

Gemeinde Wohltorf



HCU | HafenCity Universität
Hamburg

Fachgebiet Architektur- und Siedlungssoziologie
Dipl.-Ing. Architekt Atilla Cinar



 wohltorf

Google-Suche

Auf gut Glück!

Entdecke das [Dorf des Weihnachtsmanns](#) und spiel mit den Elfen im Schneegestöber

Treffer: „Wohltorf Haus kaufen“

*Welche Informationen sind über Wohltorf
verfügbar und valide?*



Recherche

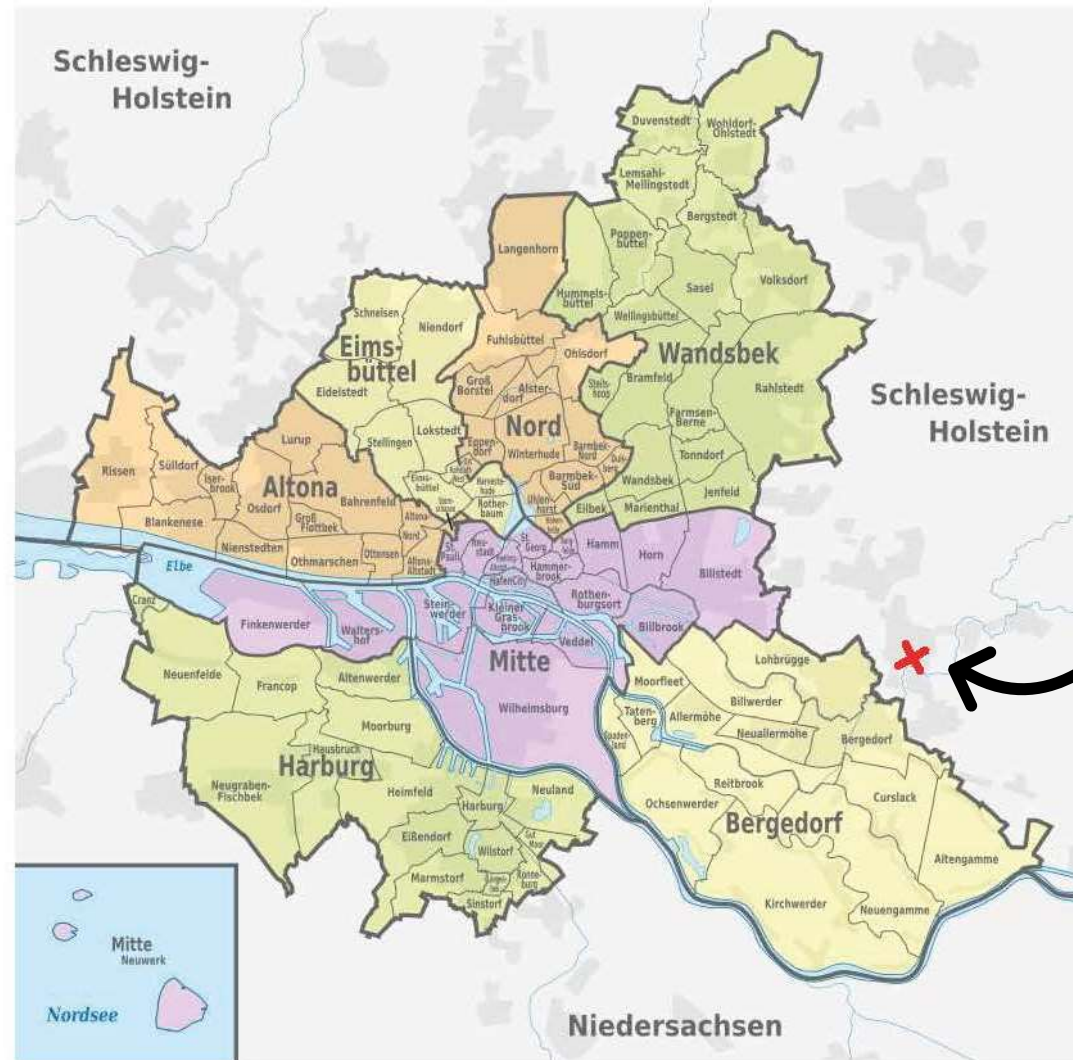
1. Google Recherche

2. Wissenschaftliche Recherche

1. Google Recherche

Was finden wir heraus?

