

Niederschrift
über den öffentlichen Teil der Bauausschusssitzung der Gemeinde Börnsen
am Montag, den 26.08.2013 - Nr. 8/2013 – 20.00 Uhr, in Börnsen (Bürgerhaus)

Teilnehmer: **Mitglied Heidrun Punert (Vorsitzende)**

stellv. Mitglied Felix Budweit
(für Mitglied Guido Albrecht)
Mitglied Jens Dantzer
Mitglied Uwe Klockmann
stellv. Mitglied Manfred Ziegelitz
(für Mitglied Wolfgang Pirsich)
Mitglied Helmut Schlingemann
Mitglied Maren Tormählen

Außerdem: Bürgermeister Walter Heisch
Frau Lorenzen für das Protokoll

Es fehlen: Mitglied Guido Albrecht
Mitglied Wolfgang Pirsich

Gäste: gemäß Teilnehmerliste

Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende Frau Punert eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung frist- und formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Zu TOP 2. Bürgerfragestunde

Ein Bürger teilt mit, dass der Einmündungsbereich zu Pusutredder beschnitten werden muss.

Herr Heisch teilt mit, der der gesamte Knick runter gesetzt werden sollte. Das Ordnungsamt soll die Maßnahme umsetzen.

Zu TOP 3. Änderung/Ergänzung der Tagesordnung

Frau Punert beantragt, die Tagesordnung um die Tagesordnungspunkte 10.3 „Lärmgutachten“ und 13 „Anbau eines Wintergartens“ zu ergänzen. Der folgende Tagesordnungspunkt verschiebt sich entsprechend.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die Tagesordnung wie beantragt zu erweitern.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bürgerfragestunde
3. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)
5. Änderungen /Ergänzungen zu den Niederschriften der Sitzungen vom 08.07.2013 und 29.07.2013
6. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzungen vom 08.07.2013 und 29.07.2013
7. Durchführung der Beschlüsse
8. Vorstellung Sanierungskonzept Regenwasserkanalisation Börnsen durch Hamburg Wasser
9. Neubau des Waldkindergartens – Bodengutachten –
10. Anträge
- 10.1. Antrag auf einen Zebrastreifen über die Börnsener Straße, Höhe Buchenberg
- 10.2. Antrag auf eine Außenjalousie für die Kita Krümelkiste
- 10.3. Lärmschutzgutachten
11. Allgemeine Baufragen
12. Anfragen und Mitteilungen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung voraussichtlich nichtöffentlich beraten:

13. Anbau eines Wintergartens
14. Anfragen und Mitteilungen, nichtöffentlich

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

15. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu TOP 4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Tagesordnungspunkte 13 und 14 nichtöffentlich zu beraten.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

Zu TOP 5. Änderungen/Ergänzungen der Niederschriften der Sitzungen vom 08.07.2013 und 29.07.2013

Niederschrift vom 08.07.2013:

Es gibt keine weiteren Änderungswünsche, die Niederschrift ist somit genehmigt.

Niederschrift vom 29.07.2013

Zu TOP 8.7: Herr Zieglitz merkt an, dass die Stellungnahme zum Lärmgutachten auch die BAB 25 betrifft. Der Aushang erfolgt seitens der Gemeinde. Herr Zieglitz wird hierfür lediglich eine Stellungnahme vorbereiten.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Niederschrift mit der vorgenommenen Änderung zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

Zu TOP 6. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzungen vom 08.07.2013 und 29.07.2013

Frau Punert teilt mit, dass dem Bauantrag für einen Dachausbau zugestimmt wurde.

Zu TOP 7. Durchführung der Beschlüsse

Die Sanierungsmaßnahme im Steinredder wurde abgeschlossen. Bei der Abnahme wurden lediglich geringe Mängel festgestellt, die kurzfristig behoben werden. Es folgen noch kleine zusätzliche Arbeiten, wie die Pflasterung hinter der Bushaltestelle, die Umsetzung des Mülleimers und die Verlängerung des Seitenstreifens östliche Seite bis zum Haidweg.

Zu TOP 8. Vorstellung des Sanierungskonzept Regenwasserkanalisation Börnsen durch Hamburg Wasser

Das vorgestellte Sanierungskonzept liegt dem Protokoll als Anlage bei. Es soll ein Ortstermin am Neuen Weg bezüglich der Anschlüsse stattfinden. Die Anwohner sollen über den Termin informiert werden.

Zu TOP 9. Neubau des Waldkindergartens – Bodengutachten -

Der Bauausschuss nimmt das Bodengutachten zur Kenntnis.

Zu TOP 10. Anträge

10.1 Antrag auf einen Zebrastreifen über die Börnsener Straße, Höhe Buchenberg

Anwohner vom Buchenberg und Diestelbarg haben einen Antrag auf einen Zebrastreifen gestellt. Dort wohnen ca. 25 kleine Kinder. Die Gemeinde hat vor ungefähr einem Jahr an bereits eine Verkehrszählung dort durchgeführt. Für einen Zebrastreifen müssen pro Stunde 50 Personen die Straße queren. Die Zahl wird nicht erreicht.

Eine Umsetzung ist daher leider nicht realisierbar.

