

**Niederschrift**  
**über den öffentlichen Teil der Bauausschusssitzung der Gemeinde Börnsen,**  
**am Montag, den 24.02.2014 - Nr. 2/2014 – 20.00 Uhr, in Börnsen (Bürgerhaus)**

---

**Teilnehmer: Mitglied Heidrun Punert (Vorsitzende)**

Mitglied Guido Albrecht  
Mitglied Jens Dantzer  
Mitglied Uwe Klockmann  
Mitglied Helmut Schlingemann  
Mitglied Wolfgang Pirsich  
Mitglied Maren Tormählen

**Außerdem:** Bürgermeister Walter Heisch  
Gemeindevertreter Felix Budweit  
Frau Lorenzen für das Protokoll

**Gäste:** gemäß Teilnehmerliste

**Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Vorsitzende Frau Punert eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung frist- und formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

**Zu TOP 2. Bürgerfragestunde**

Eine Bürgerin teilt mit, dass sie Mütter von Kindern ist, die in Börnsen die Schule besuchen. Dadurch, dass viele Eltern ihre Kinder mit Autos zur Schule bringen, ist es für die Kinder, die dort zu Fuß gehen, sehr gefährlich. Die Mutter bittet darum, an den Garagenzufahrten an dem BHKW eine Kette anzubringen, da dort durch das Ein- und vor allem Ausparken die Kinder übersehen werden könnten. Hier ist es schon mehrfach fast zu Unfällen gekommen. Das Thema wurde bereits mit der Polizei und dem Bürgermeister erörtert.

Der Bürgermeister sagt zu, dass ab sofort morgens zu Schulbeginn die Zufahrten mit einer Kette abgesperrt werden.

**Zu TOP 3. Änderung/Ergänzung der Tagesordnung**

Frau Punert beantragt, die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt „allgemeine Baufragen“ zu ergänzen. Die weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Weiterhin soll die Tagesordnung um die Punkte 11.1 „Antrag für eine Grundstückszufahrt“ und TOP 11.2 „Anbringung einer Werbefolie“ zu ergänzen.

**Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt die Tagesordnung wie beantragt zu erweitern.

**Abstimmungsergebnis:** 7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

Die Tagesordnung lautet somit wie folgt:

**Öffentlicher Teil:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bürgerfragestunde
3. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)
5. Änderungen /Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 27.01.2014
6. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 27.01.2014
7. Beschlusskontrolle
8. Allgemeine Baufragen
9. Anfragen und Mitteilungen

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung voraussichtlich nichtöffentlich beraten:**

10. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
11. Anträge
- 11.1 Antrag für eine Grundstückszufahrt
- 11.2 Anbringung einer Werbefolie
12. Anfragen und Mitteilungen nichtöffentlich

**Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:**

13. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

**Zu TOP 4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt, die Tagesordnungspunkte 10 bis 12 nichtöffentlich zu beraten.

**Abstimmungsergebnis:** 7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

**Zu TOP 5. Änderungen /Ergänzungen der Niederschrift der Sitzung vom 27.01.2014**

Die Beratung erfolgt auf der nächsten Sitzung.

**Zu TOP 6. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 27.01.2014**

Frau Punert teilt mit, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden:

- Dem Bauantrag eines Einfamilienhauses wurde zugestimmt.
- Dem Bauantrag für eine Garage und einem Carport wurde nicht zugestimmt.
- Der Antrag auf Änderung eines B-Planes wurde vertagt.
- Dem Antrag auf Anbringung einer Werbetafel wurde nicht zugestimmt.

**Zu TOP 7. Beschlusskontrolle**

Herr Heisch berichtet, dass die letzten Niederschriften innerhalb des Amtes nicht an die Fachdienste verteilt wurden. Die Anfragen und Beschlüsse waren daher in den Fachdiensten nicht bekannt. Eine Verteilung der Niederschriften soll nun umgehend erfolgen, so dass zur nächsten Sitzung mit den Rückmeldungen seitens der Fachdienste zu rechnen ist.

**Zu TOP 8. Allgemeine Baufragen**

**8.1 Straßensanierungsarbeiten 2014**

Das Amt bittet um Übersendung der Prioritätenliste für die Straßensanierungsarbeiten 2014 bis zum 21.04.2014.

Die Ortsbereisung für die Aufstellung der Liste soll am 05.04.2014 stattfinden. Treffpunkt ist um 10.00 Uhr am Rathaus.

**8.2 Neue Wertgrenzen für die Vergabe von Aufträgen**

Der Bauausschuss nimmt die neuen Wertgrenzen der Vergabeordnung des Amtes zur Kenntnis.

**8.3 Parkzeiten am Parkplatz Lauenburger Landstraße**

Die Polizei hat mitgeteilt, dass Langzeitparker darauf hingewiesen wurden, dass die Missachtung der Parkzeiten nicht länger geduldet wird. Um die Nutzung nachts und an den Wochenenden unbegrenzt zu ermöglichen, soll die Parkzeiteinschränkung auf die Geschäftszeiten begrenzt werden.

**Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt, die Parkzeiten Werktags während der Geschäftszeiten auf 2 Std. mit Ausweis einer Parkscheibe zu begrenzen. Außerhalb dieser Zeiten besteht keine Parkzeitbegrenzung. Es sollen entsprechende Hinweisschilder aufgestellt werden.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

#### 8.4 Beschaffung einer Scheuersaugmaschine für die Sporthalle

##### Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Mittel für die Beschaffung einer Scheuersaugmaschine Marke Kärcher in den nächsten Nachtragshaushalt aufzunehmen und der Kommunalaufsicht zur Genehmigung vorzulegen.

Es liegen bereits drei Angebote vor. Im Falle einer Genehmigung soll das günstigste Angebot der Firma Guem über 2.300 EUR angenommen und die Maschine dort bestellt werden.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

#### 8.5 Straßenschäden an der AVIA-Tankstelle

Der Kreis soll durch das Amt aufgefordert werden, die Straßenschäden an der AVIA-Tankstelle zu beheben.

#### Zu TOP 9. Anfragen und Mitteilungen

Frau Tormählen teilt mit, dass sie von Bürgern hingewiesen wurde, dass diese mit den E-Werken Reinbek schlechte Erfahrungen gemacht haben.

Frau Tormählen macht darauf aufmerksam, dass der Knickstreifen vor dem Budni der Gemeinde gehört und auch im B-Plan verzeichnet ist. Nun hat ein Unbekannter eine Schneise in den Knick geschnitten. Der Vorfall wurde der UNB gemeldet.

Herr Martensen wurde in einem Gespräch auf die abgestorbenen Bäume hingewiesen. Der Auftrag für den Austausch soll nun erteilt werden.

Frau Punert schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.30 Uhr.

\_\_\_\_\_  
Punert  
Vorsitzende

\_\_\_\_\_  
Lorenzen  
Protokollführerin