

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Kröppelshagen-Fahrendorf am Donnerstag, dem 11.02.2010, 19.30 Uhr in Kröppelshagen-Fahrendorf (Gemeindehaus), -Nr.1/2010-, hb

Anwesend: **Vorsitzender Karl-Heinz Mevs**
 stellv. Vorsitzender Dietrich Hamester (ab 19:40 Uhr)
 stellv. Mitglied Volker Merkel (*für Mitglied Udo Beyer*)
 Mitglied Ralf Hehne
 stellv. Mitglied Helmut Anke (*für Mitglied Werner Krause*)
 Mitglied Berndt Lust
 stellv. Mitglied Margret Steinberg (*für Mitglied Michael von Brauchitsch*)

Es fehlen: keine

Gäste: Johann Tittmann vom Golfclub Escheburg
 Ulrich Schwarz vom Golfclub Escheburg

Protokollführerin: Nicole Harenberg

Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende des Bau- und Planungsausschusses, Karl-Heinz Mevs, eröffnet die Sitzung des Ausschusses um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass

- a) die Mitglieder des Bau- und Planungsausschusses durch schriftliche Einladung vom 28.01.2010 ordnungsgemäß eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich durch Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) der Bau- und Planungsausschuss beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend

sind.

Zu TOP 2. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende, Karl-Heinz Mevs, ändert die Tagesordnung, wie folgt:

TOP 4 Anträge
 TOP 4.1 Abstimmung Golfplatzerweiterung
 TOP 4.2 Mobilfunkmast

Alle weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich um eine Ziffer (TOP 5 Bericht des Vorsitzenden, TOP 6 Anfragen und Mitteilungen, TOP 7 Verschiedenes usw.).

Die geänderte Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung wird genehmigt.

Sie lautet, wie folgt:

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 10.12.2009 - Nr. 8/2009
4. Anträge
 - 4.1 Abstimmung Golfplatzerweiterung
 - 4.2 Mobilfunkmast
5. Bericht des Vorsitzenden
6. Anfragen und Mitteilungen
7. Verschiedenes

Zu TOP 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 10.12.2009 - Nr. 8/2009

Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 10.12.2009 - Nr. 8/2009 wird genehmigt.

Zu TOP 4. Anträge

Herr Schwarz und Herr Tittmann vom Golfclub Escheburg haben die Anfrage gestellt, wie die Gemeinde der Planung, den Escheburger Golfplatz auf Kröppelshagener Gebiet zu erweitern, gegenübersteht.

Herr Schwarz berichtet kurz über deren Vorhaben und bisheriger Planung. Er erläutert die ausgehängten Pläne.

Eventuell entstehende Kosten für die Erweiterung würde der Golfclub Escheburg in voller Höhe übernehmen, so der Vorsitzende.

Anhand der Pläne erläutert Herr Schwarz, dass vier zusätzliche Spielbahnen geplant sind.

Anschließend erfolgt eine kurze Diskussion unter den Anwesenden.

Herr Schwarz und Herr Tittmann werden vom Ausschuss verabschiedet und verlassen den Sitzungssaal. (*Beschluss siehe TOP 4.1*)

Zu TOP 4.1. Abstimmung Golfplatzerweiterung

Beschluss zu TOP 5 - Golfplatzerweiterung:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dass die Gemeinde bereit ist, sich mit den Plänen des Golfclubs Escheburg auseinander zusetzen, sobald die Bereitschaft der Eigentümer zur Verpachtung erkennbar ist.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 4.2. Mobilfunkmast

T-Mobile Deutschland stellt einen Antrag für die Aufstellung eines Mobilfunkmastest in der Dorfmitte (Parkplatz). Hierzu merkt Herr Mevs an, dass ein Gemeindevertreterbeschluss

bereits besteht, einen Funkmast nicht im Wohngebiet aufstellen zu lassen.

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt dem Antrag von T-Mobile Deutschland, einen Funkmast im Dorfmittelpunkt aufzustellen, zu.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	0	Ja-Stimmen
	6	Nein-Stimmen
	1	Stimmenthaltung

Zu TOP 5. Bericht des Vorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende, Karl-Heinz Mevs, erläutert die neuen Verrechnungssätze der Firma Ziel Elektrotechnik.

Diese lauten, wie folgt:

Preise für Meisterstunden =	41,50 € (zuzügl. MWSt.)
Preise für Monteur =	33,80 € (zuzügl. MWSt.)
Fahrkostenpauschale =	4,00 € (zuzügl. MWSt.)