I. Geographie



Wohltorf

Wohltorf

Anbindung (ÖPNV/Verkehr)

■ ÖPNV

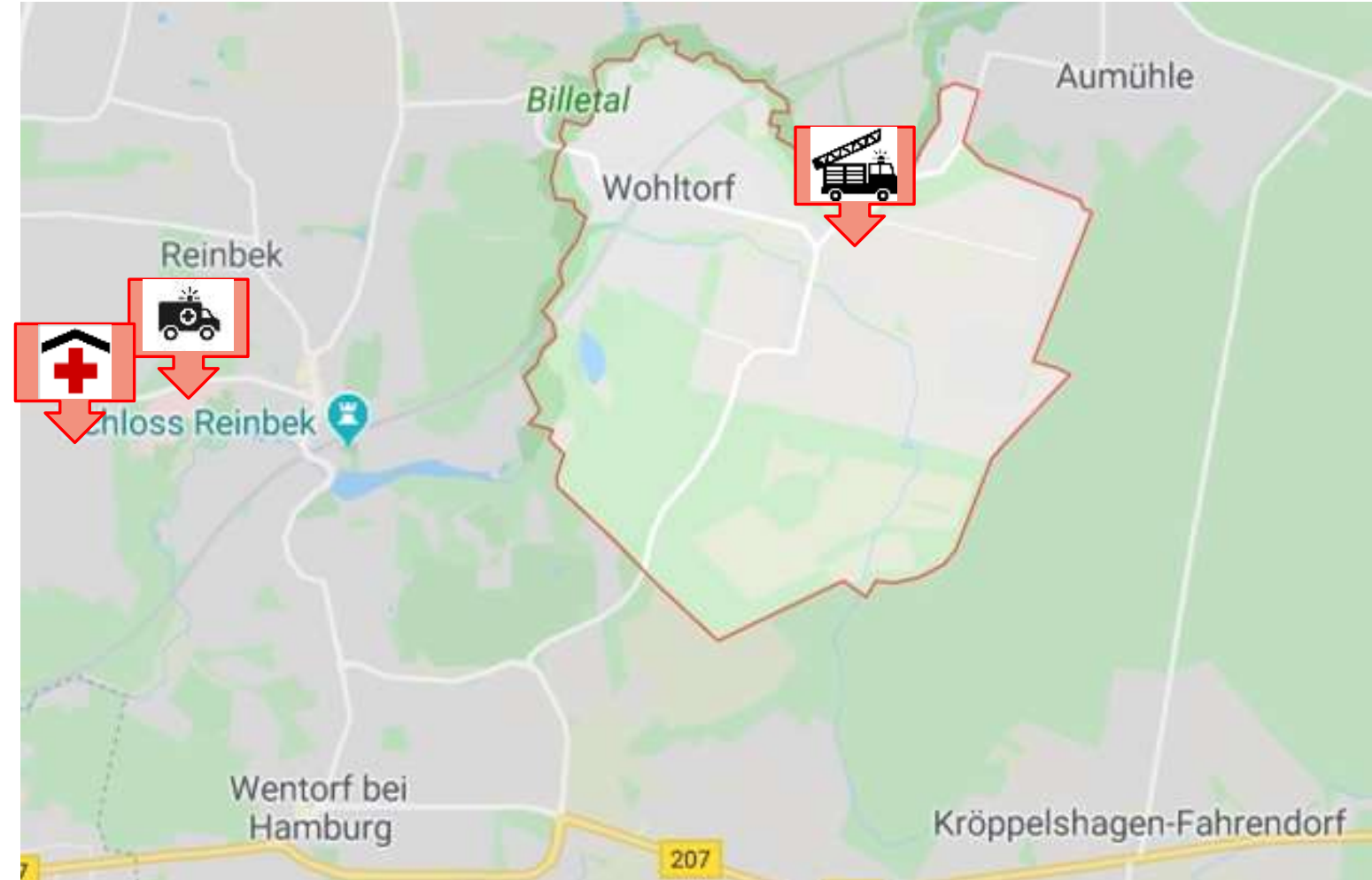
- S21
(Frequenz: alle 10-20min, 30min bis Hbf)
- Bus 735
(von Reinbek – Aumühle, 2x täglich)

