

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Planungsausschusses der Gemeinde Börnsen
am Montag, dem 02.11.2009 - Nr.12/2009 - 20.00 Uhr in Börnsen (Bürgerhaus),
stam

Teilnehmer: Felix Budweit (Vorsitzender)

Franz Grobe
Uwe Klockmann
Wolfgang Pirsich
Doris Reinke
Wolfgang Roloff
Jörn-Uwe Gossow
Walter Heisch
Manfred Wilkens
Heidrun Punert

Gäste: Herr Böttcher vom Büro Masuch und Olbrisch

Außerdem: Frau Lorenzen für das Protokoll

Es fehlen: Helmut Schlingemann
Norbert Rosenheimer

Zu TOP 1. Eröffnung/Bericht des Vorsitzenden

Der Vorsitzende Herr Budweit eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung form- und fristgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Zu TOP 2. Genehmigung der Tagesordnung**Zu TOP 2. Genehmigung der Tagesordnung**

Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung, sie ist somit genehmigt.
Die Tagesordnung somit wie folgt:

Tagesordnung

1. Eröffnung und Bericht des Vorsitzenden
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 04.05.2009
4. Bürgerfragestunde
5. Vortrag
6. Anträge
7. Verschiedenes

Zu TOP 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 06.07.2009

Herr Pirsich merkt an, dass er unter den Teilnehmern nicht aufgelistet ist, obwohl er anwesend war. Es wird angeregt, zukünftig wieder die Teilnehmerliste mit der Niederschrift zu versenden.

Es bestehen keine weiteren Einwände gegen die Niederschrift, sie ist somit genehmigt.

Zu TOP 4. Bürgerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Zu TOP 5. Vorstellung über die Erschließungsmaßnahmen zum B-Plan 9

Herr Böttcher stellt anhand einer Beamerpräsentation die Erschließung für das Teilgebiet B-Plan 9 vor. Zu den aufgeführten Plänen werden unter anderem folgende Anmerkungen und Anfragen gestellt:

- Entwässerungsplan

Hierzu erläutert Herr Böttcher die Erstellung und Funktion des geplanten unterirdischen Regenrückhaltebeckens (RRB). Dieses fasst ca. 400 m³ bis 500 m³. Die Folgekosten, z.B. wie Reinigung entsprechen dem eines üblichen RRBs. Es gibt bereits Projekte, bei denen ein unterirdisches RRB gebaut wurde. Entsprechende Reverenzen können auf Wunsch vorgelegt werden.

- Leitungstrassenplan
Herr Heisch fragt an, ob es noch möglich ist, Glasfaserkabel für DSL zu legen. Herr Böttcher erläutert hierzu, dass die Vorkehrungen in der Regel getroffen werden. Das wird aber der Versorgungsträger selber entscheiden wollen. Man könnte dazu aber noch bei den Anbietern anfragen.
- Lageplan
Die Straßenfläche soll mit Rechteckpflaster rot versehen werden, die Parkflächen mit Rechteckpflaster anthrazit und die Gehweg mit Rechteckpflaster grau.
- Höhenplan
Herr Böttcher erläutert, dass der Verlauf der Straße dem Gebiet angepasst wird.
- Ausbauquerschnitte
Herr Klockmann fragt an, ob es möglich wäre, alles mit Tiefborden zu versehen. Herr Böttcher merkt an, dass hier das Separationsprinzip umgesetzt wird. Durch Hochborde werden Straßen und Gehwege voneinander getrennt. Dies ist bei einer „Zone 30“ so vorgesehen.

Zu TOP 6. Anträge

Es werden keine Anträge gestellt.

Zu TOP 7. Verschiedenes

- Herr Grobe fragt an, ob die Gewerbetreibenden am Kreisel von dem Anschluss- und Benutzungszwang an die GWB ausgenommen sind.
Herr Heisch bestätigt dies.
- Herr Budweit verteilt ein Informationsblatt über eine Vollkosten-Vergleichsberechnung der Wärmeversorgungssysteme. Ergebnis ist, das Fernwärme wie von der GWB im Vergleich eine erhebliche Kostenersparnis darstellt. Diesbezüglich hat er auch ein Gespräch mit der GWB geführt. Bei Wärmepumpen, die mit Grundwasser arbeiten, ist zu bedenken, dass die Rückführung Auswirkungen auf das Grundwasser haben könnten. Mit dieser Problematik sollte man sich in nächster Zeit beschäftigen.

Herr Budweit schließt die öffentliche Sitzung um 20.45 Uhr.

Vorsitzender

Protokollführer