

Niederschrift
über den öffentlichen Teil der Bauausschusssitzung der Gemeinde Börnsen
am Montag, den 25.11.2013 - Nr. 11/2013 – 20.00 Uhr, in Börnsen (Bürgerhaus)

Teilnehmer: **Mitglied Heidrun Punert (Vorsitzende)**

Mitglied Guido Albrecht
Stellv. Mitglied Sabine Dantzer
(für Mitglied Jens Dantzer)
Stellv. Mitglied Walter Heisch
(für Mitglied Uwe Klockmann)
Mitglied Helmut Schlingemann
Mitglied Wolfgang Pirsich
Mitglied Maren Tormählen

Außerdem: Gemeindevertreter Felix Budweit
Frau Lorenzen für das Protokoll

Es fehlen: Mitglied Jens Dantzer
Mitglied Uwe Klockmann

Gäste: keine

Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende Frau Punert eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung frist- und formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Zu TOP 2. Bürgerfragestunde

Es ist kein Bürger anwesend.

Zu TOP 3. Änderung/Ergänzung der Tagesordnung

Frau Punert beantragt, die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt 7 „Beschlusskontrolle“ zu ergänzen. Die folgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die Tagesordnung wie beantragt zu erweitern.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

Die Tagesordnung lautet somit wie folgt:

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bürgerfragestunde
3. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)
5. Änderungen /Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 30.09.2013
6. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 26.08.2013
7. Beschlusskontrolle
8. Anfragen und Mitteilungen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung voraussichtlich nichtöffentlich beraten:

9. Anträge
- 9.1 Neubau eines Einfamilienhauses
10. Anfragen und Mitteilungen nichtöffentlich

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

11. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu TOP 4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Tagesordnungspunkte 9 und 10 nichtöffentlich zu beraten.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

Zu TOP 5. Änderungen /Ergänzungen der Niederschrift der Sitzung vom 30.09.2013

Zu TOP 7.4 soll es heißen: ... **westlich** der AVIA Tankstelle ...

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Niederschrift mit der vorgenannten Änderung zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
 0 Nein-Stimmen
 0 Enthaltungen

Zu TOP 6. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 26.08.2013

Frau Punert teilt mit, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden:

- Dem Bauantrag für die Erneuerung und Erweiterung eines Dachgeschosses wurde zugestimmt
- Der Bauantrag für das Fällen einer Eiche wurde zugestimmt

Zu TOP 7. Beschlusskontrolle

Zu nachfolgenden Anfragen und Beschlüssen steht eine Sachstandsmitteilung, Rückmeldung oder die Umsetzung der beschlossenen Maßnahme seitens des Amtes noch aus:

Sitzung vom 01.07.2013:

- Erneuerung der schraffierten Fläche im Hellholzkamp:
Umsetzung erfolgt im Frühjahr
- Schlaglöcher an der AVIA-Tankstelle -
Der Kreis sollte um Reparatur aufgefordert werden.
- Prüfung der Möglichkeit zur Aufstellung von Parkverbotsschildern an den Gleisanlagen Bahnstraße/Vorderer Teil

Sitzung vom 29.07.2013:

- Absackung der Mauer Ecke Mühlenweg/Haidkamp:
Auftrag an Herrn Weis zur Prüfung und Stellungnahme
- Felssteine und Begrenzungspfähle im Frachtweg durch die Anwohner:
Das Ordnungsamt sollte vor Ort prüfen und die Felssteine und Begrenzungspfähle ggf. durch die Anwohner wieder entfernen lassen.

Sitzung vom 26.08.2013:

- Straßenreparaturarbeiten
Umsetzung erfolgt im Frühjahr
- Überholverbot im Ort für Trecker, Hinweisschild Ampel Hamfelderredder:
Das Ordnungsamt sollte prüfen ob die Maßnahme umgesetzt werden kann und dies ggf. veranlassen.

Sitzung vom 30.09.2013:

- Straßenschäden im Birkenweg zwischen Haidweg und Fasanenweg
Soll der Bauhof beheben
- Anfrage Sachstandsbericht zur Abarbeitung Ortsbereisungsprotokollen
Bis heute keine Rückmeldung seitens des Amtes
- Erneute Anfrage Sachstandsbericht Park- und Verkehrssituation Bahnstraße
Bis heute keine Rückmeldung seitens des Ordnungsamtes

Sitzung vom 28.10.2013:

- Versackung Gulli Rotehausweg
Bauamt wird um Sachstandsbericht gebeten
- Erinnerung Straßenschäden AVIA Tankstelle – Anschreiben Kreis
Weiterhin keine Rückmeldung seitens des Amtes
- Private Nutzung Öffentlicher Flächen für den Verkauf von Autos
Das Ordnungsamt sollte Prüfen und ggf. Untersagung aussprechen
- Erneute Anfrage Sachstandsbericht Park- und Verkehrssituation Bahnstraße
Weiterhin keine Rückmeldung seitens des Ordnungsamtes
- Kürzung der durchgezogenen Linie Dalbekhof

Die Begrünung der Tiefgaragen zur Dalbek wurde bis heute nicht vorgenommen. Dem Investor soll eine letzte Frist gesetzt werden; im Weiteren soll eine Ersatzvornahme geleistet werden.

Der Bauausschuss bittet um Sachstandsberichte bis zur nächsten Bauausschusssitzung.

Zu TOP 8. Anfragen und Mitteilungen

Herr Budweit teilt mit, dass der Asphalt auf der Börnsener Straße Höhe Erdbeerhof Risse aufweist. Es soll geprüft werden, ob sich die Maßnahme noch in der Gewährleistungsfrist befindet.

Am 27.11.2013 findet seitens der Stadt Hamburg die 2. Öffentliche Veranstaltung zum Thema Verkehrskonzept Bergedorf statt. Frau Mirow wird an der Sitzung teilnehmen.

Es liegt eine Aufgrabegenehmigung für die Börnsener Straße 11 vor.

Es liegen zwei Eintragungsbekanntmachungen für die Transformatorenstationen nebst Anlagen vor.

Frau Punert schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.20 Uhr.

Punert
Vorsitzende

Lorenzen
Protokollführerin