

Niederschrift

**über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Börnsen am
Dienstag, dem 23.07.2013 - Nr. 6/2013 - 20.00 Uhr in Börnsen (Bürgerhaus), tö**

Anwesend: Bürgermeister Walter Heisch

1. stellv. Bürgermeister Klaus Tormählen
2. stellv. Bürgermeister Felix Budweit
Gemeindevertreter Guido Albrecht
Gemeindevertreter Rolf Klüver
Gemeindevertreter Wolfgang Pirsich
Gemeindevertreter Rainer Schmidt
Gemeindevertreter Manfred Ziegelitz
Gemeindevertreter Lothar Zwalinna
Gemeindevertreterin Susan Budweit
Gemeindevertreterin Sabine Dantzer
Gemeindevertreterin Sonja Henke
Gemeindevertreterin Doris Reinke
Gemeindevertreterin Maren Tormählen
Gemeindevertreterin Ute Vierdt-Ziegelitz

Es fehlen: Gemeindevertreter Uwe Klockmann
Gemeindevertreterin Heidrun Punert

Gäste: Siehe Teilnehmerliste
Herr Kühl, BSK Mölln

Außerdem: LVBin Frau Mirow vom AHEG
Frau Ploog vom AHEG als Protokollführerin

Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Heisch eröffnet die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass

- a) die Mitglieder der Gemeindevertretung durch schriftliche Einladung vom 09.07.2013 ordnungsgemäß eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich durch Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) o. g. Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Gemeindevertreter anwesend ist.

Zu TOP 2. Einwohnerfragestunde

Es wird von einem Anwohner angemerkt, dass der Seniorenbeirat keine Einladung

über die Sitzung der Gemeindevertretung erhalten hat.

Zu TOP 3. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

Der Tagesordnungspunkt 21 „Gas- und Wärmedienst Börnsen GmbH;
hier: Jahresabschluss und Ergebnisverwendung 2012“ soll eingefügt werden.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	15	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Die **Tagesordnung** lautet somit wie folgt:

- Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)
5. Beschlussfassung über die Gültigkeit der Gemeindewahl am 26.05.2013
6. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der letzten Sitzung vom 19.06.2013 - Nr. 5/2013
7. Bericht des Bürgermeisters
8. Halbjährlicher Bericht des Bürgermeisters über die geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben
9. 12. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet: "Westlich zwischen den Kreisel"
 - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses
10. 12. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet: "Westlich Zwischen den Kreisel"
 - Aufstellungsbeschluss
11. Bebauungsplan Nr. 27 für das Gebiet: "Westlich Zwischen den Kreisel"
 - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses
12. Bebauungsplan Nr. 27 für das Gebiet: "Westlich zwischen den Kreisel"
 - Aufstellungsbeschluss
13. 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 9 für das Gebiet: "Südlich Buchenberg, Flurstück 30/3"
 - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
14. Aktionsplan gem. § 47 d Bundes-Immissionsschutzgesetz der Gemeinde Börnsen
 - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -
15. GWB GmbH und GWB Netz GmbH;
hier: Wahl des Abschlussprüfers ab Rechnungsjahr 2013
16. Anfragen und Mitteilungen
- Öffentlich:**
23. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
24. Verabschiedung der ausgeschiedenen Gemeindevertreter/innen

**Zu TOP 4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte
(Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Börnsen beschließt, die Tagesordnungspunkte 17 bis 22 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	15	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 5. Beschlussfassung über die Gültigkeit der Gemeindewahl am 26.05.2013

Beschluss 52/2013:

Die Gemeindevertretung beschließt auf Empfehlung des Wahlprüfungsausschusses, die Gemeindewahl Börnsen vom 26.05.2013 gem. § 39 Ziff. 4 des Gemeinde- und Kreiswahlgesetzes für gültig zu erklären.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	15	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 6. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der letzten Sitzung vom 19.06.2013 - Nr. 5/2013

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen angestrebt.

Zu TOP 7. Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Heisch berichtet:

- Die Ampel an der K 57 ist seit Anfang der Sommerferien mit einem Bewegungsmelder ausgestattet.
- Der Steuerfreibetrag für Gemeindevertreter wurde auf 200,00 Euro erhöht.
- Für den Neubau der Sporthalle wurde ein Architekt beauftragt, die Zeichnungen von Herrn Schlingemann zu überarbeiten. Eine Kostenermittlung wird festgesetzt.
- Es wurde ein erneuter Antrag auf eine Hundeschule gestellt, der Bauausschuss wird darüber entscheiden.
- Ein neuer Bauantrag für den Waldkindergarten wurde gestellt. Die Genehmigung für die Nutzung der Container ist bis zum 07. Oktober 2013 befristet, eine Verlängerung wird beantragt.

- Eine Gemeindevertreterin berichtet, dass Anwohner in der Straße „Am Stein“ von einer Immobilienmarklerin angesprochen wurden, wegen Ackerlandankauf hinter deren Grundstücken.

Zu TOP 8. Halbjährlicher Bericht des Bürgermeisters über die geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

Ein Gemeindevertreter hat eine Frage zu dem Ansatz der Planungskosten. Herr Heisch erklärt, dass der Ansatz von 10.000,00 Euro falsch festgesetzt wurde, es sollten 50.000,00 Euro im Haushaltsjahr 2013 veranschlagt werden.

Ein Gemeindevertreter fragt nach, wie es zu den überplanmäßigen Ausgaben bei der Haushaltsstelle „Umsatzsteueranteile der Photovoltaik-Anlage“ kommt, bzw. warum der Ertrag geringer als zum Vorjahr ist.

Herr Heisch und Frau Mirow können derzeit keine eindeutige Erklärung abgeben, dieses soll im Finanzausschuss noch einmal geklärt werden.

Zu TOP 9. 12. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet: "Westlich zwischen den Kreisel" Aufhebung des Aufstellungsbeschluses

Herr Kühl, Firma BSK Bau + Stadtplaner Kontor Mölln, erläutert den Tagesordnungspunkt.

Beschluss 58/2013:

Der Aufstellungsbeschluss zur 12. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 16.02.2012 wird aufgehoben.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	15	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 10. 12. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet: "Westlich Zwischen den Kreisel" Aufstellungsbeschluss

Herr Kühl, Firma BSK Bau + Stadtplaner Kontor Mölln, erläutert den Tagesordnungspunkt.

Beschluss 59/2013:

Für den Bereich „Westlich Zwischen den Kreisel“ wird die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes aufgestellt.

Planungsziel ist die Ausweisung als Mischgebiet - MI - und als Gewerbegebiet - GE -.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs.1 Satz 2

BauGB).

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes soll das BSK Bau + Stadtplaner Kontor, Mölln, beauftragt werden.

Mit der Ausarbeitung der Umweltprüfung/ des Umweltberichtes soll das BSK Bau + Stadtplaner Kontor, Mölln, beauftragt werden.

Die frühzeitige Unterrichtung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

Die öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in Form einer öffentlichen Auslegung für die Dauer von 14 Tagen im Amt Hohe Elbgeest, Fachdienst Planung und Bauen, Christa-Höppner-Platz 1, 21521 Dassendorf, erfolgen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	10	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	5	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 11. Bebauungsplan Nr. 27 für das Gebiet: "Westlich
Zwischen den Kreiseln"
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses**

Herr Kühl erläutert den B-Plan Nr. 27 und die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses.

Beschluss 61/2013:

Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 27 für das Gebiet: „Westlich Zwischen den Kreiseln“ vom 16.02.2012 wird aufgehoben.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	12	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	1	Stimmenthaltungen

Das Ehepaar Maren und Klaus Tormählen war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

**Zu TOP 12. Bebauungsplan Nr. 27 für das Gebiet: "Westlich
zwischen den Kreiseln"
Aufstellungsbeschluss**

Ein Gemeindevertreter fragt nach, warum sich das Vorhaben so lange verzögert hat.

Herr Kühl erläutert, dass auf das Lärmgutachten schon über 9 Monate gewartet werden musste und sich somit die Maßnahme einfach hinausgeschoben hat.

Beschluss 62/2013:

Für den Bereich „Westlich Zwischen den Kreisel“ wird der Bebauungsplan Nr. 27 aufgestellt.

