

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses (04/2013) der Gemeinde
Kröppelshagen-Fahrendorf am 08.10.2013 um 19:30 Uhr im Gemeindehaus

Anwesend: Jörg Schröder (Vorsitzender FA)
Michael von Brauchitsch (stellv. Vorsitzende FA)
Joachim Pauls stellv. für Anna Ammann
Werner Krause stellv. für Dietrich Hamester
Ralf Schmidt-Bohlens
Katja Wulf

Es fehlen: Fabian Harbrecht (entschuldigt)

Gäste: Stefan Sorgenfrei

Protokollführer: Werner Krause

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird Joachim Pauls vom Vorsitzenden per Handschlag in sein Amt als Ausschussmitglied eingeführt.

Zu TOP 1 – Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende Jörg Schröder eröffnet um 19:30 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung des Finanzausschusses.

Er stellt fest, dass

- die Mitglieder durch schriftliche Einladung vom 25.09.2013 ordnungsgemäß eingeladen worden sind
- Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich durch Aushang bekannt gemacht worden sind,
- Der Ausschuss beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend sind.

Zu TOP 2 – Änderungen/ Ergänzungen der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungs- / Ergänzungswünsche zur Tagesordnung.

Zu TOP 3 – Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach §35 der GO)

Der Ausschuss beschließt einstimmig, dass alle Punkte der heutigen Sitzung öffentlich behandelt werden können.

**Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses (04/2013) der Gemeinde
Kröppelshagen-Fahrendorf am 08.10.2013 um 19:30 Uhr im Gemeindehaus**

**Zu TOP 4 – Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der
Sitzung vom 13.08.2013– Nr. 03/2013**

Es gibt keine Einwendungen zur Niederschrift vom 13.08.2013. Somit gilt das Protokoll der Sitzung 03/2013 als genehmigt.

Zu TOP 5 – Bericht des Vorsitzenden

Vorbereitung des Haushaltsplanes 2014

Der Vorsitzende möchte alle Anwesenden noch einmal für die Haushaltsplanung 2014 sensibilisieren.

Die Feuerwehr hat bereits für ihren Haushaltstitel im Haushaltsplan 2014 neue Arbeitsanzüge finanziell eingestellt.

Michael von Brauchitsch rät, die Termine für die Haushaltsplanung etwas zu entzerren, damit Die Ausschussmitglieder etwas mehr Zeit erhalten, um den Planungsentwurf zu prüfen.

Die nächste Finanzausschusssitzung findet am 14.November 2013 im Amt Hohe Elbgeest statt, um entsprechende Änderungen direkt eingeben zu können.

Anfang November soll der Haushaltsentwurf mit dem Bürgermeister abgestimmt werden.

Der Vorsitzende hat weiter keine aktuellen Themen und beendet den TOP 5.

Zu TOP 6 – Erarbeitung einer Satzung für den Seniorenbeirat

Der Gemeinderat hat bereits in einer ihrer vorangegangenen Sitzungen beschlossen, die Bildung eines Seniorenbeirates voranzutreiben.

Der Vorsitzende hat aus diesem Grund dem Ausschuss eine Mustersatzung vorgelegt, die als erster Entwurf den Verantwortlichen im Jugend-Schul-und Sozialausschuss und dem Seniorenkreis vorgelegt werden soll.

Beschluss: Der Finanzausschuss empfiehlt einstimmig der Gemeindevertretung mittels dieses Satzungsentwurfes als gesetzliche Grundlage die Bildung des Seniorenbeirates weiter voranzutreiben.

Die Satzung wird diesem Protokoll als Anlage beigelegt.

**Zu TOP 7 – Änderung der Mietverträge für die Wasserleitungsgenossenschaft und den
Kröppelshagener Sportverein**

Aufgrund eines Raumtauses hat der KSV sein Büro (Raum 27) im Obergeschoss für die Wasserleitungsgenossenschaft frei gemacht und ist in den Keller in den ehemaligen „Jugendtreff“ gezogen.

Aus diesem Grund müssen die Mietverträge beider Institutionen angepasst werden.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses (04/2013) der Gemeinde
Kröppelshagen-Fahrendorf am 08.10.2013 um 19:30 Uhr im Gemeindehaus

Wasserleitungsgenossenschaft

Die Wasserleitungsgenossenschaft hat bisher für ihren Raum 22 einen Mietzins von 1 €/qm und einer Nebenkostenpauschale von 20 € pro Monat gezahlt.

Aufgrund der größeren Raumgröße des Raumes 27 wird der Mietzins weiter 1 €/qm betragen aber die Nebenkostenpauschale von 20 € auf 70 € monatlich angehoben werden. Alle weiteren Punkte des Mietvertrages bleiben unverändert.

Beschluss: Der Finanzausschuss empfiehlt einstimmig der Gemeindevertretung, den Mietvertrag der Wasserleitungsgenossenschaft in der o.a. Weise anzupassen.

Kröppelshagener Sportverein

Wegen Befangenheit verlässt Werner Krause die Ausschusssitzung.

Der Sportverein hat bisher eine Pauschalmitte von 800 € jährlich gezahlt.

Aufgrund des Umzuges in die Kellerräume 02/03 (Jugendtreff), legt der Finanzausschuss fest, eine jährlichen Mietzins von 400 € zu erheben und eine Nebenkostenpauschale von 2,20 €/qm monatlich zu berechnen. Dieses entspricht einer Nebenkostenpauschale von € 175,-- (ca. 80 qm).

Beschluss: Der Finanzausschuss empfiehlt einstimmig der Gemeindevertretung, den Mietvertrag des Kröppelshagener Sportvereins in der o.a. Weise anzupassen.

Herr Krause nimmt an der Ausschusssitzung wieder teil und wird über das Ergebnis informiert.

Zu TOP 8 – Anfragen und Mitteilungen

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass sich der Finanzausschuss in den nächsten Sitzungen mit einer weiteren Satzung befassen wird. Es handelt sich um eine Satzung für die Oberflächenentwässerung.

Alle betroffenen Institutionen der Gemeinde werden bezüglich der anstehenden Haushaltsplanungen für den Haushalt 2014 noch einmal angesprochen, ihre Zahlen für das kommende Jahr an den Finanzausschuss weiterzuleiten.

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr