

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Kröppelshagen-Fahrendorf am Donnerstag, dem 20.02.2014 um 19.30 Uhr in Kröppelshagen-Fahrendorf (Gemeindehaus) - Nr. 2/2014,

Anwesend:

Vorsitzender Dietrich Hamester
stellv. Vorsitzende Renate Nietzschmann
Mitglied Christel Bathke
Mitglied Bernd Lust
Mitglied Sabine Schratzberger-Kock
Stellvertretendes Mitglied Volker Merkel
Stellvertretendes Mitglied Katja Wulf

Es fehlen entschuldigt:

Mitglied Ralf Schmidt-Bohlens
Mitglied Margret Steinberg

Außerdem:

Gemeindevertreterin Dunja Ligenza
Gemeindevertreter Heinrich Nietzschmann
Stellvertretendes Mitglied Helmut Anke
Stellvertretendes Mitglied Wolfgang Schohknecht

Gäste:

Wolfram Bundesmann

Zu TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Bau- und Planungsausschusses, Herr Dietrich Hamester, eröffnet die öffentliche Sitzung des Ausschusses um 19.30 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Mitglieder der Ausschusses form- und fristgerecht eingeladen worden sind und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Zu TOP 2: Verpflichtung der neuen Mitglieder

Der Vorsitzende verpflichtet das Mitglied Bernd Lust und das stellvertretende Mitglied Helmut Anke durch Handschlag auf die pflichtgemäße und gewissenhafte Ausübung ihres Amtes.

Zu TOP 3: Wahl eines Protokollführers

Zur Protokollführerin wird Renate Nietzschmann gewählt.

Abstimmungsergebnis	7	Ja-Stimmen:
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 4: Wahl eines stellvertretenden Protokollführers

Zur stellvertretenden Protokollführerin wurde Sabine Schratzberger-Kock gewählt.

Abstimmungsergebnis	7	Ja-Stimmen:
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 5: Einwohnerfragestunde

Die Mitglieder des Bauausschusses werden gefragt, ob ihnen bekannt ist, warum gemeindliche Bau- und Grundstücksangelegenheiten im nicht öffentlichen Teil der Sitzung behandelt werden.

Der Vorsitzende verweist auf die Gemeindeordnung und die gängige Praxis in Schleswig-Holstein.

Zu TOP 6: Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

Änderungen oder Ergänzungen zur Tagesordnung liegen nicht vor. Die weitere Tagesordnung lautet somit wie folgt:

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung der neuen Mitglieder
3. Wahl eines Protokollführers
4. Wahl eines stellvertretenden Protokollführers
5. Einwohnerfragestunde
6. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
7. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss §35 Gemeindeordnung)
8. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzungen vom 07.01.2014, Nr.1/ 2014

9. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 07.01.2014, Nr. 1/2014
10. Bericht des Vorsitzenden
11. Besuch der Verkehrsaufsicht Amt Hohe Elbgeest
12. Straßenkataster
13. Erneuerung der Fenster im Gemeindesaal
14. Einbau einer Alarmanlage in der Kita
15. Bau von Schlichthäusern (Wohnraum für Asylbewerber)
16. Anfragen und Mitteilungen Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

17. Gemeindliche Bau- Und Grundstücksangelegenheiten
18. Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten
19. Anfragen und Mitteilungen (nicht öffentlich)

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

20. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

**Zu TOP 7: Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte
(Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)**

Beschlussvorschlag: Der Bau- und Planungsausschuss beschließt, die Öffentlichkeit für die nicht öffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte Nr. 17 bis 19 auszuschließen.

Abstimmungsergebnis:

7	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 8 : **Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzungen vom 07.01.2014, Nr. 1/2014**

Die Niederschrift muss wie folgt geändert werden:

Anwesenheit: Die stellvertretenden Mitglieder Volker Merkel, Wolfgang Schohknecht und Dunja Ligenza müssen in der Anwesenheitsliste unter der Rubrik „Außerdem“ aufgeführt werden.

Ingenieur Weis war als Gast anwesend.

Abstimmungsergebnisse: Die Beschlüsse sind jeweils mit 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen gefasst worden.

TOP 8. Es muss heißen: B 207 statt B 208. Der zweite Satz muss lauten: Das betrifft die Einmündungen an der L208.

Zu TOP 9: **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 07.01.2014, Nr. 1/2014**

Der Plan der Gemeinde Grünhof Tespehude zum Bau eines Supermarktes wurde zur Kenntnis genommen.