■ Autoverkehr

- 8,2km (11min) nach Bergedorf
- Liegt bei Bundesautobahnen A24 (7km) und A1 (10km)



Soziale Infrastruktur

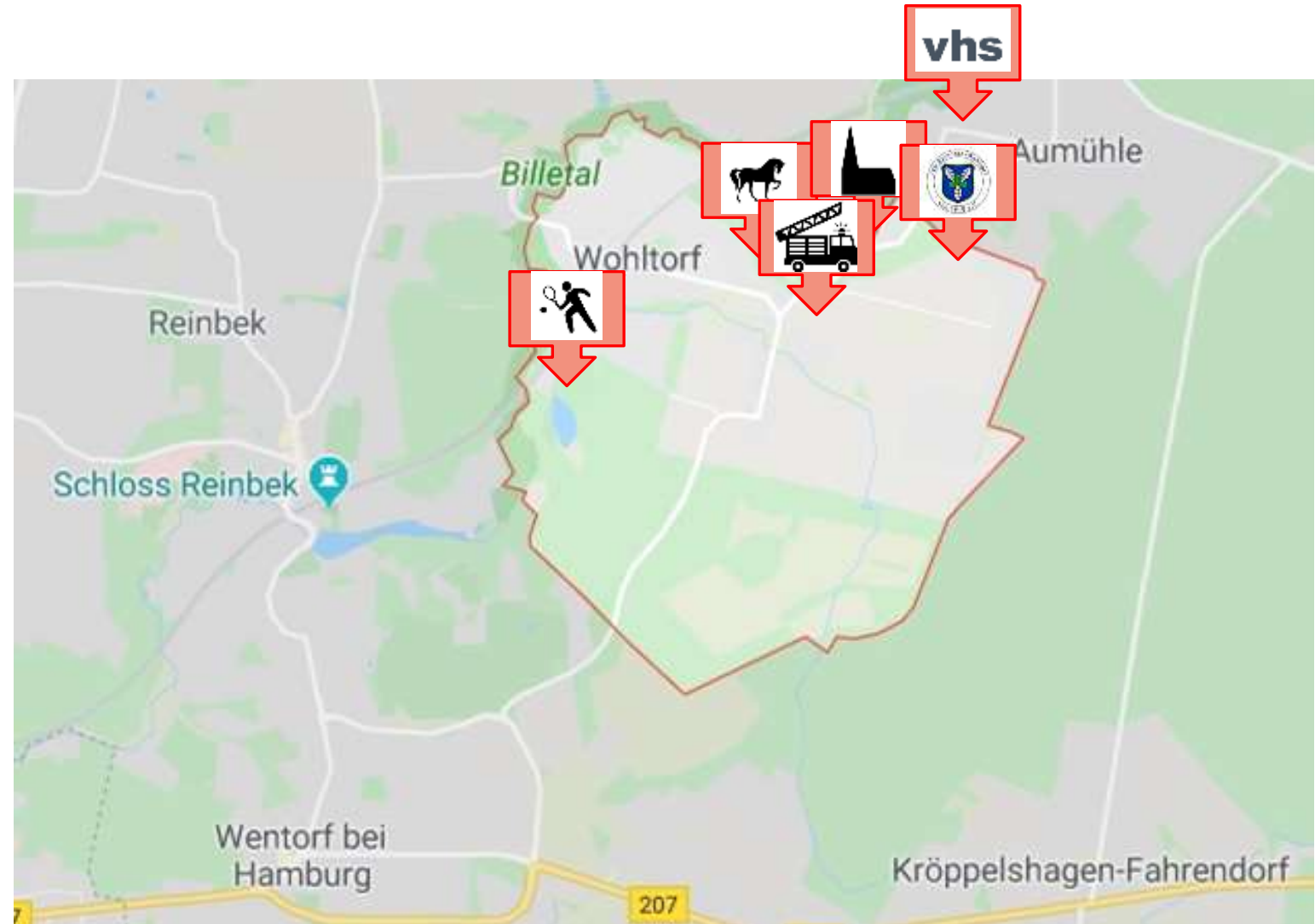


Wohltorf





Wohltorf



Wohltorf

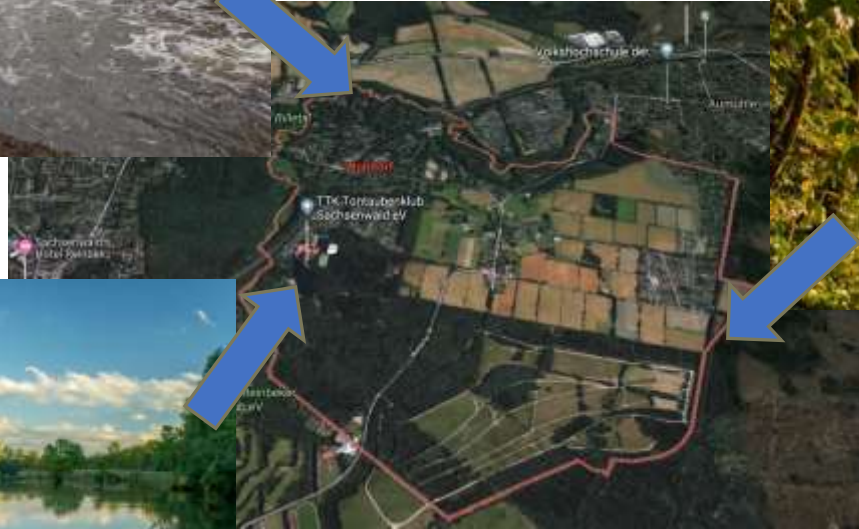
