

Amtliche Bekanntmachung Nr. 199/2017

Gemeinde Escheburg

Öffentliche Auslegung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes

Fläche 1: westlich der Landesstraße 208 (Rehmen), nördlich der Gemeindestraße "Lippenkuhle" und südlich des Gemeindeweges "Lehmbarg"

Fläche 2: nördlich anschließend an die vorhandene Bebauung nördlich der "Lindenbreite", östlich des Naturschutzgebietes "Dalbekschlucht", westlich der Anlage der Wasserversorgungsgemeinschaft Escheburg

Fläche 3: nordwestlich der "Lindenbreite", östlich des Naturschutzgebietes "Dalbekschlucht", westlich "Lindenbreite Nr. 43"

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

Die Gemeindevertretung Escheburg hat in ihrer Sitzung am 12.10.2017 den Aufstellungsbeschluss für die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes für die drei Flächen

Fläche 1: westlich der Landesstraße 208 (Rehmen), nördlich der Gemeindestraße "Lippenkuhle" und südlich des Gemeindeweges "Lehmbarg"

Fläche 2: nördlich anschließend an die vorhandene Bebauung nördlich der "Lindenbreite", östlich des Naturschutzgebietes "Dalbekschlucht", westlich der Anlage der Wasserversorgungsgemeinschaft Escheburg

Fläche 3: nordwestlich der "Lindenbreite", östlich des Naturschutzgebietes "Dalbekschlucht", westlich "Lindenbreite Nr. 43"

gefasst.

Planungsziel für die Fläche 1 ist Änderung der Nutzung von Gemischte Baufläche in Wohnbaufläche und eine geringe Vergrößerung des Sondergebietes Verbrauchermarktes.

Planungsziel für die Fläche 2 ist Nutzung als Regenrückhaltebecken und die Nutzung einer öffentlichen Grünfläche als Spielplatz.

Planungsziel für die Fläche 3 ist die Nutzung als Regenrückhaltebecken.

Die Öffentlichkeit ist möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zu unterrichten, ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Aus diesem Grunde liegt der Entwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Begründung vom

07. November 2017 bis zum 21. November 2017

im Amt Hohe Elbgeest, Fachdienst Planung und Bauen, Zimmer 34, Christa-Höppner-Platz 1, 21521 Dassendorf, während folgender Sprechzeiten: Montag von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr, Dienstag und Freitag von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und Donnerstag von 7.00 Uhr bis 12.00 Uhr, öffentlich aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse www.escheburg.de in der Rubrik Bauleitplanung/Flächennutzungspläne eingestellt.

Escheburg, den 30.10.2017

(Siegel)

.....
Bork
Bürgermeister

Veröffentlichungsvermerk

Ausgehängt am: 30.10.2017

.....
(Siegel) (Unterschrift)

Abzunehmen am: 07.11.2017

Abgenommen am:

.....
(Siegel) (Unterschrift)

Veröffentlichung:

Zusätzlich im Internet veröffentlicht am: 30.10.2017

Auf der Internetseite der Gemeinde Escheburg www.escheburg.de wird gemäß § 10 der Hauptsatzung der Gemeinde Escheburg unter Aktuelles – Amtliche Bekanntmachungen – die obige Bekanntmachung zusätzlich bekannt gegeben.