Herr Mevs erinnert an das Protokoll vom 10.12.2009 (TOP 6 - Sanierung Dorfteich) und bittet das Baumamt entsprechende Angebote für die Teilsanierung des Dorfteiches einzuholen.

Herr Mevs erinnert des Weiteren an das Protokoll vom 10.12.2009 (TOP 7 - Anschaffung einer Geschwindigkeitsmessanlage) und bittet das Bauamt entsprechende Angebote einzuholen.

Anschließend kommt der Bau- und Planungsausschuss zu der Einigung, dass das Bauamt gebeten wird, bei der Firma (Prospekt und Firmennamen liegen dem Bauamt vor) ein Angebot für eine einfache Ausführung mit Änderung der Farbe auf rot bei Geschwindigkeitsüberschreitung einschließlich Auswertungsgerät einzuholen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	5	Ja-Stimmen
	1	Nein-Stimme
	1	Stimmenthaltung

Weiterhin teilt Herr Mevs mit, dass nach einem Schlussgespräch mit Herrn Ziel über die Rauchwarnmelder zwei Variationen zur Wahl bleiben.

Diese lauten, wie folgt:

1.	Neuentwickelter Rauchwarnmelder (14 Stück) mit "Hitzmelder" (lt. Angebot), kombiniert mit vorhandener elektronischer Verdrahtung und reiner Funkmelder	1.186,26 €
1.1	mit zusätzlicher Einspeisung an die Einbruchüberwachung und Meldung an Firma Steinberg	+ 178,30 €
		<u>1.364,56 €</u>
2.	14 Rauchmelder, wie im KiGa	<u>1.033,22 €</u>

>> alles zuzüglich MWSt.<<

Nach einer kurzen Diskussion kommt der Bau- und Planungsausschuss zu folgender Empfehlung:

Das Angebot von Position 1 bis 4 wird befürwortet und sollte auf eine zusätzliche Außenwarnleuchte erweitert werden.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Außerdem merkt Herr Mevs an, dass bzgl. der Ehrenmalsanierung bereits ein telefonisches Gespräch mit Steinmetzbetrieb Meyn stattgefunden hat. Ein verbindliches Angebot kann jedoch erst nach genauer Festlegung der eventuellen Umgestaltung abgegeben werden. Ein weiteres Angebot wird von einer zweiten Firma noch eingeholt.

Weiterhin teilt Herr Mevs kurz mit, dass er die Mitteilung über die Höhe des Personalbedarfs laut Gutachten für die Bauhöfe der Firma Kuptes, Sauter und Partner erhalten hat. Demnach müsste je 1.000 Einwohner 1 Mitarbeiter auf dem Bauhof beschäftigt werden.

Weiterhin ist in diesem Gutachten die Rede über die Zusammenlegung von Bauhöfen. Näheres hierzu ist zur Zeit nicht bekannt. Vorstellen können sich aber die Beteiligten eine Kooperation auf vielen Gebieten, die die Bauhöfe betreffen. Weitere Informationen können dem Gutachten entnommen werden.

Zu TOP 6. Anfragen und Mitteilungen

Es liegen keine Anfragen und Mitteilungen vor.

Zu TOP 7. Verschiedenes

Bürgermeister Volker Merkel gibt bekannt, welche Maßnahmen bei vorhandenen Schlaglöchern in der Gemeinde vorzunehmen sind:

- a) große Schlaglöcher provisorisch mit Kaltasphalt ausbessern,
- b) Aufstellung von Schildern, die auf Straßenschäden hinweisen,
- c) Reduzierung der Höchstgeschwindigkeit.

Ausschussmitglied, Herr Hamester, merkt an, dass nur noch bis zum 01.03.2010 Bäume gefällt werden dürfen. Diese Regelung umfasst jetzt auch Bäume in Privatgärten. Nach dem 01.03.2010 dürfen nur noch Baumausschnitte vorgenommen werden.

Im Schulwald müssten daher noch dringend diverse Bäume gefällt werden. Herr Hamester, Herr Mevs und Herr Lust vereinbaren einen Termin zur Besichtigung des Schulwaldes. Der Termin soll am Samstag, den 13.02.2010 um 11:00 Uhr stattfinden.

Der Ausschussvorsitzende des Bau- und Planungsausschusses, Karl-Heinz Mevs, schließt die öffentliche Sitzung um 20:55 Uhr.

Karl-Heinz Mevs
Vorsitzender
Datum:

Nicole Harenberg
Protokollführerin
Datum: