:**

im Zuge der energetischen Betrachtung der großen Sporthalle der Gemeinde, wurden auch Mängel an der Lüftungsanlage festgestellt. In Zusammenarbeit mit dem Dipl. Ing. Uwe Gutowski hat die Firma Klima-Service aus Geesthacht ein Angebot zur Beseitigung der Mängel erarbeitet.

Des Weiteren führen die Arbeiten an der Lüftungsanlage zur einer deutlichen Verbesserung der Lüftungssituation in beiden Hallen. Es ist davon auszugehen, dass die Arbeiten an der Anlage zu einer Energieeinsparung führen.

Das Angebot beläuft sich auf 16.861,30 Euro brutto. Haushaltsmittel stehen für diese Maßnahme nicht zur Verfügung. Die Deckung müsste durch Minderausgaben oder einer Entnahme von Mitteln aus der Rücklage erfolgen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Im Vermögenshaushalt:    Ja

|                      |   |                      |                  |
|----------------------|---|----------------------|------------------|
| Einnahmen:           | € | Ausgaben:            | €                |
| Haushaltsstelle:     |   | Haushaltsstelle:     | 12.2.56000.95000 |
| voraussichtl. jährl. |   | voraussichtl. jährl. |                  |
| Folgeeinnahmen:      | € | Folgekosten:         | €                |

**Deckung:/Bemerkung:**

|                  |      |                |                  |                 |      |
|------------------|------|----------------|------------------|-----------------|------|
| planmäßig:       | Nein | überplanmäßig: | Nein             | außerplanmäßig: | Ja   |
|                  |      |                | €                | Ca. 17.000,00€  |      |
| Mehreinnahmen:   |      | Nein           | Minderausgaben:  |                 | Nein |
| Haushaltsstelle: |      |                | Haushaltsstelle: |                 |      |

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Kultur, Bildung und Sport empfiehlt dem Finanzausschuss, für die Arbeiten an der Lüftungsanlage der beiden Sporthallen der Gemeinde, 17.000,00 Euro außerplanmäßig zur Verfügung zu stellen. Die Deckung könnte durch Minderausgaben oder der Entnahme von Mitteln aus der Rücklage erfolgen.

**Anmerkung:**

Aufgrund des § 22 GO war Frau Herr von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie/er war weder bei der Beratung noch Abstimmung anwesend.

**Anlage/n:**

|        |               |
|--------|---------------|
| Datum: | Unterschrift: |
|--------|---------------|

Uwe Gutowski, Am Karpfenteich7a, 22339 Hamburg

Amt Hohe Elbgeest  
z.Hd. des Bürgermeisters  
Christa- Höppner-Platz 1

21521 Dassendorf

Hamburg 03.02.16

**Heinrich Willer Sporthalle - RLT Anlage  
Stellungnahme zum Sanierungskonzept und Angebot der Firma Klima-Service GmbH  
Vom 07.01.2016**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

das Ihnen vorliegende Angebot wurde als kostengünstige Alternative zu einem sehr umfangreichen und anspruchsvollen Sanierungskonzepts für die o.g. Sporthalle erstellt. Dabei ging es im wesentlichen um die Reduzierung der Energiekosten bei Einhaltung oder/und Verbesserung des Komforts.

Der gewünschte Effekt lässt sich durch folgende Maßnahmen wie angeboten erreichen:

**Zu Pos.1.**

Der Außenluftfilter dient als Vorfilter zum Schutz des regenerativen Wärmetauschers der vorhandenen Wärmerückgewinnung. Verbessert den Wirkungsgrad sowie die Luftqualität der Anlage und verlängert die Standzeit des Zuluft-Filters.

**Zu Pos. 2. Und 3.**

Der Klappeneinbau nebst Steuerung jeweils in den Zu- und Abluft-Kanälen der großen und kleine Sporthalle, ermöglicht eine bedarfsgerechte Belüftung der jeweiligen Halle. Durch betriebsabhängig vorzunehmende halbautomatische Einstellungen wird der Energiebedarf erheblich reduziert.

**Zu Pos. 4.**

Erweiterung der Regelung.

Maßnahmen sind in den v. g. Stellungnahmen z.T. bereits erwähnt.

**4.a**

Darüber hinaus wird die Installation eines Raumluftqualitätsfühlers in Form eines CO<sub>2</sub> Sensors angeboten. Dieser ermöglicht bei Erreichen der eingestellten, gewünschten oder benötigten Raumluftqualität eine höhere Mischlufttrate und damit einen geringeren Energiebedarf.

Da wesentliche Komponenten im RLT-Gerät bereits existieren, ist der zusätzlich erforderliche regeltechnische Installationsaufwand gering.

**4.b**

Installation eines Raumtemperaturfühlers mit Sollwertverstellung für die kleine Halle in einem stabilen Gehäuse.

Ermöglicht bei Bedarf die individuelle Raumtemperatureinstellung durch die Nutzer und reduziert mögliches Konfliktpotenzial z.B. bei unterschiedlichen Temperaturanforderungen von Kleinkindern oder Alten sowie intensiven oder eher verhaltenen Bewegungsabläufen

Die Preise des Angebotes sind angemessen und entsprechen dem Aufwand.  
m.E. ließen sie sich bei einer möglichen Vergabe um pauschal ca. 5% reduzieren.

Für meine Beratungsleistung wie Bauaufsicht und Abnahme stehe ich bei Bedarf weiterhin zu Ihrer Verfügung. Hierfür erlaube ich mir Ihnen mit separater Post in Kürze ein Honorarangebot zu senden.

Mit freundlichem Gruß

Uwe Gutowski

cc. Herr Johannsen  
Herr Lipay