10.2 Antrag auf eine Außenjalousie für die Kita Krümelkiste

Die Gruppenräume im Obergeschoss Ostseite ist einer sehr intensiven Sonnenbestrahlung ausgesetzt. Die Schulbereich wurde bereits mit Außenjalousien ausgestattet.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, dass das Bauamt Angebote für die Ausstattung des Kindergartens Krümelkiste Obergeschoss Ostseite einholen soll.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

10.3 Lärmgutachten

Um die Bürger an der Stellungnahme zum Lärmgutachten für die BAB 25 und B 207 zu beteiligen sollen entsprechende Informationen ergehen. Eine Idee wäre Stellenschilder, jedoch gibt es davon aufgrund der anstehenden Bundestagswahl bereits sehr viele in der Gemeinde. Es sollen Informationen ins Internet gestellt werden. Zudem sollen Zettel bei Firmen und an die privaten Haushalte verteilt werden. Die Maßnahme erfolgt parteiübergreifend. Herr Tormählen hat sich zudem über Einlagen im Geesthachter Anzeiger erkundigt. Die Kosten betragen 125 EUR. Herr Zieglitz wird ein Schreiben entwerfen. Die Stellungnahmen der Bürger sollen in der Zeit vom 02. September bis 02. Oktober beim Amt oder der Gemeinde abgegeben werden. Das Lärmgutachten liegt im Amt und kann von jedem eingesehen werden.

Zu TOP11. Allgemeine Baufragen

11.1 Aufgrabegenehmigungen

Der Bauausschuss nimmt die Aufgrabegenehmigungen aufgrund der Verlegung von Glasfaserkabel zur Kenntnis.

11.2 Neubau Waldkindergarten

Der Bauausschuss nimmt die Baubeschreibung zur Kenntnis. Bezüglich der Stärke der Isolierverglasung soll geprüft werden, ob es sich um einen Schreibfehler handelt.

11.3 Antrag auf Spielstraße Grüner Weg

Auf das Schreiben des Bürgermeisters haben zwei Anwohner mit einer Ablehnung der Spielstraße reagiert.

11.4 Firmeninformation

Der Bauausschuss nimmt die Firmeninformation der Firma Gebr. Meyer GmbH zur Kenntnis.

11.5 SHGT-Info

Der Bauausschuss nimmt das Infoschreiben des SHGT zur Kenntnis.

11.6 Straßenreparaturmaßnahmen

Beschluss:

Der Bauausschuss nimmt das günstigste Angebot für die Straßenreparaturmaßnahmen über 114.494,39 EUR an und beschließt, den Auftrag an die Firma KLT zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
 0 Nein-Stimmen
 0 Enthaltungen

11.6 Einbau einer FH-Klappe (Dach-Einstiegs Luke)

Beschluss:

Der Bauausschuss nimmt das günstigste Angebot für den Einbau einer FH-Klappe im Bürgerhaus über 1.391,84 EUR an und beschließt, den Auftrag an die Firma Nils Wähling zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
 0 Nein-Stimmen
 0 Enthaltungen

11.7 Sanierung Gemeindewohnung

Beschluss:

Der Bauausschuss nimmt die günstigsten Angebote für die Sanierung der Gemeindewohnung über 4.500,93 EUR für Malerarbeiten, über 3.542,63 EUR für Elektroarbeiten, über 1.125,93 EUR für eine Küchenzeile und über 13.562,81 EUR für Badsanierung und Durchbruchsarbeiten an und beschließt, die Aufträge an die Anbieter zu erteilen.

Die Deckung der Ausgaben erfolgt durch Mehreinnahmen bei der Haushaltsstelle 02.1.90000.00300.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
 0 Nein-Stimmen
 0 Enthaltungen

11.9 Parkplätze Bahnhof

Für die Erstellung der Parkflächen am Bahnhof wurden 3 Angebote abgegeben. Firma Arp ist der günstigste Bieter. Mit der Firma wurde in einem Ortstermin die Umsetzung besprochen.

11.10 Überholverbot für Trecker

Frau Punert berichtet, dass auf der Börnsener Straße seit langem Überholverbot für alle Fahrzeuge, auch für Trecker, gilt. Dieses soll nun auch innerhalb des Ortes gelten, da Trecker heute schneller fahren. Ein entsprechendes Schild „Trecker dürfen überholt werden“ befindet sich auf der grünen Insel im Hamfelderredder. Auch dieses soll entfernt werden. Dafür soll dort ein Hinweisschild für die Ampel Börnsener Straße aufgestellt werden.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Überholverbotsschilder für Trecker im Ort zu entfernen. Am Hamfelderredder soll ein Hinweis auf die Ampel Börnsener Straße aufgestellt werden. Das Ordnungsamt soll prüfen ob die Maßnahme umgesetzt werden kann und dies ggf. veranlassen.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen
 0 Nein-Stimmen
 1 Enthaltung

11.11 Alter Laternenmast Börnsener Straße

Der Bauhof soll den Alten Laternenmast Börnsener Straße Ecke Hamfelderredder entfernen.

Zu TOP 12. Anfragen und Mitteilungen

Herr Tormählen weist darauf hin, dass am 31.08.2013 in Hamburg eine Demonstration gegen Fracking stattfindet.

Herr Heisch teilt mit, das Nestle finanzielle Mittel für einen Anwalt gegen Fracking zur Verfügung stellen wollen. Der Sachstand soll geprüft werden.

Frau Punert schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.35 Uhr.

Punert
Vorsitzende

Lorenzen
Protokollführerin