

Öffentliche Bekanntmachung

Hiermit wird bekannt gegeben, dass die **1. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Börnsen**

**am Montag, dem 26.02.2018, um 20:00 Uhr
im Waldschule Börnsen, Hamfelderredder 13, 21039 Börnsen**

stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung stellvertretender bürgerlicher Ausschussmitglieder
3. Einwohnerfragestunde
4. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
5. Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
6. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom
7. Bericht der/des Ausschussvorsitzenden
8. Beschlusskontrolle
9. Allgemeine Baufragen
- 9.1. Küchenerneuerung Waldschule
10. 10. Änd. Flächennutzungsplan und Bebauungsplan Nr. 24
"Hamfelderredder/Schule/Sportplatz" für das Gebiet: "Beidseitig Hamfelderredder ab der Grundschule Börnsen, westlich des Naturschutzgebietes Dalbek, nördlich der Flurstücke 344 und 44/1 der Flur 5, Gemarkung Börnsen, südlich der Straße Am Hang"
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB -
11. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Grundstück: Börnsen, Sodbarg 9 - 13
Flurstück: 55/26 der Flur 4
Bauvorhaben: Veränderung einer Grundstücksüberfahrt

12. 2. vereinfachte Änderung Bebauungsplan Nr. 10 "Möbelhaus" für das Gebiet: Südlich der Bundesstraße B 207, westlich Grenzweg, nördlich Pusutredder, östlich der Gemeindegrenze in der Gemeinde Börnsen belegen
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 BauGB
13. Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 17 für das Gebiet: "Östlich Koppelweg" einschließlich der 1. Änderung
- Festlegung der Unterlagen für die frühzeitige Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB -
14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 - 14.1. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Bauvoranfrage Lauenburger Landstraße
 - 14.2. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
Befreiung vom "B-Plan" wegen Bauvorhaben Buchenberg
15. Bericht Herr Wende zu Baumaßnahmen an den Regenrückhaltebecken
16. Anfragen und Mitteilungen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung voraussichtlich nichtöffentlich beraten:

17. Anfragen und Mitteilungen (nichtöffentlich)

Öffentlich:

18. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

gez. Felix Budweit
Ausschussvorsitzender

f. d. R. Grodt

Veröffentlichungsvermerk

Ausgehängt am: 16.02.2018 (Siegel)

Abzunehmen am: 27.02.2018

Abgenommen am: (Siegel)