Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Kröppelshagen-Fahrendorf am Donnerstag, dem 31.10.2013 um 19.30 Uhr in Kröppelshagen-Fahrendorf (Gemeindehaus) - Nr. 5/2013

Anwesend:

stellv. Vorsitzende Renate Nietzsche
Mitglied Christel Bathke(ab TOP 3)
Mitglied Dr. Joachim Krohn (Protokollführer)
Mitglied Ralf Schmidt-Bohlens
Mitglied Sabine Schratzberger-Kock
Mitglied Margret Steinberg
Stellvertretendes Mitglied Werner Krause

Es fehlen: Vorsitzender Dietrich Hamester (entschuldigt)

Außerdem:

Gemeindevertreterin Dunja Ligenza
Gemeindevertreterin Katja Wulf
Gemeindevertreter Heinrich Nietzsche
Bürgermeister Volker Merkel

Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die stellv. Vorsitzende des Bau- und Planungsausschusses, Frau Renate Nietzsche, eröffnet die öffentliche Sitzung des Ausschusses um 19.30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Mitglieder der Ausschusses form- und fristgerecht eingeladen worden sind und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Zu TOP 2. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung liegen nicht vor. Die Tagesordnung lautet somit wie folgt:

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
3. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
4. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzungen vom 15.08.2013, Nr. 3/2013 und vom 19.09.2013, Nr. 4/2013
5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 19.09.2013, Nr. 4/2013

6. Bericht des Vorsitzenden
7. Verkehrssituation Hohenhorner Weg
8. Stellungnahme zum Lärmaktionsplan
9. Möglichkeiten zur Unterbringung von Flüchtlingen in Kröppelshagen
10. Dorffest 2014
11. Anfragen und Mitteilungen
Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nicht öffentlich beraten:
12. Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 - 12.1. Grundstück: Kröppelshagen-Fahrendorf, Dorfstraße
 Voranfrage: Neubau Altenteilerhaus und 3 Baugrundstücke
 - 12.2. Grundstück: Kröppelshagen-Fahrendorf, Bundesstraße
 Anbau einer Wohneinheit an Wohnhaus
13. Anfragen und Mitteilungen (nicht öffentlich)
Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:
14. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Abstimmungsergebnis:

6	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 3. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)

Beschlussvorschlag: Der Bau- und Planungsausschuss beschließt, die Öffentlichkeit für die nicht öffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte Nrn. 12 und 13 auszuschließen.

Abstimmungsergebnis:

7	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 4. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzungen vom 15.08.2013, Nr. 3/2013 und vom 19.09.2013, Nr. 4/2013

Auf der letzten Sitzung am 19.9.2013 wurde das Protokoll der Sitzung vom 15.8.2013 wegen Verfahrensfehlern im Ablauf nur zur Kenntnis genommen. Es gibt jedoch den Ablauf zutreffend wieder und wird mit den folgenden Korrekturen beschlossen:

Die Namen der Ausschussmitglieder im Rahmen der inhaltlichen Diskussionen sind zu streichen.
 TOP 7: Die Abstimmungsergebnisse waren (in der Reihenfolge des Protokolls):

4 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen sowie
 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	6	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	1	Stimmenthaltungen

Der Protokoll der Sitzung vom 19.9.2013 wird ohne Änderungen angenommen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	6	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	1	Stimmenthaltungen

Zu TOP 5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 19.09.2013, Nr. 4/2013

Dem Antrag einer Privatperson auf Errichtung eines Balkons wurde stattgegeben.

Zu TOP 6. Bericht des Vorsitzenden

- Zur Errichtung eines Bauhofs des Abwasserbandes ist im Oktober 2012 im Bauausschuss einstimmig ein zustimmender Beschluss erfolgt und dieser im Dezember 2012 in der Sitzung der Gemeindevertretung öffentlich bekannt gegeben worden.
- Eine farbliche Gestaltung der Trafokästen soll auf der nächsten Sitzung behandelt werden.
- Der BM wird zur Behandlung auf der nächsten Sitzung Informationen über den Reparaturbedarf der Gemeindestraßen zur Verfügung stellen.

Zu TOP 7. Verkehrssituation Hohenhorner Weg

Die Geschwindigkeitsmessungen haben ergeben, dass sich 25% der Fahrzeugführer nicht an die vorgeschriebenen 30 km/h halten. Es seien zudem deutlich mehr Fußgänger und Radfahrer unterwegs als Kfz. Um dem Bedürfnis nach mehr Sicherheit insbesondere auf dem Teilstück um den Spielplatz herum nachzukommen, sollen mit Hilfe von Schildern und Aufbringen von Straßenbemalung deutlicher Hinweise gegeben werden.

