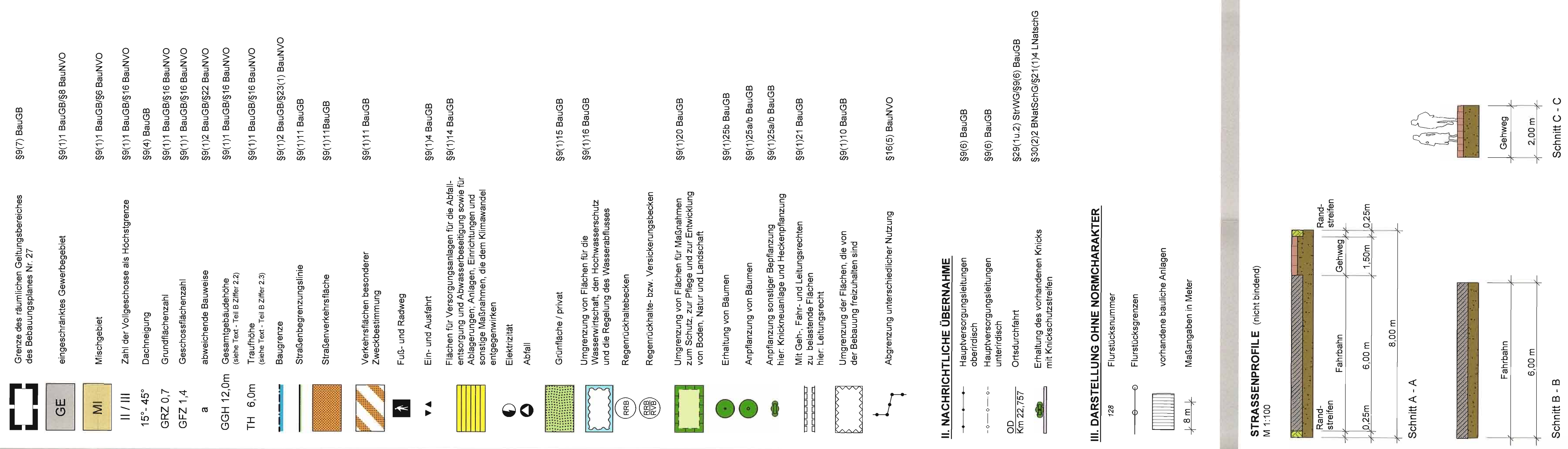


PLANZEICHNUNG - TEIL A



ZEICHENERKLÄRUNG

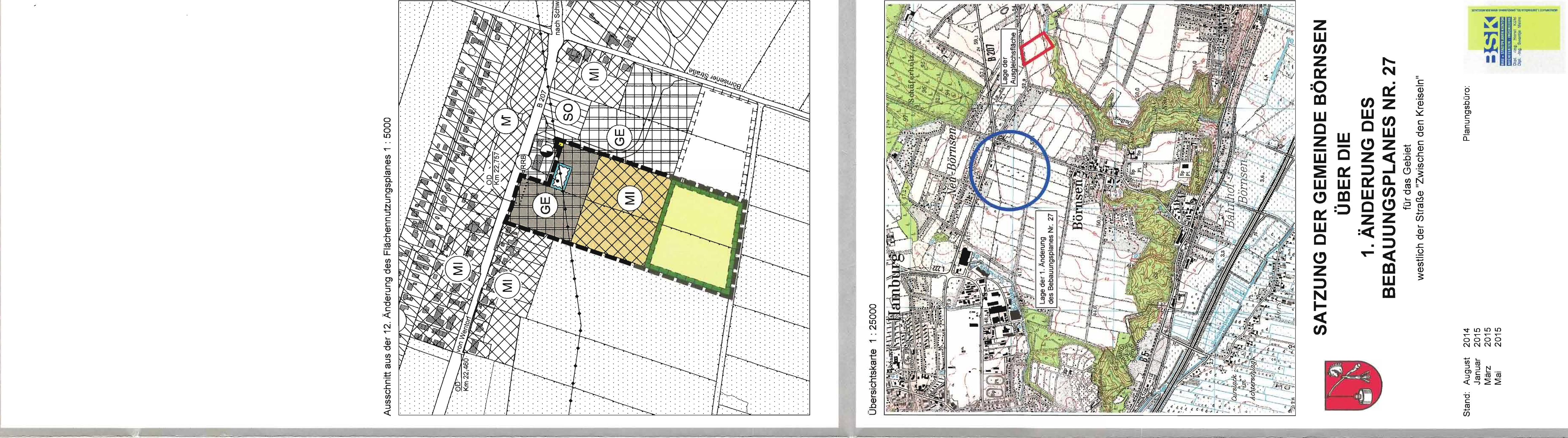


TEXT - TEIL B

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
1.1 Gewerbegebiet
1.2 Mischgebiet
2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 (1), § 11 BAUGB / § 16 BAUNVO)
2.1 Gemäß § 1 (5) BauNVO i. V. m. § 1 (9) BauNVO sind im Gewerbegebiet Einzelhandelsbetriebe grundsätzlich ausgeschlossen.

PRÄAMBEL

Aufgrund des § 10 BauGB (Baugesetz), sowie nach § 94 der Landesordnung wird nach dem geltenden Recht die Abänderung des Bebauungsplanes Nr. 27 für das Gebiet westlich der Straße 'Zwischen den Kreiseln', bestehend aus der Planzeichnung - Teil A und dem Text - Teil B, erlassen.



SATZUNG DER GEMEINDE BÖRNSEN ÜBER DIE 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 27 westlich der Straße 'Zwischen den Kreiseln'

Stand: August 2014, Januar 2015, März 2015, Mai 2015
Planungsamt: BSK