Naturräumliches Potenzial



Bille

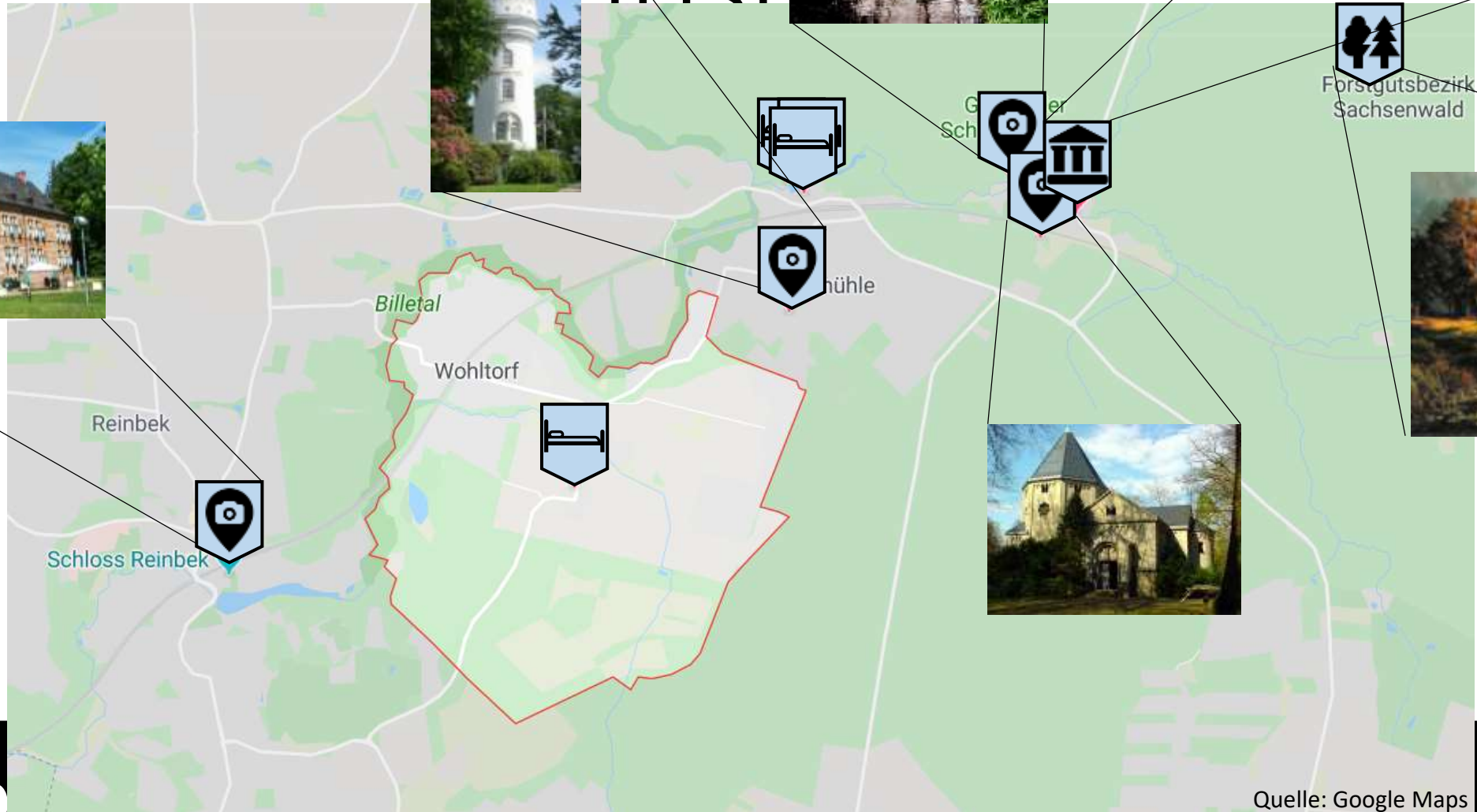


Sachsenwald



Wohltorf

irism

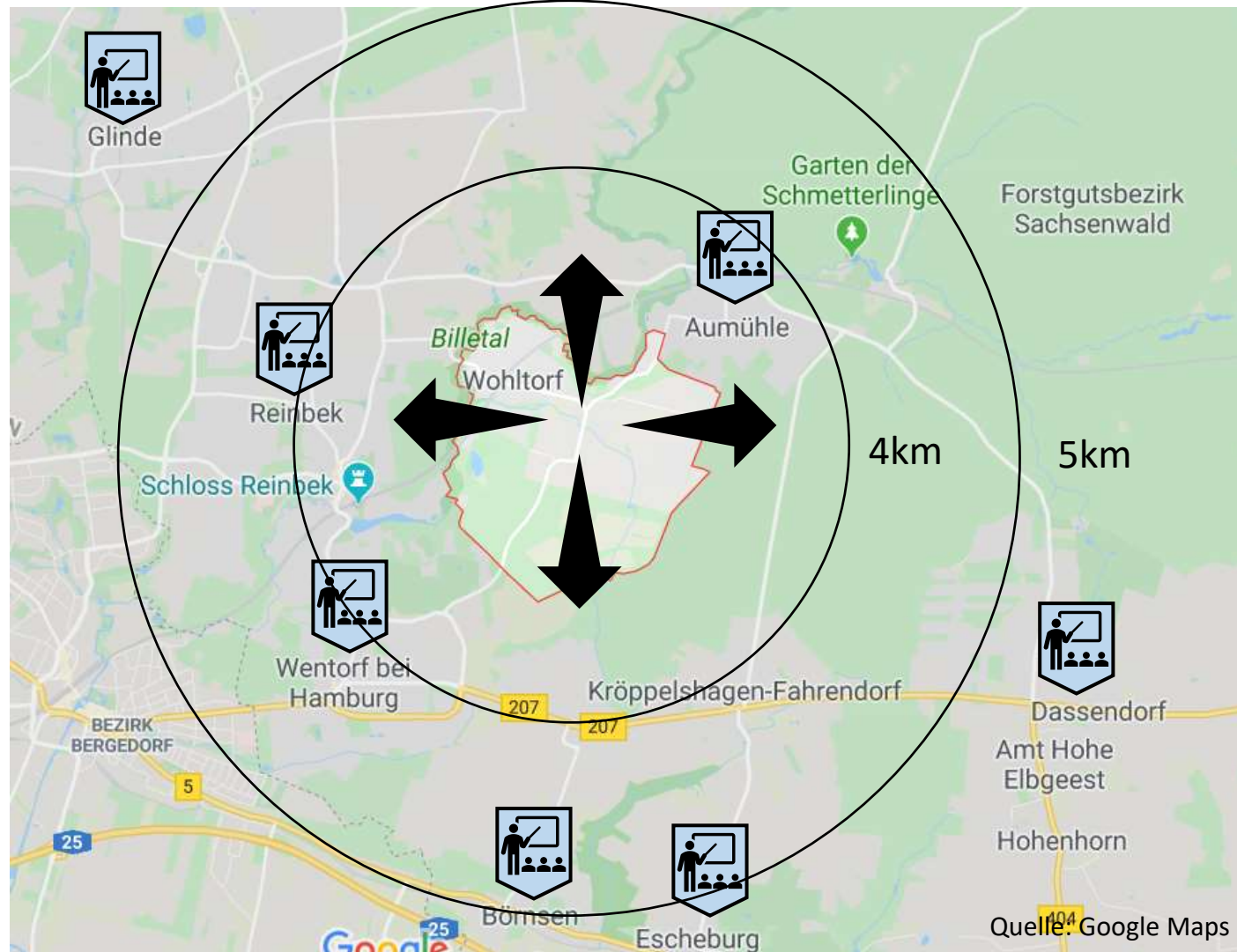


Quelle: Google Maps

Gemeinde - Analyse

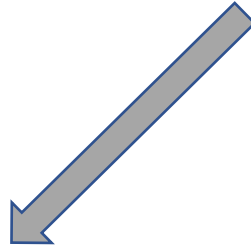
Wohltorf