Beschlussvorschlag: Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, im Hohenhorner Weg 2 Schilder mit dem Hinweis „Spielplatz“ deutlich sichtbar aufzustellen und eine alarmierende Bemalung der Straße vorzunehmen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 8. Stellungnahme zum Lärmaktionsplan

Der Lärmaktionsplan bezieht in seiner jetzigen Phase formell nur die Bundesstraßen ein. Der Ausschuss diskutiert sowohl die angegebenen Messwerte als auch die zusätzlich Lärmbelastung durch die L208. Der BM wird gebeten, Kosten für eine eigene Messung der Lärmwerte an der B207, insbesondere am Tage, zu prüfen. Die Anwohner der B207 sollen konkret einbezogen werden.

Beschlussvorschlag: Der Aushang des Lärmaktionsplans soll um die vorliegende inhaltliche Stellungnahme des Bauausschusses ergänzt werden.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Beschlussvorschlag: Die Anwohner der B207 sollen mit einem Flyer informiert werden. Frau Bathke und Frau Nietzschmann übernehmen diese Aufgabe.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 9. Möglichkeiten zur Unterbringung von Flüchtlingen in Kröppelshagen

Der Ausschuss für Jugend, Soziales und Sport hat beschlossen, der Unterbringung von Flüchtlingen in Kröppelshagen grundsätzlich aufgeschlossen gegenüberzustehen. Er hat das als Gewerbegebiet im F-Plan ausgewiesene Areal am westlichen Ortseingang zur Bebauung mit Unterbringungsmöglichkeiten für Flüchtlinge empfohlen und hierzu angeregt, einen Erwerb durch die Gemeinde zu prüfen.

Beschluss: Der Bauausschuss schließt sich dem Votum des Ausschusses für Jugend, Soziales und Sport an und regt an zu prüfen, ob es auch noch andere Unterbringungsmöglichkeiten gibt.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 10. Dorffest 2014

Beschlussvorschlag: Der Bauausschuss beteiligt sich am geplanten Dorffest

Die Planung übernehmen die Ausschussmitglieder Nietzschmann, Krohn, Steinberg sowie die stellv. Mitglieder.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 11. Anfragen und Mitteilungen

- Die geplante Ortsbegehung per Fahrrad wird im Frühjahr möglichst außerhalb einer Sitzung nachgeholt. Jetzt dringend zu klärende Punkte werden von der stellv. Vorsitzenden mit dem Ausschussmitglied Krause in Augenschein genommen..
- Die Beschilderung im Einmündungsbereich B207 – Hünenweg – Försterkoppel ist widersprüchlich und soll korrigiert werden (Schild „verkehrsberuhigter Bereich“ Hünenweg/B207 versetzen nach nördlich der Försterkoppel).
- Im Hünenweg am nördlichen Ende des verkehrsberuhigten Bereichs fehlt ein Schild „Zone 30 km/h“.

Ende des öffentlichen Teils um 21:10 Uhr

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss nicht öffentlich beraten:

Die stellv. Vorsitzende, Renate Nietzsche, unterbricht um 21:10 h die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses für die nicht öffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte.

Renate Nietzsche
Stellv. Vorsitzende

Joachim Krohn
Protokollführer

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde
Kröppelshagen-Fahrendorf am Donnerstag, dem 31.10.2013, 19:30 Uhr
in Kröppelshagen-Fahrendorf (Gemeindehaus) - Nr. 5/2013

Anwesend:

stellv. Vorsitzende Renate Nietzschmann
Mitglied Christel Bathke
Mitglied Dr. Joachim Krohn
Mitglied Ralf Schmidt-Bohlens
Mitglied Sabine Schratzberger-Kock
Mitglied Margret Steinberg
Stellvertretendes Mitglied Werner Krause

Es fehlen: Vorsitzender Dietrich Hamester (entschuldigt)

Außerdem:

Gemeindevertreterin Dunja Ligenza
Gemeindevertreterin Katja Wulf
Gemeindevertreter Heinrich Nietzschmann
Bürgermeister Volker Merkel

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

Zu TOP 14. **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung
gefassten Beschlüsse**

Es sind keine Vertreter der Öffentlichkeit anwesend.

Die stellv. Vorsitzende, Renate Nietzschmann, beendet um 21:40 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses.

Renate Nietzschmann
stellv. Vorsitzender

Joachim Krohn
Protokollführer