

Teilnehmer: Mitglied Heidrun Punert (Vorsitzende)

Mitglied Franz Grobe
Mitglied Helmut Schlingemann
Mitglied Wolfgang Pirsich
Mitglied Jens Dantzer
Mitglied Uwe Klockmann
Mitglied Wolf-Dietrich Zobel
Mitglied Uwe Klockmann
Mitglied Wolfgang Roloff

Außerdem: Bürgermeister Walter Heisch
Gemeindevertreter Felix Budweit
Gemeindevertreter Jörn-Uwe Gossow
Gemeindevertreterin Maren Tormählen
Frau Lorenzen für das Protokoll

Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende Frau Punert eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung frist- und formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Zu TOP 2. Bürgerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Zu TOP 3. Änderung/Ergänzung der Tagesordnung

Frau Punert beantragt, den TOP 11 um folgenden Unterpunkt zu erweitern:
11.3 Aufstockung eines Wohnhauses

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die Tagesordnung um den vorgenannten Unterpunkt zu erweitern.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

2. Bürgerfragestunde
3. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)
5. Änderungen /Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 26.11.2012
6. Bekanntgabe der in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 26.11.2012
7. Durchführung der Beschlüsse
8. Allgemeine Baufragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung voraussichtlich nichtöffentlich beraten:

9. Bauanträge
- 9.1 Bauvorhaben – Anbau eines Wintergartens
- 9.2 Grundstücksteilung und Bebauung
- 9.3 Aufstockung eines Wohnhauses
10. Anfragen und Mitteilungen, nichtöffentlich

Zu TOP 4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt den TOP 9 Bauanträge mit 3 Bauvorhaben sowie TOP 10 Anfragen und Mitteilungen, deren Inhalte schützenswerte Bestandteile enthalten, nichtöffentlich zu beraten.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

Zu TOP 5. Änderungen /Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 26.11.2012

Es bestehen keine Einwände gegen die Niederschrift. Sie ist somit genehmigt.

Zu TOP 6. Bekanntgabe der in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 26.11.2012

Frau Punert teilt mit, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden:

- Die Aufstockung eines Wohnhauses wurde abgelehnt.
- Der teilweisen Umnutzung einer Lagerhalle zu Wohnzwecken wurde zugestimmt.
- Der Anhebung einer Dachseite, Fassadenumgestaltung, Windfang wurde zugestimmt.
- Dem Bau eines Einfamilienhauses wurde zugestimmt.
- Dem Neubau eines Gerätehauses wurde zugestimmt.
- Dem Neubau von Zwei Einzelhäusern wurde zugestimmt.
- Der Aufstellung von Pflanzkübeln wurde zugestimmt.

- Das gemeindliche Einvernehmen zur Aufstellung von Fahnenmasten wurde aufgehoben.

Zu TOP 7. Durchführung der Beschlüsse

- Herr Schlingemann berichtet, dass sich die Arbeiten an der Bücherei durch die Witterung leicht verzögern. Die Einwohner haben mitgeteilt, dass sich die bisherigen Arbeiten bereits positiv bemerkbar machen.
- Herr Schlingemann berichtet, dass die Arbeiten am Turnhallendach abgeschlossen sind. Es muss geprüft werden, warum der Lüfter in den Umkleide- und Duschräumen durchgehend läuft. Hier muss ggf. eine Zeitschaltuhr zwischengeschaltet werden.

Zu TOP 8. Allgemeine Baufragen

8.1 Bepflanzung Dalbekhof

Frau Tormählen fragt nach dem Sachstand bezüglich des Widerspruchs zur Bepflanzung am Dalbekhof.

Herrn Heisch ist kein neuer Sachstand bekannt.

8.2 Überflutung Wiesen Freiweide

Frau Tormählen berichtet, dass die Weiden des Schäfers im oberen Bereich an der Freiweide durch das Wetter überflutet sind. An der nächsten Wiese wurde die Zufahrt entfernt; der Graben ist versandet.

Es soll geprüft werden, wer Eigentümer des Grabens ist.

8.3 Baumabnahme auf dem Knick am Sportplatz Ecke Am Hang

Frau Tormählen fragt nach dem Sachstand bezüglich der Abnahme der Bäume auf dem Knick am Sportplatz Ecke Am Hang.

Es liegen bisher keine Angebote vor.

8.4 Bepflanzung Blendstreifen am Lidl-Markt

Frau Tormählen fragt nach dem Sachstand Lidl-Markt.

Herr Heisch teilt mit, dass er am 03.01.2013 um 15.00 Uhr einen Termin mit Herrn Dr. Martensen hat. Er wird dort die Umsetzung fordern.

Frau Punert schließt die öffentliche Sitzung um 20.15 Uhr.