Der Bürgermeister wurde beauftragt mit dem Ingenieur Weiß zu verhandeln, damit dieser eine Prioritätenliste zur Reparatur der Gemeindestraßen aufstellt.

Zu TOP 10. **Bericht des Vorsitzenden**

Es soll möglichst eine gemeinsame Ausschreibung der Amtsgemeinden zur Reparatur von Gemeindestraßen erfolgen. Am Mittwoch, den 26.2 um 10.30 Uhr, findet eine Begehung in Kröppelshagen mit Herrn Blume vom Amt statt, um Prioritäten für Kröppelshagen festzulegen.

Es liegen noch keine Angebote zur Aufbringung von Straßenmarkierungen vor. Der Vorsitzende fragt im Amt nach.

Der Architekt veranlasst den Einbau eines Korkfußbodens in der Krippe.

Zu TOP 11. **Besuch der Verkehrsaufsicht im Amt Hohe Elbgeest**

Der Termin mit der Verkehrsaufsicht findet am 11. März ab 10.00 Uhr im Amt Hohe Elbgeest statt.

Die Bürgermeister sind aufgefordert, vorher schriftlich die Wünsche der Gemeinden einzureichen. Die Vorlage des Bürgermeisters wird im Bauausschuss diskutiert und an

einigen Punkten ergänzt (vergl. Anlage).

Beschlussvorschlag: Der Bauausschuss stimmt der Vorlage mit zwei Änderungen/Ergänzungen zu Punkt 4 und Punkt 10 zu. (vergl. Anlage)

Abstimmungsergebnis:

7	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 12: Straßenkataster

Der Punkt wird in den nicht öffentlichen Teil vertagt, weil der Bürgermeister keine Vereinbarung mit Ingenieur Weis getroffen hat auf Grund neuer Erkenntnisse im Amt.

Zu TOP 13. Erneuerung der Fenster im Mehrzwecksaal Gemeindehaus

Die Erneuerung der Fenster sollte durchaus unter energetischen Gesichtspunkten erfolgen. Insgesamt müsse schrittweise mit der Grundrenovierung des Saales begonnen werden.

Der Ausschuss diskutiert die Notwendigkeit einer Gesamtkonzeption für den Raum, um dann schrittweise zu beginnen.

Beschluss: Der Bauausschuss bildet zusammen mit weiteren interessierten Mitgliedern aus anderen Ausschüssen eine Arbeitsgruppe, die den unterschiedlichen Bedarf der Nutzer des Saales erhebt und unter Hinzuziehung von Fachleuten Vorschläge zur Neugestaltung des Saales „aus einem Guss“ zu erarbeiten.

Abstimmungsergebnis:

6	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
1	Stimmenthaltung

Aus dem Ausschuss melden sich Christel Bathke, Dietrich Hamester, Bernd Lust und Renate Nietzschmann für die AG.

Zu TOP 14. Einbau einer Alarmanlage in der Kita

Es ist nicht klar, warum der Punkt auf der Tagesordnung steht. Der Punkt wird auf der Gemeinderatsitzung behandelt.

Zu TOP 15: Bau von Schlichthäusern (Wohnraum für Asylbewerber)

Der Vorsitzende verliest die Vorlage. Deutlich wird, dass die Entscheidung der Gemeinde, selbst zu bauen oder Land an das Amt zu verpachten, wenn sie denn über Grund und Boden verfügte, sehr von den Einflussmöglichkeiten auf die Bauweise und Zeit der Nutzung abhängt. Das kann erst konkret geklärt werden, wenn die Grundstücksfrage

geklärt ist. Augenblicklich favorisiert das Amt laut Auskunft des Bürgermeisters den Bau von Holzhäusern. Außerdem habe der Kreis entschieden, Unterkünfte dürften nicht im Gewerbegebiet oder im Außenbereich gebaut werden.

Zu TOP 16: Anfragen und Mitteilungen

Es wird nach dem Stand der Umsetzung der Beschlüsse von der Letzten Sitzung gefragt. Der Vorsitzende weist auf die Außerplanmäßigkeit dieser Sitzung hin. Er werde zur nächsten Sitzung die Umsetzung der Beschlüsse überprüfen.

Der Funkmast der Telekom wird am 25. Februar in Betrieb genommen.

Ende des öffentlichen Teils um 21:35 Uhr

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden
nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den
Ausschuss nicht öffentlich beraten:**

Der Vorsitzende Dietrich Hamester unterbricht um 21:35 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses für die nicht öffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte.

Dietrich Hamester
Vorsitzender

Renate Nietzschmann
Protokollführerin