Planungsziel ist die Ausweisung als Mischgebiet - MI - und als Gewerbegebiet - GE -.

Zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 27 wird die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes durchgeführt.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes soll das BSK Bau + Stadtplaner Kontor, Mölln, beauftragt werden.

Mit der Ausarbeitung der Umweltprüfung/ des Umweltberichtes soll das BSK Bau + Stadtplaner Kontor, Mölln, beauftragt werden.

Die frühzeitige Unterrichtung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

Die öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in Form einer öffentlichen Auslegung für die Dauer von 14 Tagen im Amt Hohe Elbgeest, Fachdienst Planung und Bauen, Christa-Höppner-Platz 1, 21521 Dassendorf, erfolgen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	10	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	3	Stimmenthaltungen

Das Ehepaar Maren und Klaus Tormählen war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

Zu TOP 13. 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 9 für das Gebiet: "Südlich Buchenberg, Flurstück 30/3"
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Es wird ein Antrag von der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN gestellt:

Wir beantragen

- a. getrennte Abstimmung:
 1. Genehmigung der Reithalle
 2. Genehmigung des Wohngebäudes, mit nur 2 Wohneinheiten, anstatt 4 Wohneinheiten
- b. folgenden Zusatz im B-Plan 3.2:
 Die Reithalle ist so anzulegen, dass die eine Hälfte des Satteldaches nach Süden ausgerichtet ist. Die Dachneigung ist so zu wählen, dass die

Möglichkeit zum Bau einer Photovoltaik-Anlage sinnbringend gegeben ist. Die Gemeindevertretung empfiehlt den Bau einer Photovoltaikanlage für die komplette Dachhälfte.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	5	Ja-Stimmen
	9	Nein-Stimmen
	1	Stimmenthaltungen

Beschluss 63/2013:

Der Entwurf der 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 9 für das Gebiet: „Südlich Buchenberg, Flurstück 30/3“ und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

Den berührten Trägern öffentlicher Belange ist Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	10	Ja-Stimmen
	1	Nein-Stimmen
	4	Stimmenthaltungen

Zu TOP 14. Aktionsplan gem. § 47 d Bundes- Immissionsschutzgesetz der Gemeinde Börnsen - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -

Es wird ein Antrag von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gestellt:

Wir beantragen, den Beschluss auszusetzen und den Musteraktionsplan im Bauausschuss zu beraten. Insbesondere ist im Bauausschuss zu klären, inwieweit der vorgelegte Entwurf zum Aktionsplan noch verändert werden kann und welche Formen der Mitwirkung der Öffentlichkeit zugeordnet sind. Der Bauausschuss bekommt anstelle der Gemeindevertretung die Aufgabe, den Entwurf zu billigen. Der Bauausschuss wird aufgefordert, einen Plan vorzulegen, wie die Öffentlichkeit umfassend und effizient über das Vorhaben und die Problematik zur Ermittlung nicht nur der gemessenen, sondern auch der gefühlten Lärmbelästigung, informiert und zur Mitarbeit aufgefordert werden kann.

Begründung:

Aus der Vorlage ist nicht ersichtlich, auf welcher Basis der Aktionsplan aufgestellt wurde. Es ist auch nicht zu erkennen, warum ein solcher Plan für eine Gemeinde „ohne relevante Lärmbelästigung“ entwickelt wird. Ferner ist nicht klar, welche Funktion bzw. Möglichkeiten die Öffentlichkeit mit der Auslegung hat. In der Vorlage steht, dass der Entwurf beschlossen, dann ausgelegt und nach der Auslegung erneut beschlossen werden soll. Nach 1.3 im Aktionsplan sind Lärmaktionspläne aufzustellen, mit denen Lärmprobleme und Lärmauswirkungen geregelt werden. Dann kommt der Plan aber zu dem Ergebnis, dass keine Lärmprobleme vorhanden und damit auch keine Maßnahmen gegeben sind. Dies empfinden wir als widersprüchlich.