Öffentliche Bildungseinrichtungen



Wohltorf

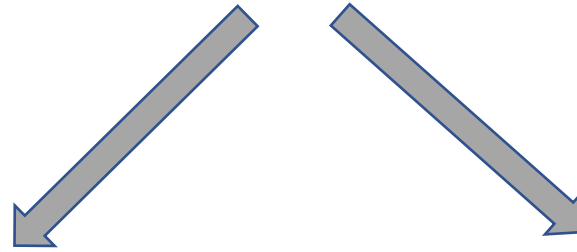
2. Wissenschaftliche Recherche



Statistik Amt Nord

auf Länderebene

2. Wissenschaftliche Recherche



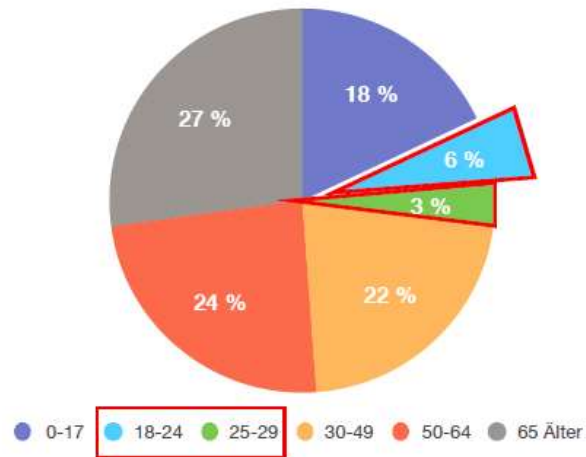
Statistik Amt Nord

auf Länderebene

Einwohnermeldeamt

auf Gemeindeebene

Bevölkerung Alter

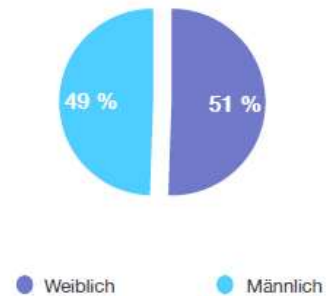


Bevölkerung Alter

ALTER	BEWÖHNER
0-17	433
18-24	140
25-29	80
30-49	526
50-64	579
65+ (65+)	656

!NUR 220 VON 2414 !

