

## Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Bauausschusssitzung der Gemeinde Börnsen  
am Montag, den 24.09.2012- Nr. 9/2012 – 20.00 Uhr, in Börnsen (Bürgerhaus)

---

**Teilnehmer: Mitglied Heidrun Punert (Vorsitzende)**

Mitglied Franz Grobe  
Mitglied Helmut Schlingemann  
Stellv. Mitglied Maren Tormählen  
(für Mitglied Wolfgang Pirsich)  
Mitglied Jens Dantzer  
Mitglied Uwe Klockmann  
Mitglied Wolf-Dietrich Zobel  
Mitglied Uwe Klockmann  
Mitglied Wolfgang Roloff

**Außerdem:** Gemeindevertreter Felix Budweit  
Frau Lorenzen für das Protokoll

**Es fehlen:** Mitglied Wolfgang Pirsich

**Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Vorsitzende Frau Punert eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung frist- und formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

**Zu TOP 2. Bürgerfragestunde**

Ein Bürger bittet darum, das Grün an der Ecke K 57/Pusutredder verkehrssicher freizuschneiden. Eine verkehrssichere Sicht sollte auch den Sommer über gewährleistet sein.

Das Ordnungsamt soll der Gemeinde die Vorgabe für den verkehrssicheren Beschnitt des Grünstreifens und des Knicks mitteilen.

**Zu TOP 3. Änderung/Ergänzung der Tagesordnung**

Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung. Sie lautet somit:

**Öffentlicher Teil:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bürgerfragestunde
3. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)
5. Änderungen /Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 27.08.2012

6. Bekanntgabe der in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 27.08.2012
7. Durchführung der Beschlüsse
8. Allgemeine Baufragen

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung voraussichtlich nichtöffentlich beraten:**

9. Bauanträge
10. Anfragen und Mitteilungen, nichtöffentlich

**Zu TOP 4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt die Tagesordnungspunkte Bauanträge mit einem Bauantrag sowie Anfragen und Mitteilung, deren Inhalte schützenswerte Bestandteile enthalten, nichtöffentlich zu beraten.

**Abstimmungsergebnis:** 8 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

**Zu TOP 5. Änderungen /Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 27.08.2012**

Die Niederschrift soll aufgrund der verspäteten Vorlage erst in der nächsten Sitzung beraten werden.

**Zu TOP 6. Bekanntgabe der in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 27.08.2012**

Frau Punert teilt mit, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden:

- Der Befreiung vom B-Plan mit einer Überschreitung der Baugrenze wurde zugestimmt.
- Dem Antrag auf Nutzungsänderung des Wohnhauses in eine Heilpraxis wurde zugestimmt

**Zu TOP 7. Durchführung der Beschlüsse**

Die gefassten Beschlüsse werden derzeit bearbeitet.

**Zu TOP 8. Allgemeine Baufragen**

**8.1 Wunschliste Seniorenbeirat**

Der Seniorenbeirat hat eine Wunschliste vorgelegt, in der er beantragt diverse Schutzmaßnahmen bezüglich der Verkehrssituation in der Gemeinde durchzuführen. Die Wunschliste ist dem Protokoll als Anlage beigefügt. Der Seniorenbeirat sowie die Ortspolizei und das Ordnungsamt sollen zur nächsten Bauausschusssitzung einge-

laden werden, um die „Wunschliste“ auch nach rechtlichen Aspekten durchsprechen zu können.

Folgende Punkte werden vorab angemerkt:

- Im Einmündungsbereich Hamfelderredder Schule Richtung Kindergarten/Waldschule soll der Fußweg verlängert werden. Ein entsprechender Vermerk des Ordnungsamtes liegt dem Bauausschuss vor.
- Für den Bereich „Lindenhof“ hat das Ordnungsamt zunächst eine Schraffur vorgeschlagen, die bereits im Bauausschuss beschlossen wurde. Dieser Beschluss soll geändert werden.

**Beschluss:**

Der Bauausschuss hebt seinen Beschluss über die Aufbringung von Fahrbahnmarkierungen in Form von Schraffierungen im Bereich „Lindenhof“ auf. Der Bauausschuss beschließt, in diesem Bereich sogenannte „Rubbelstreifen“ aufzubringen.

**Abstimmungsergebnis:** 8 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

**8.2 Grundstück Birkenweg 47**

Auf dem Grundstück Birkenweg 47 befinden sich diverse alte und zerlegte Autos. Das Ordnungsamt soll das gesamte Grundstück auch auf eventuellen Austritt von Öl und Ähnlichem prüfen.

**8.3 Begrünung Dalbekhof**

Frau Tormählen fragt nach dem Sachstand bezüglich der Begrünung Dalbekhof. Herr Heisch teilt mit, dass die Anmahnung seitens des Bauamtes verschickt wurde.

**8.4 Dach Bürgerhaus**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt, die Reparaturarbeiten des Daches der Turnhalle/ Bürgerhaus auszuschreiben und die Arbeiten an den günstigsten Bieter zu vergeben. Die entsprechenden Mittel sind im Haushaltsplan eingestellt.

**Abstimmungsergebnis:** 8 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

Frau Punert schließt die öffentliche Sitzung um 20.45 Uhr.