Beschluss 64/2013:

Der Entwurf des Aktionsplanes zur Umsetzung der 2. Stufe der Umgebungslärm-richtlinie gem. § 47 d Bundes-Immissionsschutzgesetz der Gemeinde Börnsen wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Zur Mitwirkung der Öffentlichkeit ist der Entwurf für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	15	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 15. GWB GmbH und GWB Netz GmbH;
hier: Wahl des Abschlussprüfers ab Rechnungsjahr
2013**

Es wird ein Ergänzungsantrag von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gestellt:
 An den Beschlussvorschlag soll folgender Satz angehängt werden:
 „Die Empfehlung des Aufsichtsrates ist zu berücksichtigen“.

Beschluss 60/2013:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Börnsen beschließt:

Der Bürgermeister als Vertreter der Gemeinde in der Gesellschafterversammlung der GWB GmbH wird bei der diesjährigen Auswahl des Wirtschaftsprüfers (also ab Prüfung Jahresabschluss 2013) einen Auftrag an das bisher tätige Wirtschaftsprüfungsunternehmen in GWB GmbH nicht mehr erteilen.

Der Bürgermeister hat darauf hinzuwirken, dass der Vertreter in der Gesellschafterversammlung der GWB Netz GmbH entsprechend handelt.

Vorschläge zur Wahl des Wirtschaftsprüfers zu unterbreiten ist Angelegenheit des jeweiligen Geschäftsführers, wobei diese auf die Einheitlichkeit ihrer Vorschläge hinzuwirken haben .

Die Empfehlung des Aufsichtsrates ist zu berücksichtigen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	15	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 16. Anfragen und Mitteilungen

Eine Gemeindevertreterin bittet um die Überarbeitung der Liste von der Zusammensetzung der Gemeindevertretung und den Ausschüssen.

Bürgermeister Heisch unterbricht den öffentlichen Teil der Sitzung um 21.20 Uhr für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte.

Niederschrift

**über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Börnsen am
Dienstag, dem 23.07.2013 - Nr. 6/2013 - 20.00 Uhr in Börnsen (Bürgerhaus), tö**

Anwesend: **Bürgermeister Walter Heisch**
 1. stellv. Bürgermeister Klaus Tormählen
 2. stellv. Bürgermeister Felix Budweit
 Gemeindevertreter Guido Albrecht
 Gemeindevertreter Rolf Klüver
 Gemeindevertreter Wolfgang Pirsich
 Gemeindevertreter Rainer Schmidt
 Gemeindevertreter Manfred Ziegelitz
 Gemeindevertreter Lothar Zwalinna
 Gemeindevertreterin Susan Budweit
 Gemeindevertreterin Sabine Dantzer
 Gemeindevertreterin Sonja Henke
 Gemeindevertreterin Doris Reinke
 Gemeindevertreterin Maren Tormählen
 Gemeindevertreterin Ute Vierdt-Ziegelitz

Es fehlen: Gemeindevertreter Uwe Klockmann
 Gemeindevertreterin Heidrun Punert

Gäste: Siehe Teilnehmerliste

Außerdem: LVBin Frau Mirow vom AHEG
 Frau Ploog vom AHEG als Protokollführerin

Zu TOP 23. Wiederherstellung der Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Bürgermeister Heisch eröffnet die öffentliche Sitzung nach der Beratung der nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte um 21.50 Uhr und gibt folgende Beschlussfassungen bekannt:

- Bestellung des Geschäftsführers der GWB GmbH
- Bestellung des Geschäftsführers der GWB-Netz GmbH
- Abschluss eines Pachtvertrag
- Personalangelegenheiten
 - Einstellung Springerkraft
 - Arbeitszeiterhöhung
- Gas- und Wärmedienst Börnsen GmbH
- Jahresabschluss und Ergebnisverwendung 2012

**Zu TOP 24. Verabschiedung der ausgeschiedenen
Gemeindevertreter/innen**

Es werden 6 Gemeindevertreter/innen verabschiedet.

Vier von ihnen sind nur anwesend:

Jörn-Uwe Gossow, Franz Grobe, Norbert Rosenheimer und Wolf-Dietrich Zobel

Der Vorsitzende, Herr Walter Heisch, beendet um 22.00 Uhr die öffentliche Sitzung.

Walter Heisch
Bürgermeister

Frau Ploog
Protokollführerin