Bevölkerung
Geschlecht



Bevölkerung Geschlecht

GESCHLECHT	BEVÖLERUNGSSTAND
Männlich	1.194
Weiblich	1.220

Quelle: Statistikamt Nord, 2019

Haushalte

Familien nach Typ der Kernfamilie (nach Lebensform)

Auszählung aus dem bereinigten Registerbestand

Typ der Kernfamilie (nach Lebensform)	Familien	
	Anzahl	%
Ehepaare	580	77,6
Eingetragene Lebenspartnerschaften	3	0,4
Nichteheliche Lebensgemeinschaften	(63)	(8,4)
Alleinerziehende Väter	21	2,8
Alleinerziehende Mütter	(80)	(10,7)

Gesamtzahl der privaten Haushalte (nach Familien)

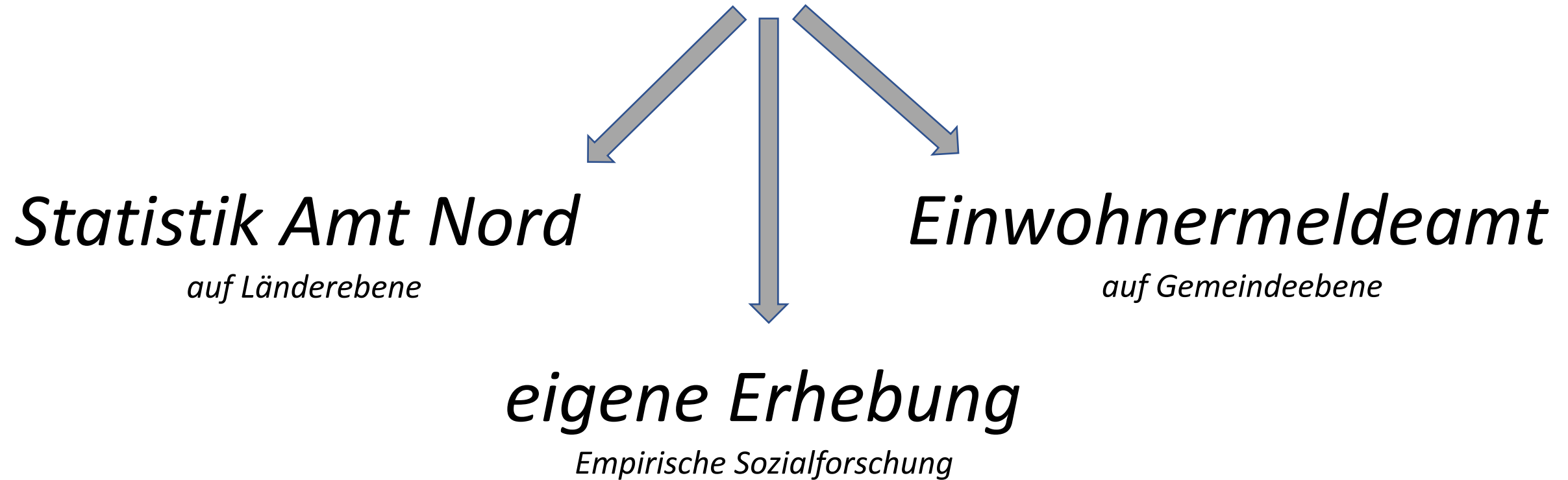
Auszählung aus dem bereinigten Registerbestand

	Insgesamt	Typ des privaten Haushalts (nach Familien)				
		Einpersonenhaushalte (Singlehaushalte)	Paare ohne Kind(er)	Paare mit Kind(ern)	Alleinerziehende Elternteile	Mehrpersonenhaushalte ohne Kernfamilie
	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl
Insgesamt	1085	332	309	337	(101)	6

Ergebnis des Zensus 2011 zum Berichtszeitpunkt 9. Mai 2011.

© Statistische Ämter des Bundes und der Länder, 2014
Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

2. Wissenschaftliche Recherche



3. Eigene Erhebung

Wie gehen wir vor?
(Forschungsdesign)

Verteilung von

FRAGEBÖGEN

alle Haushalte, vorauss. am
13.01.2020

Feldforschung:
• Empirische Erhebung durch Befragung

Veranstaltung

INFORMATION UND HILFESTELLUNG ZU DEN FRAGEBÖGEN

vorauss. am 18.01.2020

Feldforschung:
• Empirische Erhebung durch teilnehmende
Beobachtung

Durchführung einer

TEILNEHMENDEN BEOBACHTUNG

vorauss. am 25.01. und
01.02.2020

2. Wissenschaftliche Recherche

eigene Erhebung

Empirische Sozialforschung

1) Theoretische Einleitung und Aufnahme des Bestands

2) Baulich räumliche Analyse

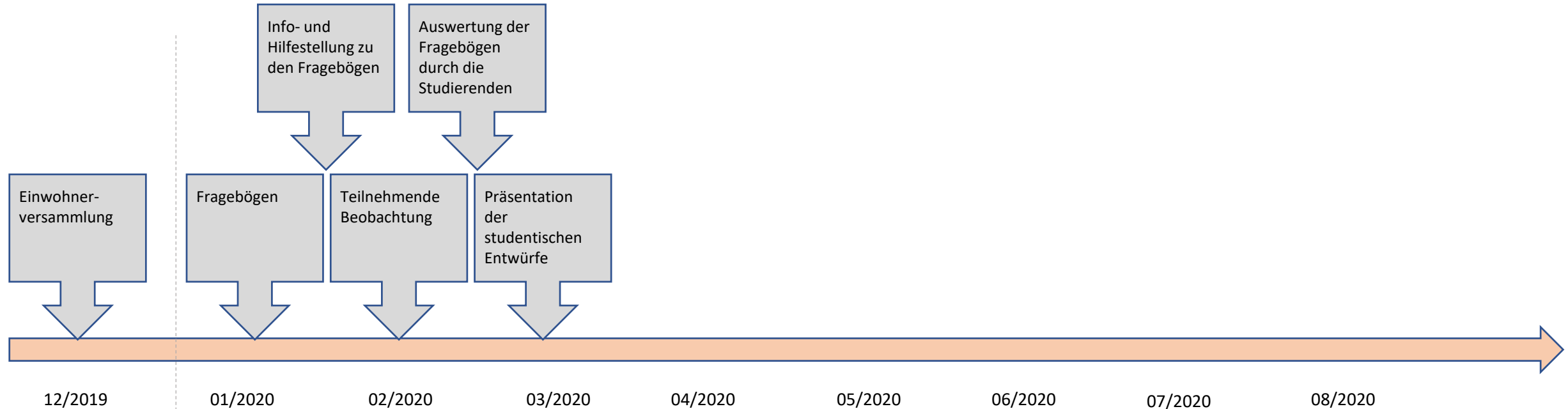
3) Siedlungsstrukturelle Analyse

4) Empirische Untersuchung

5) Entwicklung von planerischen Schlussfolgerungen für die Gemeinde

Transformation der wissenschaftlichen Erkenntnisse

Überschlägiger Zeitplan



Stand: 04.12.2019 AC

Zielsetzung



*Erstellung eines
Gemeindeentwicklungskonzeptes
aus empirischen Erkenntnissen*

HCU | HafenCity Universität
Hamburg
Fachgebiet Architektur- und Siedlungssoziologie
Dipl.-Ing. Architekt Atilla Cinar